

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 0151/703/2009  
Burmistrza Miasta Łęczyny  
z dnia 18.11.2009 r.

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY, A PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA CELE ROLNE NA CZAS OZNACZONY TRZECH LAT

**Burmistrz Miasta Łęczyny przeznaczają do oddania w dzierżawę wyłącznie na cele rolne  
na czas oznaczony trzech lat n/w nieruchomości:**

<u>działka</u> I.	<u>położenie</u>	<u>jedn. rej.</u>	<u>łączna pow. działki</u>	<u>powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia</u>	<u>klasa użytki</u>
dz. 543/3	km. 7, Łęczyny	1575	2,2171 ha	1,1981 ha 0,1719 ha <u>0,8471 ha</u> razem: 2,2171 ha	ŁIV RV RIVa

**Opis nieruchomości** - nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Łęczynach, obręb Łęczyny, km. 7 przy ul. Zamkowej i Potoku Ławeckiego. Sąsiedztwo stanowią grunty użytkowane rolniczo.

**Położenie** - Łęczyny, obręb Łęczyny, km. 7 przy ul. Zamkowej i Potoku Ławeckiego

**Przeznaczenie** - przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny. W „Studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny” zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym jako: doliny rzeczne, które powinny być objęte programem naturalizacji.

**Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej** - dla przedmiotowej nieruchomości - przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach - prowadzona jest księga wieczysta KW KA1T/00021882/9.

**Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów** - jednostka rejestrowa gruntów 1575.

**Przeznaczenie nieruchomości** - wyłącznie na cele rolne.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości** - na cele upraw rolnych.

**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** - czynsz dzierżawny obliczany jest zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wysokości opłat za dzierżawy rolne, na dany rok.

**Termin wnoszenia (opłat) czynszu dzierżawnego** - do dnia 30 października każdego roku, za dany rok, bez osobnego wezwania w kasie Urzędu Miasta Łęczyny lub przelewem na rachunek

bankowy tut. Urzędu.

**Zmiana czynszu (aktualizacja opłat)** - nie częściej niż 1 raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i aneksu do umowy.

**Czas dzierżawy** - trzy lata.