



WNIOSEK

Symbol komórki odpowiedzialnej BN	Urząd Miasta Łędziny Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Ładu Przestrzennego ul. Łędzińska 55, 43 – 143 Łędziny tel.: (32) 216-65-11; fax.: (32) 216-65-08	Karta usługi VII
O WYDANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY		

Proszę wypełnić drukowanymi literami

Łędziny, dnia ___ - ___ - ____

Imię/Nazwa firmy/Nazwa organizacji

Miejscowość

Nazwisko/ Nazwa firmy/Nazwa organizacji

Ulica

Nr Domu

Nr Lokalu

Nazwisko/ Nazwa firmy/Nazwa organizacji

Kod Pocztowy

Nr telefonu

BURMISTRZ MIASTA ŁĘDZINY

**ul. Łędzińska 55
43 – 143 Łędziny**

Na podstawie art. 52 ust. 2 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. Nr 110 z 2012r., poz. 647) zwracam się (zwracamy się) z **wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy dla zamierzonej inwestycji** (należy określić rodzaj obiektu lub obiektów)

.....
.....
.....

równocześnie określając :

1. granice terenu objętego wnioskiem :

1.1. położenie terenu (działki) :

1.2. nr działki nr KW

1.3. powierzchnia terenu (działki)

1.4. imię i nazwisko właściciela terenu (działki) oraz miejsce zamieszkania

2.charakterystyka planowanej inwestycji :

- zapewnienie dostawy wody (warunki techniczne przyłączenia do sieci)

- zapewnienie dostawy energii elektrycznej (warunki techniczne przyłączenia do sieci)
-
- zapewnienie dostawy gazu (warunki techniczne przyłączenia do sieci)
-
- sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków
-
- inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej
-
- sposób unieszkodliwiania odpadów (zapewnienie zawarcia umowy)
-

3. określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, które należy również przedstawić w formie opisowej i graficznej

.....

.....

.....

- gabaryty projektowanych obiektów budowlanych m
- powierzchnia zabudowy m² ● powierzchnia użytkowa m²
- kubatura m³ ● szerokość elewacji frontowej m
- powierzchnia sprzedaży (należy podać w przypadku planowanej budowy obiektu handlowego) m²
- geometria dachu (np. dach wielospadowe, dwuspadowy itd.)
- o kącie nachylenia połaci dachowych°
- wysokość budynku liczona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku do najwyższej położonej górnej powierzchni pokrycia dachu m
- dostęp do drogi publicznej (wyjaśnić charakter dostępu np. bezpośredni dostęp do drogi publicznej, dostęp do niej przez drogę wewnętrzną lub przez ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej, wykonanie nowego zjazdu-wjazdu itp.)

4. określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz, w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko

.....

.....
(podpis wnioskodawcy)

ZAŁĄCZNIKI :

1. 3 egz. oryginału orientacji w skali 1 : 10 000 , lub 1 : 5000
2. 3 egz. oryginału mapy zasadniczej w skali 1 : 1000 (sytuacja, uzbrojenie, ewidencja) obejmującej obszar przeznaczony do analizy nie mniejszy niż 3-krotna szerokość działki.
3. 1 egz. oryginału skróconego wypisu ze skorowidza działek.
4. 1 egz. szkicu określającego w formie graficznej planowanego sposobu zagospodarowania terenu (ewentualny projekt podziału)
5. 1 egz. szkicu określającego gabaryty projektowanego obiektu (rzut parteru, elewacje).
6. Infrastruktura techniczna :
 - warunki techniczne przyłączenia wody wydane przez RPWiK; 43 – 100 Tychy ul. Sadowa 4,
 - warunki techniczne odprowadzenia ścieków wydane przez "PARTNER" Łędziny, ul. Łędzińska 47,
 - zgoda na przejście ścieków + wywóz,
 - warunki techniczne przyłączenia do sieci energetycznej wydane przez TAURON, Katowice ul. Widok 19,
 - warunki techniczne przyłączenia do sieci gazowej wydane przez Rozdzielnię Gazu Tychy, ul.Barbary 25,
 - warunki podłączenia do drogi publicznej – wykonanie nowego wjazdu i wyjazdu.
7. *Upoważnienie(w przypadku gdy wnioskodawcą jest pełnomocnik inwestora).*