

# **INFORMACJA**

## **BURMISTRZ MIASTA ŁĘDZINY**

**informuje o ogłoszeniu drugiego przetargu ustnego nieograniczonego:**

**na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łędzinach**, Województwo Śląskie, Powiat Bieruńsko-Łędziński, jednostka ewidencyjna 241403\_1, Łędziny, obręb ewidencyjny 0003, Hołdunów, arkusz mapy 2 **przy ul. Grunwaldzkiej (bocznej)**, oznaczonej jako działka numer **3350/291 o powierzchni 0,1073 ha**, zapisanej w jednostce rejestrowej gruntów pod pozycją **G.676**, symbol użytku **PsVI (pastwiska trwałe)**.

Własność powyższej nieruchomości wpisana jest na rzecz Gminy Łędziny w księdze wieczystej **KA1T/00019070/7** prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach, ul. Budowlanych 33. W dziale I-SP wpisane są uprawnienia wynikające z praw ujawnionych w dziale III innych ksiąg wieczystych i nie dotyczą zbywanej nieruchomości. Działy III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów. Zapisy działu I-SP w/w księgi wieczystej zostaną przeniesione do księgi wieczystej nabywcy nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość nie jest przedmiotem praw i zobowiązań względem osób trzecich.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny zatwierdzonym przez Radę Miasta Łędziny Uchwałą Nr XV/113/07 z dnia 27.09.2007 r., zgodnie z którym położona jest na terenie oznaczonym symbolem **3MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej**.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości został przeprowadzony w dniu 30 listopada 2015 r. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 99 900,00 zł**

*(słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset złotych 00/100)*

Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 23%.

**Wadium ustalone zostało na kwotę: 9 990,00 zł**

*(słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100)*

**Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się  
w dniu 25 stycznia 2016 r. o godz. 11.00  
w sali 013 Urzędu Miasta Łędziny przy ul. Łędzińskiej 55.**

Wniesienie wadium - w pieniądzu - w terminie do dnia 19 stycznia 2016 r. na rachunek bankowy Urzędu Miasta Łędziny: **ING Bank Śląski SA Katowice 04 1050 1214 1000 0024 1111 9239** (konto depozytowe) z dopiskiem w tytule wpłaty: *wadium na działkę numer 3350/291 o powierzchni 1073 m<sup>2</sup> położoną w Łędzinach przy ul. Grunwaldzkiej (bocznej)*.

Za potwierdzenie wpłaty wadium przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Urzędu Miasta Łędziny.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Ładu Przestrzennego Urzędu Miasta Łędziny, 43-143 Łędziny, ul. Łędzińska 55 (II piętro, pok. 203-205, tel. 32/ 216-65-11 do -13 wew. 135, 120, 136, 128 w godzinach pracy Urzędu).

Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łęczyny przy ul. Łęzińskiej 55, publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta Łęczyny [www.ledziny.pl](http://www.ledziny.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz zamieszczeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Łęczyny - *do dnia przetargu*.

Ponadto informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Łęczyny, a także na stronach internetowych tut. Urzędu [www.ledziny.pl](http://www.ledziny.pl).

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu, co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.