

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY,
A PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA.

Burmistrz Miasta Łęczyny przeznaczają do sprzedaży przetargowej n/w nieruchomości:

<u>Działka</u>	<u>Pow. w m²</u>	<u>Jedn. rej. gruntów</u>	<u>Klasoużytek</u>	<u>Cena wywoławcza netto</u>
2573/130	1043	676	R-VI	66.000,00 zł

Położenie - Łęczyny, obręb Hołdunów, km. 2.

Opis nieruchomości – działka nr 2573/130 położona jest w II linii zabudowy ul. Gajowej w Łęczynach. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Gajowej pasem gruntu szer. 5 m. Jest to nieruchomość o kształcie nieregularnym. Bezpośrednie sąsiedztwo gruntu to zabudowa mieszkalna jednorodzinna, tereny zielone oraz tereny rolne. Nieruchomość jest nie zabudowana, w części ogrodzona ogrodzeniem z siatki. Część działki porośnięta samosiejkami. W pobliżu znajduje się następujące uzbrojenie techniczne: sieć wodociągowa, sieć gazowa i linia energetyczna.

Księga wieczysta – KA1T/00019070/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tychach, Wydział V Ksiąg Wieczystych.

Przeznaczenie - przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczyny nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako tereny mieszkaniowo-usługowe.

Sposób zagospodarowania – zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.

Forma zbycia - sprzedaż na własność.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. powinny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości **do dnia 23.07.2008 r.**