

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO MIASTA ŁĘDZINY ZA 2014 ROK

-część opisowa-

### I. Wprowadzenie

Zgodnie z art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. Nr 142/2001 poz. 1591 z późn. zmianami/ oraz art. 267 ustawy z 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych / Dz. U. nr 157 poz. 1240 z późn. zm./ Burmistrz Miasta jest zobowiązany przy przedstawieniu Radzie Miasta i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Katowicach, Zespół Zamiejscowy w Bielsku Białej wykonanie budżetu miasta za 2014 przedłożyć informację o stanie mienia komunalnego za rok 2014.

Dane wykazane w poprzedniej informacji, jako stan na 01.01.2014 r. są stanem początkowym wykazanym w obecnej informacji za 2014 rok.

Zestawienie stanu na 31.12.2014 r, zmiany w stanie mienia komunalnego od 01.01.2014 - 31.12.2014 oraz stan na 31.12.2014r. obrazuje "Informacja o stanie mienia komunalnego za 2014r. - część cyfrowa".

### II. Zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014. oraz dane o dochodach uzyskiwanych z mienia komunalnego

#### 1. Grunty i melioracje szczegółowe /grupa 0/:

W okresie od 01.01.2014r. do 31.12.2014 r. **zwiększono** łączną powierzchnię gruntów o 2,0475 ha o **wartości 415 163,00 zł.**

Ponad to w wyniku zmiany w zakresie rodzajów powierzchni ( grunty orne, łąki trwałe itd.) i wartości wynikająca z dokonanych podziałów geodezyjnych, przeobrażenia , zmiany klasyfikacji gruntów ruchu w zakresie mienia objęły powierzchnie 17,8728 ha o wartości 145 142,00 zł :

Zmiana stanu posiadania wynika z :

#### **Dokonano komunalizacji następujących działek Skarbu Państwa:**

działka nr 506/24 o pow. 9 m<sup>2</sup> (RST 1010) położona w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Asnyka, o wartości 9,00 zł,

działka nr 606/2 o pow. 898 m<sup>2</sup> (RST 3032), położona w Łędzinach, obręb Hołdunów, w rejonie ul. Hołdunowskiej, o wartości 2.694,00 zł,

działka nr 1129/74 o pow. 369 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Hołdunów, w rejonie ul. Hołdunowskiej, o wartości 627,30 zł,

działka nr 1130/74 o pow. 56 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Hołdunów, w rejonie ul. Hołdunowskiej, o wartości 95,20 zł,

działka nr 507/52 o pow. 80 m<sup>2</sup> (RST 3030), położona w Łędzinach, obręb Smardzowice, w rejonie ul. Fredry, o wartości 288,00 zł,

działka nr 1645/79 o pow. 12570 m<sup>2</sup> (RST 3030), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Oficerskiej, o wartości 37.710,00 zł.

#### **Gmina nabyła grunty zajęte pod drogi publiczne lub poszerzenie dróg publicznych:**

##### **- za odszkodowaniem:**

udział 1/2 w działce nr 789/30 o pow. 437 m<sup>2</sup> (RST 3036), położonej w Łędzinach, obręb Smardzowice, zajętej pod ul. Dobrą, za cenę 10.957,46 zł, udział 1/2 w działce nr 836/30 o pow. 80 m<sup>2</sup> (RST 1012), położonej w Łędzinach, obręb Smardzowice, zajętej pod ul. Dobrą, za cenę 1.800,00 zł, działki nr 2739/15 o pow. 236 m<sup>2</sup>, nr 2741/15 o pow. 3 m<sup>2</sup> (RST 3036), położone w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęte pod ul. Lipcową, za cenę 22.504,00 zł, działka nr 1767/6 o pow. 67 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. 3 Maja, za cenę 6.309,00 zł, działka nr 1733/5 o pow. 88 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. 3 Maja, za cenę 8.286,00 zł, działka nr 1757/6 o pow. 86 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. 3 Maja, za

cenę 8.098,00 zł, działka nr 1745/5 o pow. 72 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. 3 Maja, za cenę 6.780,00 zł, działka nr 1741/5 o pow. 55 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. 3 Maja, za cenę 5.179,00 zł, działka nr 1739/5 o pow. 92 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. 3 Maja, za cenę 8.663,00 zł, działka nr 717/37 o pow. 69 m<sup>2</sup> (RST 1010), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Głogową, za cenę 4.957,00 zł, działka nr 719/37 o pow. 28 m<sup>2</sup> (RST 1010), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Głogową, za cenę 2.012,00 zł, działki nr 721/36 o pow. 223 m<sup>2</sup>, nr 729/31 o pow. 269 m<sup>2</sup> (RST 3036), położone w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęte pod ul. Głogową, za cenę 32.585,00 zł, działka nr 864/109 o pow. 59 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Ławecką, za cenę 4.239,00 zł, działka nr 862/109 o pow. 102 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Ławecką, za cenę 7.328,00 zł, działka nr 1040/31 o pow. 289 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Lipuszową, za cenę 22.929,00 zł, działka nr 3283/188 o pow. 162 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Hołdunów, zajęta pod ul. 25 Lecia, za cenę 11.857,32 zł, działka nr 567/21 o pow. 87 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Modrą, za cenę 8.192,00 zł, działki nr 1002/11 o pow. 16 m<sup>2</sup>, nr 1006/11 o pow. 134 m<sup>2</sup> (RST 3036), położone w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęte pod ul. Paderewskiego, za cenę 11.323,00 zł, działka nr 1027/108 o pow. 293 m<sup>2</sup> (RST 1010), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Spacerowa, za cenę 13.185,00 zł, działka nr 904/110 o pow. 50 m<sup>2</sup> (RST 1010), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Zakole, za cenę 3.112,70 zł, działki nr 450/19 o pow. 132 m<sup>2</sup>, nr 452/20 o pow. 10 m<sup>2</sup> (RST 3036), położone w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęte pod ul. Modrą, za cenę 13.371,00 zł, działka nr 1747/10 o pow. 390 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Górniczą, za cenę 34.316,00 zł, działki nr 724/33 o pow. 144 m<sup>2</sup>, nr 726/31 o pow. 258 m<sup>2</sup> (RST 3036), położone w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęte pod ul. Głogową, za cenę 27.097,00 zł, działka nr 541/118 o pow. 93 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Wapienną, za cenę 7.379,00 zł, działka nr 1753/5 o pow. 102 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. 3 Maja, za cenę 4.802,00 zł, działka nr 1737/5 o pow. 99 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. 3 Maja, za cenę 4.661,00 zł, działka nr 800/44 o pow. 129 m<sup>2</sup> (RST 1010), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Zakole, za cenę 6.721,82 zł, działka nr 671/40 o pow. 343 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Zacisze, za cenę 29.323,00 zł, działki nr 2580/18 o pow. 90 m<sup>2</sup>, nr 2583/13 o pow. 101 m<sup>2</sup> (RST 1012), położone w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęte pod boczną ul. Hołdunowskiej, za cenę 8.595,00 zł, działka nr 1054/138 o pow. 54 m<sup>2</sup> (RST 1010), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Ławecką, za cenę 2.430,00 zł, działka nr 1071/37 o pow. 141 m<sup>2</sup> (RST 1010), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Wapienną, za cenę 4.464,00 zł, działka nr 741/66 o pow. 15 m<sup>2</sup> (RST 1010), położona w Łędzinach, obręb Goławiec, zajęta pod ul. Azaliową, za cenę 1.465,50 zł, działka nr 801/90 o pow. 19 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Zakole, za cenę 1.668,50 zł, działka nr 1197/12 o pow. 95 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Porzeczkową, za cenę 8.057,00 zł, działka nr 1179/11 o pow. 85 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Porzeczkową, za cenę 7.209,00 zł, działka nr 1181/11 o pow. 44 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Porzeczkową, za cenę 3.732,00 zł,

