

## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ WIECZYSTEGO UŻYTKOWNIKA.

Burmistrz Miasta Łęczyny przeznaczają do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz wieczystego użytkownika n/w nieruchomości:

<u>Działka</u>	<u>Pow. w m<sup>2</sup></u>	<u>KW</u>	<u>Nr jedn. rej.</u>	<u>Rodzaj użytku</u>
182/22	1676	14576	1498	Bi

**Opis nieruchomości** – działka położona jest w strefie peryferyjnej miasta Łęczyny w pobliżu granicy z Bieruniem. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi istniejąca zabudowa usługowo-magazynowo-składowa, handlowa oraz grunty rolne. Nieruchomość uzbrojona jest w sieć wodociagową, energetyczną i osadnik. Działka posiada kształt prostokąta. Teren jest ogrodzony i zabudowany budynkami administracyjno-usługowo-garażowymi stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności.

**Cena nieruchomości netto** – 62.166,00 zł (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące sto sześćdziesiąt sześć złotych).

**Przeznaczenie** - zgodnie z zapisem obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczyny zatwierdzonego Uchwałą nr LVII/06/03 Rady Miasta Łęczyny z dnia 26.06.2003 r. nieruchomość położona jest w strefie oznaczonej symbolem PU – tereny aktywności gospodarczej o charakterze przemysłowo-składowym.

**Sposób zagospodarowania** – zgodny z przeznaczeniem nieruchomości oraz planem miejscowym.

**Położenie** - Łęczyny, obręb Łęczyny, k.m. 12, rejon ul. Łędzińskiej.

**Forma zbycia** - sprzedaż na własność.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. powinny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości **do dnia 15.09.2008 r.**