

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 0151/806/2010
Burmistrza Miasta Łęczyny
z dnia 16 kwietnia 2010 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY, A PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA CELE URZĄDZENIA OGRÓDKA PRZYDOMOWEGO, NA CZAS OZNACZONY TRZECH LAT

Burmistrz Miasta Łęczyny przeznaczają do oddania w dzierżawę na cele urządzenia ogródka przydomowego, na czas oznaczony trzech lat n/w nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów -

<i>działka</i>	<i>położenie</i>	<i>jedn. rej.</i>	<i>pow. działki</i>	<i>powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia</i>	<i>klasa użycia</i>
2641/82	km. 5, Łęczyny	1575	5636 m ²	2.100 m ²	RV PsV

Położenie nieruchomości - Powiat Bieruńsko- Łęczyński, miasto Łęczyny, obręb Łęczyny, km. 5 w rejonie ul. Oficerskiej.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej - dla przedmiotowej nieruchomości - przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach - prowadzona jest księga wieczysta KW KA1T/00021882/9.

Opis nieruchomości – do wydzierżawienia przeznaczona jest część działki nr 2641/82 o pow. 2.100 m², położona w Łęczynach, obręb Łęczyny, km. 5, w rejonie ul. Oficerskiej. Grunt przeznaczony do wydzierżawienia na cele urządzenia ogródka przydomowego ma kształt trójkąta, jest płaski, nieogrodzony, porośnięty trawą. Sąsiedztwo stanowi zabudowa jednorodzinna oraz grunty rolne.

Przeznaczenie nieruchomości – przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny” zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym jako: uprawy ogrodnicze RO. Nieruchomość jest przeznaczona na cele urządzenia ogródka przydomowego.

Sposób zagospodarowania nieruchomości – zgodny z przeznaczeniem w Studium.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - czynsz dzierżawny obliczany jest zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wysokości opłat za dzierżawę nieruchomości przeznaczonych pod urządzenie ogródków przydomowych, na dany rok.

Termin wnoszenia (opłat) czynszu dzierżawnego - do dnia 31 marca każdego roku, za dany rok, bez osobnego wezwania w kasie Urzędu Miasta Łęczyny lub przelewem na rachunek bankowy tut. Urzędu. Opłata za rok 2010 r. zostanie uiszczona do dnia 15 czerwca 2010 r.

Zmiana czynszu (aktualizacja opłat) - nie częściej niż 1 raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta oraz aneksu do umowy.

Czas dzierżawy - trzy lata.