

## Informacja o wyniku przetargu

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późniejszymi zmianami) podaję do publicznej wiadomości, iż **w dniu 5 marca 2015 roku o godz. 11.00** w siedzibie Urzędu Miasta Łęczyny przy ul. Łędzińskiej 55 przeprowadzony został **trzeci przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Łęczynach, obręb ewidencyjny 0004, Łęczyny, arkusz mapy 4 **w rejonie ul. Zawiszy Czarnego, oznaczonej jako działka numer 2761/25 o powierzchni 0,0139 ha**, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją **1575, symbol użytku: Ps IV (pastwiska trwale)** - 0,0117 ha, **W (rowy)** - 0,0022 ha.

Własność powyższej nieruchomości wpisana jest na rzecz Gminy Łęczyny w księdze wieczystej Nr **KA1T/00021882/9** prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach, ul. Budowlanych 33. W dziale I-SP wpisane jest uprawnienie wynikające z prawa ujawnionego w dziale III innej księgi wieczystej (prawo drogi), które nie dotyczy zbywanej nieruchomości. W dziale III wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością i nie dotyczy nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży. Dział IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów. Nieruchomości nie jest przedmiotem praw i zobowiązań względem osób trzecich.

Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny. W „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny*”, zatwierdzonym przez Radę Miasta Łęczyny Uchwałą Nr CCCXXII/09/02 z dnia 26.09.2002 r. (z późn. zm.), zlokalizowana jest na *terenach mieszkaniowo-usługowych o niskiej intensywności zabudowy - do adaptacji*. Realizacja inwestycji - na przedmiotowej działce - wymaga uzyskania *Decyzji ustalającej warunki zabudowy*, wydanej na wniosek inwestora.

**Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 1.**

**Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 0.**

**Cena wywoławcza nieruchomości: 6 400,00 zł** (słownie: sześć tysięcy czterysta złotych 00/100).

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

**Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 6 470,00 złotych** (słownie: sześć tysięcy czterysta siedemdziesiąt złotych 00/100).

**Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości: Pani Sylwia PISZCZEK.**

*Burmistrz Miasta Łęczyny*

*mgr Krystyna Wróbel*