**- bez odszkodowania:**

działka nr 1761/6 o pow. 96 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. 3 Maja, za kwotę 1.027,20 zł,  
działka nr 1731/5 o pow. 76 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. 3 Maja, za kwotę 813,20 zł,  
działka nr 1769/6 o pow. 76 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. 3 Maja, za kwotę 813,20 zł,  
działka nr 882/36 o pow. 245 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Wapienną, za kwotę 2.621,50 zł,  
działka nr 1177/11 o pow. 88 m<sup>2</sup> (RST 3036), położona w Łędzinach, obręb Łędziny, zajęta pod ul. Porzeczkową, za kwotę 941,60 zł,

**- zamiana nieruchomości:**

Gmina nabyła działkę nr 800/9 o pow. 1027 m<sup>2</sup> (RST 1010), położoną w Łędzinach, obręb Smardzowice, pod drogą publiczną ul. Miłą, za cenę 1.934,50 zł (część ceny sprzedaży; dopłata nastąpi w 2015 r.).

**Zmniejszono** stan posiadania gruntów o powierzchnię 1,5921 ha o wartości **61 061,40 zł**

Ponad to w wyniku zmiana w zakresie rodzajów powierzchni ( grunty orne, łąki trwałe itd.) i wartości wynikająca z dokonanych podziałów geodezyjnych, przeobrażenia , zmiany klasyfikacji gruntów ruchu w zakresie mienia objęły powierzchnie 17,8728 ha o wartości 145 142,00 zł :  
Zmiana stanu posiadania wynika z w tym :

**Sprzedano następujące działki :**

działka nr 3121/241 o pow. 314 m<sup>2</sup> (RST 2021), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. 30 Lecia i Dębowej, o wartości 424,00 zł za cenę brutto 36.250,00 zł, działka nr 3252/272 o pow. 762 m<sup>2</sup> (RST 1010), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Różanej, o wartości 1.204,00 zł za cenę brutto 77.000,00 zł, działka nr 996/1 o pow. 1082 m<sup>2</sup> (RST 1010), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Ratusz, o wartości 1.082,00 zł za cenę brutto 79.730,00 zł, działka nr 2822/35 o pow. 895 m<sup>2</sup> (RST 1010), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Paderewskiego, o wartości 888,00 zł za cenę brutto 80.749,50 zł, działki nr 2499/66 i 2502/63 o łącznej pow. 803 m<sup>2</sup> (RST 1010), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Wiosennej, o wartości 12.124,00 zł za cenę brutto 98.000,00 zł, działki nr 2498/66 i 2503/63 o łącznej pow. 803 m<sup>2</sup> (RST 1010), położona w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Wiosennej, o wartości 11.933,00 zł za cenę brutto 93.930,00 zł, działka nr 3349/291 o pow. 1091 m<sup>2</sup> (RST 1013), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Grunwaldzkiej, o wartości 1.382,00 zł za cenę brutto 105.595,50 zł,

- w drodze bezprzetargowej :

działka nr 3362/241 o pow. 68 m<sup>2</sup> (RST 3033), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Dębowej, o wartości 92,00 zł za cenę brutto 6.398,00 zł.

- zamiana nieruchomości:

Gmina zbyła działkę nr 998/1 o pow. 1081 m<sup>2</sup> (RST 1010), położoną w Lędzinach, obręb Lędziny, przy ul. Ratusz, o wartości 1.081,00 zł. Wyksięgowano działkę 1753/5 o wartości 1 091,40 zł

Ponadto dokonano **przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności** następujących działek :

działka nr 1769/291 o pow. 643 m<sup>2</sup> (RST 3030), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Przodowników, o wartości 2.120,00 zł za opłatę 4.605,25 zł, działka nr 2439/170 o pow. 530 m<sup>2</sup> (RST 3030), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Lewandowskiej, o wartości 1.740,00 zł za opłatę 3.688,00 zł, działki nr 1210/192 i 1196/193 o łącznej pow. 555 m<sup>2</sup> (RST 3030), położone w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Lewandowskiej, o wartości 1.832,00 zł za opłatę 5.687,00 zł, działka nr 3149/99 o pow. 1349 m<sup>2</sup> (RST 3032), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, w rejonie ul. Hołdunowskiej, o wartości 4.452,00 zł za opłatę 32.492,00 zł, działka nr 2174/157 o pow. 1869 m<sup>2</sup> (RST 3032), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, w rejonie ul. Działkowców, o wartości 6.170,00 zł za opłatę 39.298,50 zł, działka nr 2608/250 o pow. 582 m<sup>2</sup> (RST 3030), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Botanicznej, o wartości 1.920,00 zł za opłatę 4.171,25 zł, działka nr 2812/99 o pow. 1569 m<sup>2</sup> (RST 3032), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, w rejonie ul. Działkowców, o wartości 5.180,00 zł za opłatę 36.116,50 zł, działka nr 1744/291 o pow. 713 m<sup>2</sup> (RST 3030), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Traugutta, o wartości 2.350,00 zł za opłatę 5.314,75 zł, działka nr 1338/240 o pow. 611 m<sup>2</sup> (RST 3030), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Kordiana, o wartości 2.016,00 zł za opłatę 5.156,50 zł, działka nr 1206/192 i 1190/193 o pow. 601 m<sup>2</sup> (RST 3030), położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Waryńskiego, o wartości 1.980,00 zł za opłatę 2.501,00 zł.

**Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste oraz sprzedaż budynku w drodze bezprzetargowej:**

działka nr 1636/210 o pow. 669 m<sup>2</sup>, położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Grunwaldzka 8, działka nr 1773/291 o pow. 816 m<sup>2</sup>, położona w Lędzinach, obręb Hołdunów, przy ul. Przodowników 36.

Na dzień 31.12.2014r. areał gruntów miasta wyniósł **458,4377 ha** na szacunkową wartość **16 503 510,37 zł**

Na dzień 31.12.2014r. areał gruntów otrzymanych przez miasto do używania (prawo wieczystego

użytkowania - Skarb Państwa ) wyniosła **0,7757 ha** na szacunkowa wartość **47 195,00 zł**  
Co łącznie stanowi **459,2134 ha** o szacunkowej wartości **16 550 705,37 zł**  
z czego w trwałym zarządzie grunty placówek oświatowych o powierzchni 5,8659 ha i wartości 446 432,10 zł

Dochody osiągnięte z gospodarki nieruchomościami za okres od 01.01.2014 – 31.12. wyniosły **1 453 036,13 zł**, z czego za przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności – 182 674,27 zł, za dzierżawę- 197 967,62 zł, wieczyste użytkowanie 208 971,14 zł, ze sprzedaży 863 423,10 zł

## **2. Budynki /grupa 1/:**

### **a. mieszkalne:**

W okresie od 01.01.2014r. do 31.12.2014r. stan posiadanych środków trwałych z gr. 1 budynki mieszkalne **Zmniejszono** stan posiadania o dwa sprzedane budynki – domki fińskie o wartości 37 096,43 zł

Na dzień 31.12.2014 r. miasto posiadało 51 budynków i lokali o wartości **3 281 333,83 zł**

### **b. użyteczności publicznej:**

**Zwiększono** stan posiadania o kwotę **3 176 355,50 zł** z czego w wyniku modernizacji budynku przy ul. Łędzińskiej 47 na kwotę 15 974,40 zł, wartość budynku UM zwiększono o kwotę 75 030 zł serwerowania – program einclusion, zakupiono i zamontowano na terenie miasta 1 wiatę przystankową o wartości 4 752,47 zł, dokonano modernizacji kuchni w G-2, elementów instalacji co i zabezpieczenia p/poż w SP nr 1 o łącznej wartości 66 883,98 zł, oddano do użytkowania nowy budynek przedszkola nr 1 na ul. Stadionowej o wartości 3 013 714,65 zł.

**Zmniejszono** stan posiadania o kwotę **2 058,00 zł**, sprzedano budynek nieczynnej stacji transformatorowej o wartości 2 058,00 zł.

Łączne dochody uzyskane w okresie od 01.01.2014r. do 31.12.2014r. z tytułu dzierżawy i najmu wyniosły **562 100,27 zł**

Na dzień 31.12.2014 r. miasto posiadało 66 budynki o wartości **54 520 556,11 zł**

## **3. Budowle /grupa 2/:**

W okresie od 01.01.2014r. do 31.12.2014r. **zwiększono** wartość budowli o kwotę **5 384 377,12 zł**, w tym wykonano oświetlenie ul. Stadionowej o wartości 162 965,81 zł, wodociąg ul. Reja o wartości 198 694,91 zł. Ponadto ul. Olimpijska o wartości 168 748,79 zł, ul. 3-go maja o wartości 164 357,37 zł, ul. Reja o wartości 191 553,76 zł, ul. Korzeniowskiego o wartości 39 457,66 zł, ul. Bracka o wartości 7 900 zł, ul. Wiosenna o wartości 66 178,78 zł, ul. Matejki o wartości 142 495,45 zł, ul. Kolonia Piast o wartości 104 840,00 zł, ul. Makowiec o wartości 139 935,99 zł, ul. Zakole o wartości 255 872,98 zł, ul. Zabytkowa o wartości 206 428,03 zł, ul. Głucha o wartości 156 348,13 zł, ul. Kupilasa o wartości 48 068,40 zł, ul. Lompy o wartości 68 551,91 zł, ul. Wysoka o wartości 9 840, 00 zł, ul. Grodziskowa o wartości 24 085,86 zł, ul. Folwarczna o wartości 124 844,34 zł, ul. Kilińskiego o wartości 29 939,77 zł, ul. Kordiana o wartości 39 999,99 zł, ul. Miła o wartości 79 458,00 zł, ul. Przdowników o wartości 69 076,80 zł, ul. Szewczyka o wartości 19 995,18 zł, ul. Traugutta o wartości 39 953,73 zł, ul. Tyszki o wartości 29 994,78 zł, ul. Waryńskiego o wartości 217 876,92 zł, ul. Górnicza o wartości 29 742,63 zł, ul. Łanowa o wartości 71 832,00 zł, ul. Miła o wartości 24 723,00zł, ul. Betonowa o wartości 29 999,27 zł, chodnik ul. Stadionowa o wartości 109 949,70 zł, droga ul. Stadionowa o wartości 25 491,66 zł. Przyjęto w gimnazjum nr 2 boisko o wartości 706 707,60 zł, w SP nr 1 boisko wielofunkcyjne o wartości 658 100,53 zł, oraz poszerzenie drogi wjazdowej o wartości 9 686,25 zł, w SP nr 3 plac zabaw o wartości 59 510,19 zł, w Przedszkolu nr 1 na ul. Stadionowej plac, parking o wartości 802 870,08 zł oraz plac zabaw o wartości 48 300,87 zł.

**Zmniejszono** wartość budowli o kwotę **1 793,02 zł**, w tym zlikwidowano ogrodzenie domków fińskich.

Na dzień 31.12.2014 r. wartość ich wyniosła

**34 972 061,30 zł**

Dochody uzyskane w okresie od 01.01.2014r. do 31.12.2014r z tytułu opłat pobieranych na Targowisku Miejskim wyniosły **916 373,63 zł**.

