

INFORMACJA

BURMISTRZ MIASTA ŁĘDZINY

informuje o ogłoszeniu pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego:

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łędzinach, Województwo Śląskie, Powiat Bieruńsko-Lędziński, jednostka ewidencyjna 241403_1, Łędziny, obręb ewidencyjny 0004, Łędziny, arkusz mapy 5 **przy ul. Paderewskiego (bocznej)**, oznaczonej jako działka numer **2823/35 o powierzchni 0,0786 ha**, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją **2718**, symbol użytku: **RV-0,0684 ha (gruntu orne)**, **dr-0,0102 ha (drogi)**.

Przedmiotowa nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej **KA1T/00037218/9** prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach, ul. Budowlanych 33. W dziale I-SP wpisane są uprawnienia wynikające z praw ujawnionych w dziale III innych ksiąg wieczystych i nie dotyczą zbywanej nieruchomości. W Dziale III wpisane są liczne ograniczone prawa rzeczowe nie dotyczące zbywanej nieruchomości. Dział IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów. Zapisy Działu I-SP i Działu III przeniesione zostaną do księgi wieczystej nabywcy nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość nie jest przedmiotem praw i zobowiązań względem osób trzecich.

W/w nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny zatwierdzonym przez Radę Miasta Łędziny Uchwałą Nr XXXVIII/222/2005 z dnia 30.06.2005 r., zgodnie z którym położona jest na terenie oznaczonym symbolem *9MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej*.

Cena wywoławcza nieruchomości: 55 500,00 zł

(słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy pięćset złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług według stawki 23%.

Wadium ustalone zostało na kwotę: 5 550,00 zł

(słownie: pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt złotych 00/100)

**Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się
w dniu 11 grudnia 2015 r. o godz. 11.45
w sali 013 Urzędu Miasta Łędziny przy ul. Lędzińskiej 55.**

Wniesienie wadium - w pieniądzu - w terminie do dnia **7 grudnia 2015 r.** na rachunek bankowy Urzędu Miasta Łędziny: **ING Bank Śląski SA Katowice 04 1050 1214 1000 0024 1111 9239** (konto depozytowe) z dopiskiem w tytule wpłaty: *wadium na działkę numer 2823/35 o powierzchni 786 m² położoną w Łędzinach przy ul. Paderewskiego (bocznej)*.

Za potwierdzenie wpłaty wadium przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Urzędu Miasta Łędziny.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Ładu Przestrzennego Urzędu Miasta Łędziny, 43-143 Łędziny, ul. Lędzińska 55 (II piętro, pok. 203-205, tel. 32/ 216-65-11 do -13 wew. 135, 120, 136, 128 w godzinach pracy Urzędu).

Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łęczyny przy ul. Łęzińskiej 55, publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta Łęczyny www.ledziny.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz zamieszczeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Łęczyny - *do dnia przetargu*.

Ponadto informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Łęczyny, a także na stronach internetowych tut. Urzędu www.ledziny.pl.

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu, co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.