

Informacja o wyniku przetargu

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz. 1490) podaję do publicznej wiadomości, iż w dniu **22 października 2015 r. o godzinie 11.00** w siedzibie Urzędu Miasta Łęczyny przy ul. Łędzińskiej 55 przeprowadzony został **drugi przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę - na czas oznaczony trzech lat - nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0050 ha stanowiącej część działki oznaczonej numerem geodezyjnym 2903/99, jednostka rejestrowa gruntów - 1240, symbol użytku - B (tereny budowlane), z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego.**

Nieruchomość położona jest w Łęczynach, Województwo Śląskie, Powiat Bieruńsko-Łędziński, jednostka ewidencyjna: 241403_1, Łęczyny, obręb ewidencyjny 0003, Hołdunów, arkusz mapy 2, przy ul. Hołdunowskiej 11.

Własność działki 2903/99 o powierzchni 0,0457 ha wpisana jest na rzecz Gminy Łęczyny w księdze wieczystej **Nr KA1T/00071727/0** prowadzonej przez Wydział v Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach, ul. Budowlanych 33. W dziale I-Sp księgi wieczystej wpisane są uprawnienia wynikające z prawa ujawnionego w Dziale III innych ksiąg wieczystych (prawo służebności gruntowej), w Dziale III wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością (służebność gruntowa). Dział IV w/w księgi wieczystej jest wolny od wpisów. Nieruchomość nie jest przedmiotem praw i zobowiązań względem osób trzecich.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny. W oparciu o zapisy „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczyny” zatwierdzonego przez Radę Miasta Łęczyny Uchwałą Nr CCCXXII/09/02 z dnia 26.09.2002 r. z późn. zmianami - nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia zlokalizowana jest w strefie oznaczonej jako zabudowa mieszkaniowo-usługowa o niskiej intensywności zabudowy. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na cele urządzenia ogródka przydomowego bez możliwości trwałego zagospodarowania, tj. bez prawa zabudowy oraz trwałego ogrodzenia przedmiotu dzierżawy.

Liczba osób dopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 0.

Liczba osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu: 0.

Wywoławczy czynsz dzierżawny: 12,50 zł netto w stosunku rocznym (słownie: dwanaście złotych 50/100). Czynsz dzierżawny podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT według stawki 23%, na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na fakt, iż w wyznaczonym terminie nie zostało wniesione żadne wadium.