#### **4. Kotły i maszyny energetyczne / grupa 3/:**

W okresie od 01.01.2014r. do 31.12.2014r na stan posiadanych środków trwałych z gr. 3 zwiększono o wartość 44 148,05 zł w tym kotły Przedszkole nr 1 ul. Stadionowa.

Na dzień 31.12.2014 r. wartość grupy 3 wyniosła **606 075,92 zł**

#### **5. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania /grupa 4/:**

W okresie od 01.01.2014r. do 31.12.2014r. **zwiększono w UM** stan o kwotę **2 105 578,77 zł**

Zakupiono notebook Dell 15, w programie eliminacja wykluczenia cyfrowego w gminie Lędziny – einclusion zakupiono sprzęt komputerowy o wartości 2 102 068,77 zł.

**zmniejszono** stan o kwotę **10 128,08 zł**, zlikwidowano komputer na kwotę 4 223,28 zł, w przedszkolu nr 2 zlikwidowano komputer z monitorem na kwotę 5 904,80 zł.

Na dzień 31.12.2014. wartość ich wyniosła **2 807 055,84 zł**

#### **6. Maszyny, urządzenia i aparaty specjalne branżowe / grupa 5/:**

W okresie od 01.01.2014r. do 31.12.2014r. **zwiększono** wartość o **46 759,37 zł** przyjęto na stan urządzenia w Przedszkolu nr 1 ul. Stadionowa wyposażenie kuchni 40 597,76 zł, w Przedszkolu nr 2 zmywarka z grupy 8 przeniesiono do grupy 5 na kwotę 6 161,61 zł.

Na dzień 31.12.2014r. wartość ich wyniosła **90 794,95 zł**

#### **7. Urządzenia techniczne /grupa 6/:**

W okresie od 01.01.2014r. do 31.12.2014r. **zwiększono** wartość o **91 361,93 zł**. Przyjęto na stan Przedszkola nr 1 ul. Stadionowa winda osobowa.

Na dzień 31.12.2014r. wartość ich wyniosła **1 550 489,01 zł**

#### **8. Środki transportowe /grupa 7/:**

W okresie od 01.01.2014r. do 31.12.2014r nie zmieniono stanu posiadania środków transportowych

Na dzień 31.12.2014 r. wartość ich wyniosła **239 643,41 zł**

#### **9. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie /grupa 8/:**

W okresie od 01.01.2014r. do 31.12.2014r. **zmniejszono** wartość o 6 161,61 zł, Przedszkole nr 2 urządzenie przeniesiono do grupy 5.

Dochody uzyskane w 2014 roku z tytułu korzystania z kserokopiarki wyniosły **808,85 zł**.

Na dzień 31.12.2014 r. wartość ich wyniosła **931 505,68 zł**

#### **10. Pozostałe środki trwałe:**

W okresie od 01.01.2014r. do 31.12.2014r. **zwiększono** stan o wartość **310 214,68 zł** z czego : na Targowisku Miejskim o kwotę 18 267,98, w MOPS zakupiono zestaw komputerowy o wartości 2 305,69 zł, w Przedszkolach o kwotę 238 025,08 zł. z czego zakupiono pierwsze wyposażenie do Przedszkola nr 1 ul. Stadionowa, zestawy mebli, w Szkołach o kwotę 24 907,66 zł z czego zakupiono kolumny 2 szt, pulpit nauczycielski, stół do kuchni, drukarkę, 4 projektory multimedialne, szafa na laptopy, laptop, w UM o kwotę 26 708,27 zł z czego zakupiono następujące pozycje stanowiące wyposażenie UM Lędziny (pozostałe środki trwałe): niszczarki, ekspres do kawy, gabloty informacyjne, klimatyzatory, szafy kartotekowe, komputery, drukarki, urządzenia wielofunkcyjne.

**Zmniejszono** o kwotę **47 785,04 zł**, z czego w Szkołach zlikwidowano sprzęt o łącznej wartości 8 937,04 zł, zużyte komputery, w Przedszkolach o kwotę 13 899,21 zł w tym dokonano likwidacji kserokopiarki, telefax, drukarko-kopiarki, zestawu komputerowego, regału, w UM o kwotę 23 022,78 zł dokonano likwidacji gablot ogłoszeniowych na wskutek zużycia, w programie POKL gimnazjaliści o kwotę 1 926,01 zł, wyksięgowano niszcarki.

Na dzień 31.12.2014 r. stan ich wyniósł **2 555 472,25 zł**

#### **11. Programy i licencje komputerowe:**

W okresie od 01.01.2014r. do 31.12.2014r. **zwiększono** wartość oprogramowania o kwotę **10 594,06 zł**, Urząd Miasta oprogramowanie i licencje w ramach projektu Gimnazjaliści z klasa o wartości 5 000,00 zł, Szkoły zakupiły oprogramowanie i licencje o łącznej wartości 3 683,07 zł, Targowisko Miejskie o wartości 964,99 zł, przedszkole zakupiło program o wartości 946,00 zł. **Zmniejszono** o kwotę **4 699,00 zł** – zlikwidowano oprogramowanie w przedszkolu o wartości 4 699,00 zł.

Na dzień 31.12.2014 r. stan ich wyniósł **618 030,34 zł**

#### **12. Udziały w spółkach:**

W okresie od 01.01.2014r. do 31.12.2014r. zwiększono udziały w Spółce Master objęto 96 udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł każdy na łączną wartość o 48 000,00 zł.

Na dzień 31.12.2014 r. stan ich wyniósł **28 895 080,00 zł**

#### **OGÓŁEM MIENIE KOMUNALNE**

**145 571 609,01 zł**

#### **13. Środki trwałe otrzymane przez miasto do używania.**

W okresie od 01.01.2014r. do 31.12.2014r. nie było żadnych zmian.

