

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY,**  
**A PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ .**

Burmistrz Miasta Łęczyny przeznaczają do oddania w dzierżawę, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne – urządzenie gier typu paintball, niżej wymienione nieruchomości:

**Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów** – części działek oznaczonych numerami geodezyjnymi 84/19, 298/18, 300/18, 20, 296/18 o łącznej powierzchni 1 ha, oznaczone jako tereny różne – symbol Tr.

**Położenie** – Łęczyny, obręb Łęczyny, km. 9 przy ul. Wygody (na terenie tzw. Wopienki).

**Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej**– KA1T/00041730/5 prowadzona przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach, ul. Budowlanych 33.

**Opis nieruchomości** – nieruchomość gruntowa o zróżnicowanym ukształtowaniu terenu. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią nieruchomości gruntowe użytkowane na cele upraw rolnych. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny. Zgodnie ze “Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny” przedmiotowa działka objęta jest strefą mieszkaniowo-usługową.

**Przeznaczenie** – na cele rekreacyjne – urządzenie gier typu paintball.

**Sposób zagospodarowania** - zgodny z przeznaczeniem, bez prawa trwałego zagospodarowania terenu.

**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntu** – czynsz dzierżawny ustalony zostanie zgodnie z Zarządzeniem Nr 0151/861/2010 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 3 sierpnia 2010 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za najem lub dzierżawę gruntu przeznaczonego na cele rekreacyjne, m. in. urządzenie gier typu paintball, przydomowych placów zabaw, przydomowych boisk sportowych i wynosi 100,00 zł/ha netto miesięcznie. Do powyższej kwoty dolicza się podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%.

**Termin wnoszenia opłat** – do dnia 10-go każdego miesiąca z góry za dany miesiąc, bez osobnego wezwania bezpośrednio w kasie tut. Urzędu lub przelewem na konto bankowe UM Łęczyny.

**Okres trwania dzierżawy** – jeden rok.