

BEZPŁATNY MIESIĘCZNIK MIEJSKI

BIL

Biuletyn Informacyjny "Lędziny"

DODATEK EKOLOGICZNY

Nakład: 2000

Wydawca:

Urząd Miasta Lędziny

Nr 7/2005 (27)

EKOLOGIA - OCHRONA ŚRODOWISKA - ZRÓWNOWAŻONY ROZWÓJ

Program Likwidacji Niskiej Emisji w Gminie Lędziny – Finansowanie.

Gmina Lędziny realizując program jest aktualnie na etapie, określenia na **podstawie audytów energetycznych**, zakresu niezbędnych czynności i prac związanych z termomodernizacją budynków osób prywatnych zgłoszonych do programu. Z uwagi, że największe wątpliwości budzi sposób finansowania pragniemy wyjaśnić te wątpliwości.

Calkowity koszt termomodernizacji, czyli materiałów oraz prac polegających na wymianie okien, drzwi wejściowych, pieca centralnego ogrzewania, instalacji grzewczej, ocieplenia stropodachu, ścian zewnętrznych oraz innych prac i czynności będzie wynikać z przeprowadzonego **AUDYTU ENERGETYCZNEGO** w Państwa budynku.

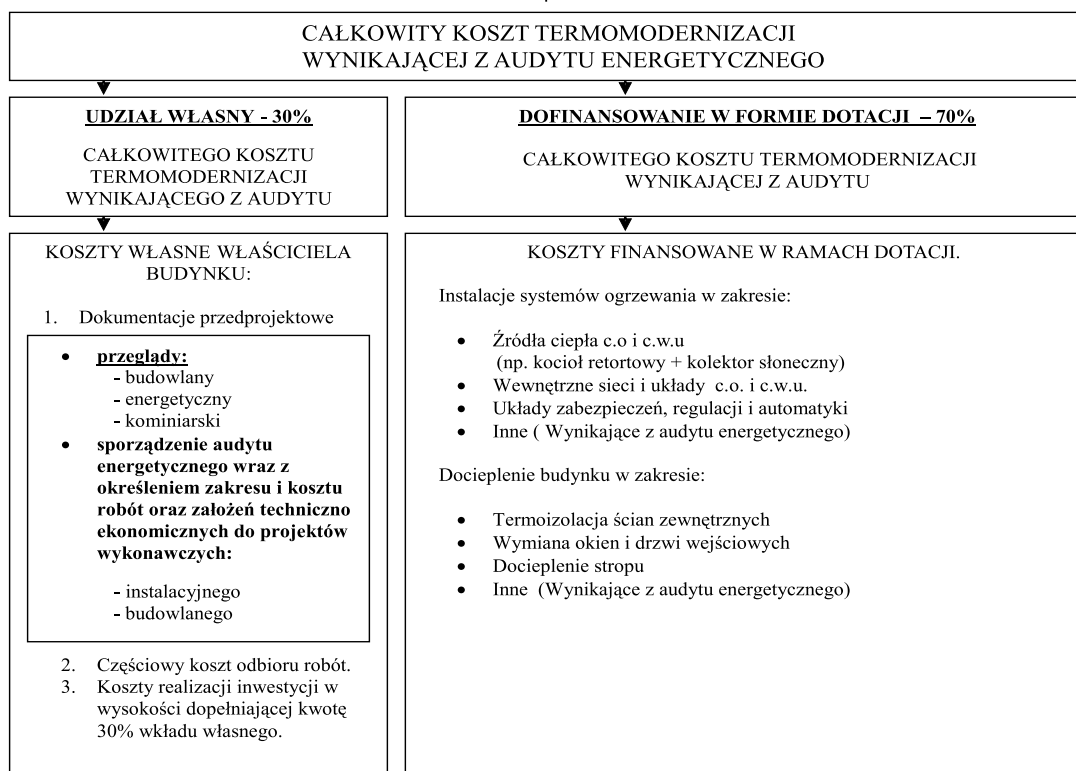
Audytem energetycznym nazywamy ekspertyzę wykonaną przez specjalistę audytora dotyczącą wykonania czynności jakie Państwo muszą wykonać, aby zmniejszyć koszty ogrzewania. **Celem audytu** jest zalecenie konkretnych rozwiązań (technicznych, organizacyjnych i formalnych) wraz z określeniem ich opłacalności (układy grzewcze wraz z instalacją c.o. ciepłej wody oraz dociepleniem budynku, celowość wykonania prac, koszty i korzyści).