Na dzień 31.12.2014. wartość wieczystego użytkowania gruntu SP wyniosła **47 195,00 zł**

#### **OGÓŁEM MIENIE KOMUNALNE z w.u. na dzień 31.12.2014. wyniosło**

**147 618 804,01 zł**

### **III. Komunalizacja mienia komunalnego miasta Łęczyny**

Zaawansowanie przeprowadzonej inwentaryzacji mienia komunalnego na 31.12.2014. nie jest w dalszym ciągu pełne. Są to bezsprzecznie prace wymagające dużych nakładów, ale bez uporządkowania spraw własności (zmiany przepisów) niemożliwe jest trwale dysponowanie gruntami i nieruchomościami np. sprzedaż, oddawanie w wieczyste użytkowanie, dzierżawę. W dalszym ciągu konieczne są więc dodatkowe badania hipoteczne, jak i ustalenia na podstawie dostępnych dokumentów stanu prawnego gruntów nie skomunalizowanych. Zakończenie prac komunalizacyjnych nie jest możliwe do przewidzenia, z uwagi na zawilość prawną nie skomunalizowanych gruntów, jak również z uwagi na stale wpływające nowe sprawy.

### **IV. Ograniczone prawa rzeczowe i wierzytelności**

Gmina posiada ustanowione ograniczone prawa rzeczowe w postaci hipoteki przymusowej ustanowionej na nieruchomościach na łączną wartość 143 443,60 zł.

Wierzytelności jst na dzień 31.12.2014 roku wynoszą łącznie 5 542 675,59 zł z czego z tytułu podatków i opłat 4 606 523,00 zł, wymagalne łącznie to kwota 5 482 821,08 zł z czego z tytułu podatków i opłat lokalnych 4 581 900,94 zł.

## V. Podsumowanie

Burmistrz Miasta stwierdza, że gospodarka mieniem komunalnym przebiegała na miarę posiadanych środków finansowych.

Komunalizacja mienia Miasta jest w zaawansowanej fazie. Obiektywne przyczyny stoją na przeszkodzie zakończenia inwentaryzacji mienia w zakresie niektórych gruntów zabudowanych.

Wartość mienia komunalnego na 01.01.2014 r. wynosiła **136 157 034,11 zł** (w tym wieczyste użytkowanie gruntu Skarbu Państwa 47 195,00 zł), **zwiększenia** w okresie od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku wyniosły **11 777 694,48 zł**, a **zmniejszenia 315 924,58 zł**.

Dochody osiągnięte z mienia komunalnego w okresie od 01.01.2014r do 31.12.2014 wyniosły **2 932 318,88 zł**.

Zdaniem Burmistrza Miasta w 2014 roku zamierzenia w zakresie mienia komunalnego, jak co roku, powinny pójść w następujących kierunkach:

1. w miarę możliwości zakończenie komunalizacji mienia komunalnego i przejęcie od Skarbu Państwa dalszych nieruchomości i budowli znajdujących się na terenie miasta,
2. pozyskiwanie terenów z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą,
3. sprzedaż w drodze przetargu działek, zgodnie z zatwierdzonym planem ogólnym zagospodarowania Miasta,
4. sprzedaż jak największej liczby Domków Fińskich i mieszkań komunalnych,
5. w miarę posiadanych środków wykonanie remontów w istniejącej substancji mieszkaniowej i komunalnej oraz zabezpieczenie ciągłości funkcjonowania pozostałych środków trwałych,
6. przyjęcie do eksploatacji kolejnych zakończonych zadań inwestycyjnych.

Burmistrz Miasta na zakończenie stwierdza, że stan mienia komunalnego, jego funkcjonalność, bezpieczeństwo i wielkość, zależą przede wszystkim od środków przeznaczonych na utrzymanie ich w dobrym stanie.

Opracowała:

Skarbnik Miasta

mgr Dorota Przybyła

**Burmistrz Miasta**

**mgr Krystyna Wróbel**

Lędziny, dnia 30.03.2015 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO MIASTA ŁĘDZINY ZA 2014 ROK

część cyfrowa

Lp	Wykaz składników majątkowych	Stan na 01.01.2014r.		Zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2014 - 31.12.2014r. (2)				Stan na 31.12.2014r.		Określenie własności miasta, inne prawa majątkowe	
				Zwiększenia		Zmniejszenia					
		jednostki naturalne	wartość	jednostki naturalne	wartość	jednostki naturalne	wartość	jednostki naturalne	wartość		
1	2	9	10	5	6	7	8	9	10	11	
<b>1</b>	<b>Grunty [grupa O]</b> ( łącznie zmiany wynikające ze sprzedaży , komunalizacji, zakupów, ujawnień, zamian, przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności oraz z podziałów geodezyjnych, przeobrobowania , zmiany klasyfikacji gruntów na posiadanym zasobie - zmiany w rodzajach )	<b>457,9823</b>	<b>16 149 408,77</b>	<b>19,9203</b>	<b>560 305,00</b>	<b>19,4649</b>	<b>206 203,40</b>	<b>458,4377</b>	<b>16 503 510,37</b>		
	<b>w tym :</b> <b>zmiana stanu posiadania wynikająca ze sprzedaży , komunalizacji, zakupów, ujawnień, zamian, przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności</b>	<b>x</b>		<b>2,0475</b>	<b>415 163,00</b>	<b>1,5921</b>	<b>61 061,40</b>	<b>x</b>	<b>x</b>		
	<b>zmiana w zakresie rodzajów powierzchni ( grunty orne, łąki trwałe itd.) i wartości wynikająca z dokonanych podziałów geodezyjnych, przeobrobowania , zmiany klasyfikacji gruntów</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>17,8728</b>	<b>145 142,00</b>	<b>17,8728</b>	<b>145 142,00</b>	<b>x</b>	<b>x</b>		
	a.grunty orne 010, w tym:	UM	135,6710	3 392 679,40	9,9788	113 192,52	9,9198	100 524,00	135,7300	3 405 347,92	Własność gminy
	<i>trwały zarząd</i>	<i>Oświata</i>			<i>0,4983</i>	<i>302 006,80</i>			<i>0,4983</i>	<i>302 006,80</i>	<i>Własność gminy</i>
	b. Łąki trwałe 012	UM	65,7886	6 298 036,02	1,1342	28 821,00	1,1958	19 793,00	65,7270	6 307 064,02	Własność gminy
	c. Pastwiska trwałe 013	UM	54,3020	748 826,93	0,1619	3 733,00	0,2827	5 232,00	54,1812	747 327,93	Własność gminy
	d. Lasy 020	UM	26,5408	259 750,60					26,5408	259 750,60	Własność gminy
	e. Grunty zadrzewione 021	UM	0,3756	3 205,80			0,0314	424,00	0,3442	2 781,80	Własność gminy
	f. Tereny mieszkaniowe 030, w tym :	UM	24,0172	1 185 969,79	1,3801	39 830,00	0,4467	14 193,00	24,9506	1 211 606,79	Własność gminy
	<i>trwały zarząd</i>	<i>Oświata</i>	<i>0,0300</i>	<i>900,00</i>					<i>0,0300</i>	<i>900,00</i>	<i>Własność gminy</i>
	g. Tereny przemysłowe 031	UM	5,1756	548 162,10	0,0066	85,00			5,1822	548 247,10	Własność gminy



