

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ
NA RZECZ WIECZYSTEGO UŻYTKOWNIKA.

Burmistrz Miasta Łęczyny przeznaczona do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz wieczystego użytkownika n/w nieruchomości:

<u>Działka</u>	<u>Pow. w m²</u>	<u>KW</u>	<u>Nr jedn. rej.</u>	<u>Rodzaj użytku</u>
2582/157	3484	49978	2337	Bi

Opis nieruchomości – działka położona jest w strefie zaliczanej do centrum miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi istniejąca zabudowa produkcyjno-usługowo-handlowa oraz zabudowa jednorodzinna. Nieruchomość uzbrojona jest w sieć wodociagową, energetyczną i kanalizacyjną. Działka posiada kształt połączonych dwóch prostokątów, zabudowanych budynkami magazynowymi stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności. Wjazd na działkę odbywa się drogą wewnętrzną usytuowaną na działce 2175/157, z ul. Działkowców, która jest boczną ul. Hołdunowskiej.

Cena nieruchomości netto – 126.057,00 zł (słownie: sto dwadzieścia sześć tysięcy pięćdziesiąt siedem złotych).

Przeznaczenie - przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczyny nieruchomość położona jest w strefie oznaczonej jako tereny wytwórczości do adaptacji i ewentualnej zmiany profilu działalności.

Sposób zagospodarowania – zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.

Położenie - Łęczyny, obręb Łęczyny, k.m. 4, ul. Działkowców.

Forma zbycia - sprzedaż na własność.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. powinny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości **do dnia 15.09.2008 r.**