

Informacja o wyniku przetargu

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późniejszymi zmianami) podaję do publicznej wiadomości, iż w dniu 20 marca 2015 roku o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Miasta Łęczyny przy ul. Łędzińskiej 55 przeprowadzony został pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Łęczynach, jednostka ewidencyjna 241403_1, Łęczyny, obręb ewidencyjny 0003, Hołdunów, arkusz mapy 2, jednostka rejestrowa gruntów 676.

numer działki	powierzchnia	symbol użytku	opis użytku
3257/272	0,0298 ha 0,0763 ha <u>0,0104 ha</u> razem: 0,1165 ha	RIVa RIVb dr	grunty orne grunty orne drogi

Własność powyższej nieruchomości wpisana jest na rzecz Gminy Łęczyny w księdze wieczystej Nr KA1T/00019070/7 prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach, ul. Budowlanych 33. W dziale I-SP wpisane są uprawnienia wynikające z praw ujawnionych w dziale III innych ksiąg wieczystych i nie dotyczą zbywanej nieruchomości. Działy III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów. Zapisy działu I-SP w/w księgi wieczystej zostaną przeniesione do księgi wieczystej nabywcy nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość nie jest przedmiotem praw i zobowiązań względem osób trzecich.

Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny. W „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny*”, zatwierdzonym przez Radę Miasta Łęczyny Uchwałą Nr CCCXXII/09/02 z dnia 26.09.2002 r. (z późn. zm.), w/w działka zlokalizowana jest na obszarze wskazanym pod zabudowę oznaczonym jako tereny mieszkaniowo-usługowe. Realizacja inwestycji - na przedmiotowej nieruchomości - wymaga uzyskania Decyzji ustalającej warunki zabudowy, wydanej na wniosek inwestora.

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 4.

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 0.

Cena wywoławcza nieruchomości: 81 000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100).

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 125 000,00 złotych (słownie: sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100).

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości: Pan Bartłomiej PTAK.

Burmistrz Miasta Łęczyny

mgr Krystyna Wróbel