h. Tereny zabudowane pozostałe 032 , w tym:	UM	21,6096	627 657,30	3,1765	20 393,00	3,5502	33 346,00	21,2359	614 704,30	Własność gminy
<i>trwały zarząd</i>	<i>Oświata</i>	<i>4,7520</i>	<i>126 097,30</i>			<i>0,0522</i>	<i>1 706,00</i>	<i>4,6998</i>	<i>124 391,30</i>	<i>Własność gminy</i>
i. Zurbanizowane tereny niezabudowane 033	UM	0,9538	56 722,80			0,0068	92,00	0,9470	56 630,80	Własność gminy
j. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe 034 , w tym:	UM	33,0261	670 223,31	0,0065	111,00			33,0326	670 334,31	Własność gminy
<i>trwały zarząd</i>	<i>Oświata</i>	<i>0,6378</i>	<i>19 134,00</i>					<i>0,6378</i>	<i>19 134,00</i>	<i>Własność gminy</i>
k. Tereny komunikacyjne 036	UM	59,9658	1 632 792,09	1,0798	332 206,48	0,6099	9 915,40	60,4357	1 955 083,17	Własność gminy
l. Tereny różne 050	UM	20,8102	623 148,23					20,8102	623 148,23	Własność gminy
ł. Nieużytki 060	UM	9,3183	96 414,40	2,9959	21 933,00	3,4216	22 684,00	8,8926	95 663,40	Własność gminy
m. Grunty pod wodami 070	UM	0,4277	5 820,00					0,4277	5 820,00	Własność gminy
<b>2 Budynki [grupa 1]</b>		<b>118</b>	<b>54 664 688,87</b>	<b>2</b>	<b>3 176 355,50</b>	<b>3</b>	<b>39 154,43</b>	<b>117</b>	<b>57 801 889,94</b>	
<b>a. mieszkalne</b>	<b>UM</b>	<b>53</b>	<b>3 318 430,26</b>			<b>2</b>	<b>37 096,43</b>	<b>51</b>	<b>3 281 333,83</b>	
budynki komunalne	UM	12	1 906 919,58					12	1 906 919,58	Własność gminy
domki Fińskie	UM	39	717 072,01			2	37 096,43	37	679 975,58	Własność gminy
lokale mieszkalne	UM	1	41 312,00					1	41 312,00	Własność gminy
budynek socjalny ul.Pokoju 37	UM	1	653 126,67					1	653 126,67	Własność gminy
<b>b. użyteczności publicznej</b>		<b>65</b>	<b>51 346 258,61</b>	<b>2</b>	<b>3 176 355,50</b>	<b>1</b>	<b>2 058,00</b>	<b>66</b>	<b>54 520 556,11</b>	
budynek	UM	1	2 592 848,16		75 030,00			1	2 667 878,16	Własność gminy
sala widow. - kin. PIAST	UM	1	1 180 318,47					1	1 180 318,47	Własność gminy
konstr. garaży	UM	2	4 440,00					2	4 440,00	Własność gminy
OSP Lędziny	UM	1	1 193 600,92					1	1 193 600,92	Własność gminy
budynek Poczty ul. Hołdunowska	UM	1	630 180,56					1	630 180,56	Własność gminy
budynek Poczty ul. Lędzińska	UM	1	681 231,99					1	681 231,99	Własność gminy
budynek gosp.-garaż Biblioteka	UM	1	22 665,26					1	22 665,26	Własność gminy
budynek ul. Kolonia Piast 5	UM	1	851 170,00					1	851 170,00	Własność gminy
bud. sport. MKS	UM	1	2 647 094,00					1	2 647 094,00	Własność gminy
wiaty	UM	29	177 351,44	1	4 752,47			30	182 103,91	Własność gminy
budynek biurowy przy Centrum	UM	1	70 250,00					1	70 250,00	Własność gminy
budynek magazynu przy Centrum	UM	1	18 733,00					1	18 733,00	Własność gminy
budynek soc. gosp. ul. Asnyka	UM	1	91 640,00					1	91 640,00	Własność gminy
kontenery Stawiska	UM	2	25 835,20					2	25 835,20	Własność gminy
budynek byłego DG - 1 ul. Pokoju 106	UM	1	1 468 650,58					1	1 468 650,58	Własność gminy
Przychodnia Nr 2 ul. Asnyka	UM	0	50 324,90					0	50 324,90	Własność gminy
budynek przy ul. Lędzińskiej 47	UM	1	2 617 864,31		15 974,40			1	2 633 838,71	Własność gminy
pływalnia kryta, zakł. odnowy , inst. c.o	UM	1	8 718 585,00					1	8 718 585,00	Własność gminy

