

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY, A PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Burmistrz Miasta Łęczyny przeznaczają do sprzedaży bezprzetargowej n/w nieruchomości:

<u>Działka gruntu</u>	<u>Pow. w m²</u>	<u>Jedn. rej. gruntów</u>	<u>KW SR Tychy</u>	<u>Cena działki netto</u>
2996/247	252	G.88	17272	4.309,00 zł

Położenie - Łęczyny, obręb Hołdunów, km. 2 przy ul. Palmowej.

Opis nieruchomości - przedmiotowa nieruchomość położona jest w pośredniej strefie Miasta Łęczyny, stanowi wąski pas gruntu o szerokości około 5 m, który przylega bezpośrednio do nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka numer 2952/241, od strony ul. Palmowej. Powyższy grunt jest niezagospodarowany oraz zbędny w zagospodarowaniu drogi.

Przeznaczenie – zgodne z ich wykorzystaniem oraz przeznaczeniem określonym w studium.

W oparciu o ustalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny” - zatwierdzonego przez Radę Miasta Łęczyny Uchwałą Nr CCCXXII/09/02 z dnia 26.09.2002 r. - przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym jako: **tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy - do adaptacji.**

Nieruchomość gruntowa będąca przedmiotem zbycia przeznaczona jest na powiększenie zabudowanej nieruchomości sąsiedniej - oznaczonej jako działka numer 2952/241 - od strony ulicy Palmowej.

Sposób zagospodarowania – zgodnie z przeznaczeniem określonym w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny”.

Forma zbycia - sprzedaż na własność.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. powinny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości do dnia **17 grudnia 2007 r.**