

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘDZINY,
A PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
Z PRZEZNACZENIEM NA CELE REKREACYJNE.

Burmistrz Miasta Łęczyny przeznacza do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne – urządzenie gier typu paintball, niżej wymienione nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości – części działek oznaczonych numerami geodezyjnymi 84/19, 298/18, 300/18, 20, 296/18.

Bonitacja – zgodnie z danymi ewidencji gruntów w/w nieruchomości oznaczone są jako Tr.

Powierzchnia – 1 ha.

Księga wieczysta – KW 41730 prowadzona przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach.

Położenie – Łęczyna, obręb Łęczyny, km. 9 przy ul. Wygody (na terenie tzw. Wopienki),

Opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa o zróżnicowanym ukształtowaniu terenu. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią nieruchomości gruntowe użytkowane na cele upraw rolnych. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny. Zgodnie ze “Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny” przedmiotowa działka objęta jest strefą mieszkaniowo-usługową.

Przeznaczenie – na cele rekreacyjne – urządzenie gier typu paintball.

Sposób zagospodarowania - zgodny z przeznaczeniem, bez prawa trwałego zagospodarowania terenu.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntu – cena wywoławcza czynszu dzierżawnego ustalona została zgodnie z Zarządzeniem Nr 0151/189/09 Burmistrza Miasta z dnia 1 października 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za dzierżawę gruntu przeznaczonego na cele rekreacyjne – urządzenie gier typu paintball i wynosi 100,00 zł/ha netto miesięcznie. Do powyższej kwoty dolicza się podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%.

Wysokość czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin i miejsce przetargu podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu.

Termin wnoszenia opłat – do dnia 10-go każdego miesiąca z góry za dany miesiąc, bez osobnego wezwania bezpośrednio w kasie tut. Urzędu lub przelewem na konto bankowe UM Łęczyny.

Okres trwania dzierżawy – jeden rok.