	Przychodnia Specjalistyczna Łędziny	UM	1	2 143 621,44				1	2 143 621,44	Własność gminy	
	Biblioteka Miejska Łędziny	UM	1	1 309 662,12				1	1 309 662,12	Własność gminy	
	Targowisko Miejskie (wiata targowa, pawilony handlowe, budynek adm.)	UM	4	3 509 915,76				4	3 509 915,76	Własność gminy	
	Pawilony handlowe budynek adm. ul. Pokoju 37	UM	0	0,00				0	0,00	Własność gminy	
	Izba Porodowa	UM	1	410 960,09				1	410 960,09	Własność gminy	
	budynki	Szkoły	7	11 313 719,36		66 883,98		7	11 380 603,34	Własność gminy	
	budynki	Przedszk	1	6 247 852,53	1	3 013 714,65		2	9 261 567,18	Własność gminy	
	modernizacja pomieszczeń w budynku przy ul. Łędzińskiej 47	MOPS	1	601 559,79				1	601 559,79	Własność gminy	
	budynek nieczynnej stacji transformatorowej (ujawniony)	UM	1	2 058,00			1	2 058,00	0	0,00	Własność gminy
	Plac farski - budynek	UM	1	2 764 125,73				1	2 764 125,73	Własność gminy	
<b>3</b>	<b>Budowle [grupa 2]</b>		<b>63</b>	<b>29 589 477,20</b>		<b>5 384 377,12</b>	<b>2</b>	<b>1 793,02</b>	<b>61</b>	<b>34 972 061,30</b>	
	a. ulice, place, chodniki	UM		16 125 857,41		2 737 540,88				18 863 398,29	Własność gminy
	b. oświetlenie	UM		3 197 499,51		162 965,81				3 360 465,32	Własność gminy
	c. kanalizacja	UM		322 047,68						322 047,68	Własność gminy
	d. wodociągi	UM		3 700 328,21		198 694,91				3 899 023,12	Własność gminy
	e. kanalizacja GFOŚ i GW	UM		29 963,35						29 963,35	Własność gminy
	f. wodociągi GFOŚ i GW	UM		100 636,75						100 636,75	Własność gminy
	g. boisko przy oś. PKP	UM		28 813,77						28 813,77	Własność gminy
	h. ogrodzenie DF	UM	39	34 963,73			2	1 793,02	37	33 170,71	Własność gminy
	i. plac i ogrodzenie ul. Szenwalda	UM		1 791,76						1 791,76	Własność gminy
	j. place zabaw	UM	12	558 895,89					12	558 895,89	Własność gminy
	k. basen odkryty MKS	UM		258 766,73						258 766,73	Własność gminy
	l. Targowisko miejskie (drogi, ogrodzenia, mała architektura)	UM		1 639 502,40						1 639 502,40	Własność gminy
	99 Targowisko miejskie (drogi, ogrodzenia, mała architektura) GFOŚ i GW	UM		97 984,99						97 984,99	Własność gminy
	m. budowle	Szkoły		1 037 941,86		1 434 004,57				2 471 946,43	Własność gminy
	n. budowle	Przedszk	2	27 491,45	2	851 170,95			4	878 662,40	Własność gminy
	o. miejska sieć szerokopasmowa	UM	3	33 486,45					3	33 486,45	Własność gminy
	p. Plac zabaw Przedszkole nr 2	Przedszk	1	60 589,69					1	60 589,69	Własność gminy
	r. mała architektura skwery	UM	3	123 636,57					3	123 636,57	Własność gminy
	s. Plac farski( mała architektura )	UM	2	2 178 000,00					2	2 178 000,00	Własność gminy
	t. Plac zabaw przedszkola POKL	UM	1	31 279,00					1	31 279,00	Własność gminy
<b>4</b>	<b>Kotły i maszyny energetyczne [grupa 3]</b>			<b>561 927,87</b>		<b>44 148,05</b>				<b>606 075,92</b>	
	a. kocioł grzewczy Poczta Łędziny	UM		4 295,94						4 295,94	Własność gminy
	b. kotły poczty Hołdunów	UM		19 600,00						19 600,00	Własność gminy
	c. kotły- Izba Porodowa	UM		15 283,43						15 283,43	Własność gminy
	d. kotły MBP	UM		28 047,80						28 047,80	Własność gminy

e. kotły	Szkoły		432 090,71					432 090,71	Własność gminy
f. Plac farski - kotły	UM		56 265,99					56 265,99	Własność gminy
g. Pokoju 37 - kocioł	UM		6 344,00					6 344,00	Własność gminy
h. kotły	Przedsz				44 148,05			44 148,05	Własność gminy
<b>5 Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania. [grupa 4]</b>		<b>161</b>	<b>711 605,15</b>	<b>1</b>	<b>2 105 578,77</b>	<b>1</b>	<b>10 128,08</b>	<b>161</b>	<b>2 807 055,84</b>
a. komputery	UM	112	451 926,78	1	3 510,00			113	455 436,78
b. SEKAP	UM	22	124 396,40					22	124 396,40
c. urządzenia sali widowiskowej MOK	UM	1	7 808,00					1	7 808,00
d. laptop w nieodpł. użyt. MOK	UM	1	4 399,00					1	4 399,00
e. komputery UM	UM	1	21 361,23				4 223,28	1	17 137,95
f. wyposażenie targowiska miejskiego	UM	9	37 397,88					9	37 397,88
g. komputery ( sprzęt komputerowy )	Szkoły	3	10 500,00					3	10 500,00
h. wymiennik wody, komputery z monitorem	Przedsz	1	5 904,80			1	5 904,80	0	0,00
i. komputery	MOPS	11	47 911,06					11	47 911,06
j. komputery inclusion	UM				2 102 068,77				2 102 068,77
<b>6 Maszyny i urządzenia specjalne branżowe [grupa 5]</b>		<b>8</b>	<b>44 035,58</b>	<b>2</b>	<b>46 759,37</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>10</b>	<b>90 794,95</b>
a. brzoza	UM	3	12 511,97					3	12 511,97
b. zmywarka, obieraczka	Szkoły	2	14 921,21					2	14 921,21
c. urządzenia ( zKM)	UM	2	11 715,40					2	11 715,40
d. Plac farski - okap kuchenny	UM	1	4 887,00					1	4 887,00
e. urządzenia	Przedsz			2	46 759,37			2	46 759,37
<b>7 Urządzenia techniczne [grupa 6]</b>		<b>83</b>	<b>1 459 127,08</b>	<b>1</b>	<b>91 361,93</b>			<b>84</b>	<b>1 550 489,01</b>
a. urządzenia	UM	27	202 028,80					27	202 028,80
b. urządzenia w OSP	UM	6	77 540,90					6	77 540,90
c. urząd. w sali widow.	UM	22	293 262,65					22	293 262,65
d. telewizor w nieodpł. użytkowanie MOK	UM	1	3 889,00					1	3 889,00
e. urząd. w nieodpł. użyt. MZOZ	UM	1	158 617,08					1	158 617,08
f. Wyposażenie targowiska miejskiego		2	18 551,32					2	18 551,32
g. urządzenia	Szkoły	8	324 412,21					8	324 412,21
h. monitoring miasta	UM	6	152 599,90					6	152 599,90
i. klimatyzatory DG 47 JRP	UM	2	45 253,46					2	45 253,46
j. urządzenia POKL Przedszkole 1	UM	1	4 000,00					1	4 000,00
k. urządzenia POKL Przedszkole 2	UM	1	4 000,00					1	4 000,00
l. Plac farski - urządzenia	UM	6	174 971,76					6	174 971,76
m. urządzenia	Przedsz			1	91 361,93			1	91 361,93
<b>8 Środki transport. [grupa 7]</b>		<b>1</b>	<b>239 643,41</b>					<b>1</b>	<b>239 643,41</b>
a. środki transportu	UM		144 408,00						144 408,00

