

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 0151/844 /2010
Burmistrza Miasta Łęczyny
z dnia 08.07.2010 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY, A PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ - NA CELE ROLNE - NA CZAS OZNACZONY TRZECH LAT

Burmistrz Miasta Łęczyny przeznacza do oddania w dzierżawę wyłącznie na cele rolne - na czas oznaczony trzech lat - n/w nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów

<u>działka</u>	<u>położenie</u>	<u>jedn. rej.</u>	<u>łącznie pow. działki</u>	<u>powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia</u>	<u>klasoużytki</u>
345/6	km.2, Górki	186	0,2528 ha	0,2528 ha	R-IVb
346/6	km.2, Górki	186	0,5176 ha	0,5176 ha	R-IVa R-IVb

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej - dla przedmiotowych nieruchomości - przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach – prowadzona jest księga wieczysta KA1T/00039294.

Położenie nieruchomości - Powiat Bieruńsko-Łęczyński, miasto Łęczyny, obręb Górki, km.2.

Opis nieruchomości - nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia położone są w Łęczynach, obręb Górki, w peryferyjnej części miasta, w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo.

Przeznaczenie - przedmiotowe działki nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny” zlokalizowane są na obszarze oznaczonym jako tereny usług związanych z komunikacją, projektowane miejsca obsługi podróżnych „MOP”.

Sposób zagospodarowania nieruchomości - wyłącznie na cele upraw rolnych.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - czynsz dzierżawny obliczany jest zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wysokości opłat za dzierżawy rolne, na dany rok.

Termin wnoszenia (opłat) czynszu dzierżawnego - do dnia 30 października każdego roku, za dany rok, bez osobnego wezwania w kasie Urzędu Miasta Łęczyny lub przelewem na rachunek bankowy tut. Urzędu.

Zmiana czynszu (aktualizacja opłat) - nie częściej niż 1 raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i aneksu do umowy.

Czas dzierżawy - czas oznaczony: trzy lata.