

Informacja o wyniku przetargu

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) podaję do publicznej wiadomości, iż w dniu **16 listopada 2015 r. o godzinie 11.00** w siedzibie Urzędu Miasta Łęczyny przy ul. Łędzińskiej 55 przeprowadzony został **pierwszy przetarg ustny ograniczony** na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Łęczynach, Województwo Śląskie, Powiat Bieruńsko-Łędziński, jednostka ewidencyjna 241403_1, Łęczyny, obręb ewidencyjny 0003, Hołdunów, arkusz mapy 2 **przy ul. Betonowej**, oznaczonej jako działka numer **2430/170 o powierzchni 0,0095 ha**, zapisanej w jednostce rejestrowej pod pozycją **676**, symbol użytku **B (tereny mieszkaniowe)**.

Własność powyższej nieruchomości wpisana jest na rzecz Gminy Łęczyny w księdze wieczystej **KA1T/00017272/9** prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach, ul. Budowlanych 33. W dziale I-SP wpisane są uprawnienia wynikające z praw ujawnionych w dziale III innych ksiąg wieczystych - nie dotyczące działki nr 2430/170. W Dziale III wpisane są ograniczone prawa rzeczowe związane z innymi nieruchomościami - nie dotyczące działki nr 2430/170. Dział IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów. Zapisy działu I-SP oraz działu III w/w księgi wieczystej zostaną przeniesione do księgi wieczystej nabywcy nieruchomości. Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość nie jest przedmiotem praw i zobowiązań względem osób trzecich.

W/w nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny”, zatwierdzonym przez Radę Miasta Łęczyny Uchwałą Nr CCCXXII/09/02 z dnia 26 września 2002 r. (z późn. zm.), przedmiotowa działka zlokalizowana jest na *terenach mieszkaniowo-usługowych o niskiej intensywności zabudowy - do adaptacji*. Działka przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. Realizacja inwestycji - na przedmiotowej nieruchomości - wymaga uzyskania Decyzji ustalającej warunki zabudowy, wydanej na wniosek inwestora.

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 1.

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 0.

Cena wywoławcza nieruchomości: 6 500,00 zł (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych 00/100).

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 6 570,00 złotych (słownie: sześć tysięcy pięćset siedemdziesiąt złotych 00/100).

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości: Pani Urszula NORAS - CEMA.

Przyjęto do wywieszenia na tablice ogłoszeń
Urzędu Miasta Łęczyny na okres 7 dni
tj. od dnia 24.11.2015 do 01.12.2015
Łęczyny, dnia 24.11.2015
.....
.....

Burmistrz Miasta Łęczyny

mgr Krystyna Wróbel