

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘDZINY,
A PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA.

Burmistrz Miasta Łędziny przeznaczają do sprzedaży przetargowej n/w nieruchomości:

<u>Działka</u>	<u>Powierzchnia w m²</u>	<u>Cena działki netto</u>
2440/17	1918	70.000,00 zł
2512/19	1175	51.000,00 zł
2513/19	661	40.000,00 zł

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej - KA1T/00021882/9 Sądu Rejonowego w Tychach.

Opis nieruchomości – działki posiadają kształt regularny, zbliżony formą do prostokąta, są niezabudowane, porośnięte trawą i nieogrodzone. Zlokalizowane są w Łędzinach w rejonie ul. Panoramy, posiadają bezpośredni dostęp do utwardzonej drogi gruntowej. Na działkach brak przyłączy uzbrojenia technicznego; w pobliżu znajduje się następujące uzbrojenie techniczne: sieć wodociągowa, sieć gazowa i linia energetyczna. Przez działki nr 2440/17 i 2512/19 przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia, która ogranicza możliwości zabudowy.

Przeznaczenie - w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łędziny, zatwierdzonego przez Radę Miasta Łędziny Uchwałą Nr XXXVIII/222/05 z dnia 30.06.2005 r. i ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 92 poz. 2531 z dnia 29 lipca 2005 r. w/w teren oznaczony jest symbolem 4MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Sposób zagospodarowania – zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny.

Położenie - Łędziny, obręb Łędziny, km. 5 d. 1.

Forma zbycia - sprzedaż na własność.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. powinny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości **do dnia 29.10. 2007 r.**