

INFORMACJA

Burmistrz Miasta Łęczyny informuje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę

- w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego - niżej wymienionej nieruchomości:

dzierżawa - na czas oznaczony trzech lat - nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0050 ha stanowiącej część działki oznaczonej numerem geodezyjnym 2903/99, jednostka rejestrowa gruntów - 1240, symbol użytku - B (tereny budowlane), z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego bez możliwości trwałego zagospodarowania, tj. bez prawa zabudowy oraz trwałego ogrodzenia przedmiotu dzierżawy.

Nieruchomość położona jest w Łęczynach, Województwo Śląskie, Powiat Bieruńsko-Łęczyński, jednostka ewidencyjna: 241403_1, Łęczyny, obręb ewidencyjny 0003, Hołdunów, arkusz mapy 2, przy ul. Hołdunowskiej 11.

Własność działki 2903/99 o powierzchni 0,0457 ha wpisana jest na rzecz Gminy Łęczyny w księdze wieczystej Nr KA1T/00071727/0 prowadzonej przez Wydział v Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tykach, ul. Budowlanych 33. W dziale I-Sp księgi wieczystej wpisane są uprawnienia wynikające z prawa ujawnionego w Dziale III innych ksiąg wieczystych (prawo służebności gruntowej), w Dziale III wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością (służebność gruntowa). Dział IV w/w księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny. W oparciu o zapisy „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczyny” zatwierdzonego przez Radę Miasta Łęczyny Uchwałą Nr CCCXXII/09/02 z dnia 26.09.2002 r. z późn. zmianami - nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia zlokalizowana jest w strefie oznaczonej jako zabudowa mieszkaniowo-usługowa o niskiej intensywności zabudowy.

Wywoławczy czynsz dzierżawny wynosi 12,50 zł netto w stosunku rocznym

(słownie: dwanaście złotych 50/100).

Czynsz dzierżawny podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT według stawki 23%, na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Wadium ustalone zostało na kwotę 2,50 zł

(słownie: dwa złote 50/100).

Wnieście wadium - w pieniądzu - w wysokości 2,50 zł (słownie: dwa złote 50/100) w terminie do dnia 20 sierpnia 2015 r. poprzez dokonanie wpłaty na rachunek bankowy Urzędu Miasta Łęczyny: ING Bank Śląski SA Katowice 04 1050 1214 1000 0024 1111 9239 (konto depozytowe) z dopiskiem w tytule wpłaty: wadium na dzierżawę gruntu o pow. 50 m² przy ul. Hołdunowskiej 11 w Łęczynach z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Przetarg na oddanie w dzierżawę powyższej nieruchomości odbędzie się

w dniu 26 sierpnia 2015 r. o godz. 11.00

w sali 013 Urzędu Miasta Łęczyny przy ul. Łęczyńskiej 55.

Szczegółowych informacji na temat ogłoszonego przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Ładu Przestrzennego Urzędu Miasta Łęczyny, 43-143 Łęczyny, ul. Łęczyńska 55 (II piętro, pok. 203-205, 32/ 216-65-11 do -13 wew. 135, 120, 136, 128 w godzinach pracy tut. Urzędu).

Treść ogłoszenia o przetargu została podana do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Łęczyny przy ul. Łęczyńskiej, na okres co najmniej 14 dni,
- wywieszenie na tablicach ogłoszeń tut. Urzędu,
- zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Łęczyny – www.ledziny.pl.

Ponadto informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Łęczyny, a także na stronach internetowych tut. Urzędu www.ledziny.pl.