Dlaczego konieczne jest wykonanie audytu energetycznego??

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (WFOŚiGW), który jest „sponsorem” i dofinansowuje koszty TERMOMODERNIZACJI Państwa budynku wymaga wykonania AUDYTU ENERGETYCZNEGO jako załącznika do wniosku o finansowanie. Jest to warunek niezbędny, aby pozyskać 70% dofinansowanie do tak ogromnego zakresu prac. Jedynym dokumentem potwierdzającym zakres tych prac jakie muszą Państwo wykonać w latach 2005 - 2009 jest właśnie AUDYT ENERGETYCZNY. Niestety WFOŚiGW ani Gmina Lędziny z przyczyn prawnych nie mogą pokryć kosztów audytu energetycznego, dlatego koszty te musi ponieść właściciel budynku, ale w ramach 30% udziału własnego. Uczestnictwo w programie jest dobrowolne zarówno mieszkańców jak i Gminy, ale jednak pod warunkami instytucji finansującej zasadnicze koszty programu.

SCHEMAT FINANSOWANIA

„PROGRAM LIKWIDACJI NISKIEJ EMISJI W GMINIE LĘDZINY” - ZABUDOWANIA PRYWATNE



Trzydziesto procentowy wkład własny jaki Państwo poniosą, w 1/3 musi zostać wpłacony w formie zaliczki na rachunek budżetu programu, a pozostałe 2/3 będzie mogło być rozłożone na raty w okresie do 10 lat. Oprocentowanie kapitału niespłaconego – 3% rocznie.



KOMUNIKAT BURMISTRZA MIASTA dla uczestników Programu Likwidacji Niskiej Emisji w 2005 roku

**W dniu 27 lipca 2005 roku o godzinie 17⁰⁰ w Sali Kinowej „Piast”
odbędzie się obowiązkowe spotkanie dla mieszkańców Łędzin uczestniczących
w 2005 roku w Programie Likwidacji Niskiej Emisji**

Celem spotkania będzie przedstawienie szczegółowych zasad oraz warunków wykonania audytu i przeglądu kominiarskiego oraz **zawarcie umowy** pomiędzy mieszkańcem – uczestnikiem Programu a firmą audytorską **na wykonanie audytu energetycznego wraz z przeglądem kominiarskim.**



OSTRZEŻENIE dla uczestników Programu Likwidacji Niskiej Emisji w 2005 roku

Z uwagi na pojawiające się informacje o osobach, które powołując się na fałszywe pełnomocnictwo udzielone przez Urząd Miasta żądają wpłaty zaliczek gotówkowych na wykonanie audytu energetycznego

Burmistrz Miasta informuje uczestników Programu że:

- Umowy na wykonanie audytu zostaną zawarte bezpośrednio pomiędzy uczestnikami programu a firmą audytorską.
- Firma audytorska **dopiero po wykonaniu audytu wystawi uczestnikowi fakturę.**
- **Wszelkie płatności będą dokonywane na wskazane w fakturze konto** a nie w postaci wpłat gotówkowych (do ręki).
- Wszyscy audytorzy będą mieli podpisane przez Burmistrza Miasta Pełnomocnictwa na przeprowadzenie audytu.

W przypadku pojawienia się osób wyludzających pieniądze na rzekome wykonanie audytu prosimy o niezwłoczne powiadomienie policji lub straży miejskiej.