	b. śr. transp. OSP	UM	1	95 235,41				1	95 235,41	Własność gminy
<b>9</b>	<b>Narzędzia, przyrząd, ruchom. i wyposażenie</b>		<b>128</b>	<b>937 667,29</b>		<b>0,00</b>		<b>6 161,61</b>	<b>128</b>	<b>931 505,68</b>
	wyposażenie targowisko	UM	1	9 536,35				1	9 536,35	Własność gminy
	b. narzędzia ...	UM	50	131 422,18				50	131 422,18	Własność gminy
	c. narzędzia .. sala widow	UM	12	106 386,51				12	106 386,51	Własność gminy
	d. narzędzia ....w nieodpł. użyt. MZOZ	UM	31	514 121,96				31	514 121,96	Własność gminy
	f. narzędzia ...	Szkoły	14	65 752,89				14	65 752,89	Własność gminy
	g. narzędzia	Przedszk	7	36 983,41		1	6 161,61	7	30 821,80	Własność gminy
	h. narzędzia ...	MOPS	2	11 875,80				2	11 875,80	Własność gminy
	j. narzędzia.	TM	1	3 239,66				1	3 239,66	Własność gminy
	k. narzędzia ( z KM)	UM	3	5 758,40				3	5 758,40	Własność gminy
	l. narzędzia POKL Nauka	UM	3	15 300,00				3	15 300,00	Własność gminy
	ł. Narzędzia POKL Gimnazjaliści	UM	1	5 900,00				1	5 900,00	Własność gminy
	m.Plac farski -narzędzia	UM	3	31 390,13				3	31 390,13	Własność gminy
	<b>RAZEM ŚRODKI TRWAŁE</b>		<b>562</b>	<b>104 357 581,22</b>	<b>6</b>	<b>11 408 885,74</b>	<b>25,4649</b>	<b>263 440,54</b>	<b>562</b>	<b>115 503 026,42</b>
<b>10</b>	<b>Pozostałe środki trwałe</b>			<b>2 293 042,61</b>		<b>310 214,68</b>	<b>0</b>	<b>47 785,04</b>		<b>2 555 472,25</b>
	a. UM			355 058,99		26 708,27		23 022,78		358 744,48
	b. SEKAP - UM			3 846,00						3 846,00
	c. UM- targowisko			15 015,76						15 015,76
	d. Szkoły			1 058 270,66		24 907,66		8 937,04		1 074 241,28
	e. Przedszkola			529 479,17		238 025,08		13 899,21		753 605,04
	f. MOPS			149 673,32		2 305,69				151 979,01
	i. Wyposażenie Przedszkola POKL			17 573,46						17 573,46
	j. Targowisko Miejskie			64 564,55		18 267,98				82 832,53
	k. pierwsze wyposażenie JRP ul. Lędzińska 47			9 621,79						9 621,79
	l. UM Przedszkola II POKL			5 163,00						5 163,00
	ł. UM Indywidualizacja POKL			12 419,90						12 419,90
	m. UM Nauka POKL			61 530,00						61 530,00
	n. UM Gimnazjalisci z przyszłością POKL			10 826,01				1 926,01		8 900,00
<b>11</b>	<b>Programy i licencje komputerowe</b>			<b>612 135,28</b>		<b>10 594,06</b>	<b>0</b>	<b>4 699,00</b>		<b>618 030,34</b>
	a. UM			244 608,80						244 608,80
	b. SEKAP-UM			110 141,60						110 141,60
	c. przejęte z MZE			26 244,45						26 244,45
	d. Szkoły			169 304,47		3 683,07				172 987,54
	e. Przedszkola			19 077,80		946,00		4 699,00		15 324,80
	f. Oprogramowanie Przedszkola POKL			11 796,00						11 796,00
	g. UM-POKL Przedszkole			4 000,00						4 000,00
	h. MOPS		10	13 207,72					10	13 207,72

i. Targowisko Miejskie			8 255,44		964,99			9 220,43	Własność gminy
j. UM Indywidualizacja POKL			4 499,00					4 499,00	Własność gminy
k. Gimnazjaliści pokl			1 000,00		5 000,00			6 000,00	Własność gminy
<b>12 Udziały w spółkach</b>			<b>28 847 080,00</b>		<b>48 000,00</b>			<b>28 895 080,00</b>	
a. PEC Tychy			43 200,00					43 200,00	864 udziałów
b. MASTER Tychy			232 500,00		48 000,00			280 500,00	465 udziałów
d. PARTNER Łędziny			24 453 600,00					24 453 600,00	100% udziałów
e. EKOREC Łędziny			1 116 000,00					1 116 000,00	100% udziałów
f. RPWiK Tychy			3 001 780,00					3 001 780,00	300 178 udziałów
<b>OGÓŁEM MIENIE KOMUNALNE</b>		<b>562</b>	<b>136 109 839,11</b>	<b>6</b>	<b>11 777 694,48</b>	<b>25,4649</b>	<b>315 924,58</b>	<b>562</b>	<b>147 571 609,01</b>
<b>13 Środki trwałe otrzymane przez miasto do użytkowania</b>		<b>0,7757</b>	<b>47 195,00</b>					<b>0,7757</b>	<b>47 195,00</b>
do użytkowania									
gruntu SP - tereny zabudowane pozostałe 032 gr. 0		0,7757	47 195,00					0,7757	47 195,00 Skarb Państwa
<b>OGÓŁEM MIENIE KOMUNALNE Z W.U.</b>			<b>136 157 034,11</b>		<b>11 777 694,48</b>		<b>315 924,58</b>		<b>147 618 804,01</b>

- (1) Stan na dzień 01.01.2014r - jest to stan mienia komunalnego zgodny z wpisami w księgi wieczyste, w rejestry oraz ujęty w sprawozdaniach finansowych jednostek budżetowych
- (2) Zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2014 do 31.12.2014 - jest to stan mienia komunalnego, w którym ujęto , m.in. wpisy i rejestry , przyjęcie z inwestycji, zakup lub sprzedaż środków trwałych, nieodpłatne przyjęcie, lub przekazanie oraz zmiany organizacyjno-prawne.

**Burmistrz Miasta**

**mgr Krystyna Wróbel**