

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY, A PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ - NA OKRES 10 LAT - NA RZECZ TELEKOMUNIKACJI POLSKIEJ S.A. REGION POŁUDUNIE W KATOWICACH, Z PRZEZNACZENIEM POD KONTENER TELEKOMUNIKACYJNY.

Burmistrz Miasta Łęczyny przeznaczona do oddania w dzierżawę TP S.A. n/w nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości - część działki numer 118/11.

Klasoużytki - zgodnie z danymi ewidencji gruntów (jedn. rej. G.1575) w/w nieruchomość oznaczona jest jako Ps IV - 3719 m², Ps V - 1295 m², R IVa - 366 m², R IVb - 272 m², dr - 351 m², N - 647 m².

Powierzchnia - 130 m² (Ps-V)

Oznaczenie księgi wieczystej - KW 21882 SR Tychy.

Położenie - Łęczyny, obręb Łęczyny, km. 11 przy ul. Ks. Kontnego.

Opis nieruchomości - nieruchomość gruntowa o łącznej pow. 6650 m². Na części w/w działki ustawiony jest kontener telekomunikacyjny TP S.A. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowi nieruchomość zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi bądź przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny i zgodnie z zapisem planu oznaczona jest symbolem T - teren infrastruktury technicznej urządzenie telekomunikacji.

Przeznaczenie - pod kontener telekomunikacyjny TP S.A., zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie zagospodarowania przestrzennego.

Sposób zagospodarowania - zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntu – zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Łęczyny w sprawie ustalenia wysokości opłat na dany rok.

Termin wnoszenia opłat - do dnia 20-go każdego miesiąca z góry za dany miesiąc, bezpośrednio w kasie tut. Urzędu lub przelewem bankowym na konto UM Łęczyny.

Zmiana wysokości opłat - aktualizacja czynszu będzie dokonywana w okresach nie krótszych niż jeden rok w oparciu, o ogłaszany przez Prezesa GUS, średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych.

Okres trwania dzierżawy - 10 lat.