

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.144.2011
Burmistrza Miasta Łęczyny
z dnia 29.07.2011 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY, A PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ - NA CELE UPRAW ROLNYCH - NA CZAS OZNACZONY TRZECH LAT

**Burmistrz Miasta Łęczyny przeznaczona do oddania w dzierżawę wyłącznie na cele upraw
rolnych - na czas oznaczony trzech lat - n/w nieruchomości:**

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów - jednostka rejestrowa gruntów 1575.

<u>działka</u>	<u>położenie</u>	<u>jedn. rej.</u>	<u>pow. działki</u>	<u>klasoużytki</u>
143/11	obręb Łęczyny, km. 9	1575	2,2298 ha	RV – 2,0671 ha ŁIV – 0,1411 ha dr - 0,0216 ha Razem: 2,2298 ha

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej - dla przedmiotowej nieruchomości - przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach - prowadzona jest księga wieczysta Nr KA1T/00021882/9.

Położenie nieruchomości - Powiat Bieruńsko-Łęczyński, miasto Łęczyny, obręb Łęczyny, km. 9, w rejonie ul. Wygody.

Opis nieruchomości - nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Łęczynach, obręb Łęczyny, km. 9, w rejonie ul. Wygody oraz terenu tzw. Wopienki. Nieruchomość jest użytkowana na cele upraw rolnych. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią grunty niezabudowane, użytkowane rolniczo.

Przeznaczenie nieruchomości - przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny” zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym jako: łąki i pastwiska.

Sposób zagospodarowania nieruchomości - wyłącznie na cele upraw rolnych.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - czynsz dzierżawny obliczany jest zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wysokości opłat za dzierżawy rolne, na dany rok.

Termin wnoszenia (opłat) czynszu dzierżawnego - do dnia 30 października każdego roku, za dany rok, bez osobnego wezwania w kasie Urzędu Miasta Łęczyny lub przelewem na rachunek bankowy tut. Urzędu.

Zmiana czynszu (aktualizacja opłat) - nie częściej niż 1 raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i aneksu do umowy.

Czas dzierżawy – trzy lata.