

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Łęczyny
Nr 0151/ 369 /2008
z dnia 9 lipca 2008 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY, A PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ, NA OKRES JEDNEGO ROKU, Z PRZEZNACZENIEM NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (DZIAŁALNOŚĆ HANDLOWA)

Burmistrz Miasta Łęczyny przeznaczona do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (działalność handlowa) w obiekcie nietrwale związanym z gruntem, niżej wymienioną nieruchomością gruntową

Działka - część działki oznaczonej numerem 2872/414, na której posadowiony jest obiekt nietrwale związany z gruntem, tzw. kiosk małej gastronomii - stanowiący własność osoby fizycznej.

Łączna powierzchnia działki - 90 m²

Powierzchnia gruntu przeznaczona do oddania w dzierżawę - 67,50 m²

Jednostka rejestrowa - G.676

Symbol użytku - Bi

KW - 19070 SR Tychy, własność: Gmina Łęczyny.

Położenie - Łęczyny, obręb Hołdunów, km. 2 przy ul. Fredry (na terenie Targowiska Miejskiego),

Opis nieruchomości - na przedmiotowej działce posadowiony jest obiekt nietrwale związany z gruntem, tzw. kiosk małej gastronomii,

Przeznaczenie - na prowadzenie działalności gospodarczej (działalność handlowa: punkt małej gastronomii).

Sposób zagospodarowania - lokalizacja obiektu nietrwale związanego z gruntem, tzw. kiosku małej gastronomii.

Czynsz dzierżawny w stosunku miesięcznym - obliczany według stawki ustalonej przez Burmistrza Miasta Łęczyny w formie zarządzenia w sprawie ustalenia wysokości opłat.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0151/46/07 Burmistrza Miasta z dnia 7 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat:

- stawka czynszu za najem gruntu przeznaczonego pod działalność handlową wynosi 5,00 zł/m² miesięcznie netto. Do powyższej kwoty dolicza się podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%,

Termin wnoszenia czynszu - do 10-go każdego miesiąca za dany miesiąc, bez osobnego wezwania w kasie tut. Urzędu lub przelewem na konto bankowe UM Łęczyny.

Zmiana wysokości czynszu - nie częściej niż 1 raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza oraz aneksu do umowy.

Czas trwania dzierżawy - jeden rok, tj. od 1 lipca 2008 r. do 30 czerwca 2009 r.