




# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULICY HOŁDUNOWSKIEJ W ŁĘDZINACH RYSUNEK PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LXII/423/10  
RADY MIASTA ŁĘDZINY Z DNIA 30 CZERWCA 2010r.

skala 1 : 1 000 (pomniejszenie)

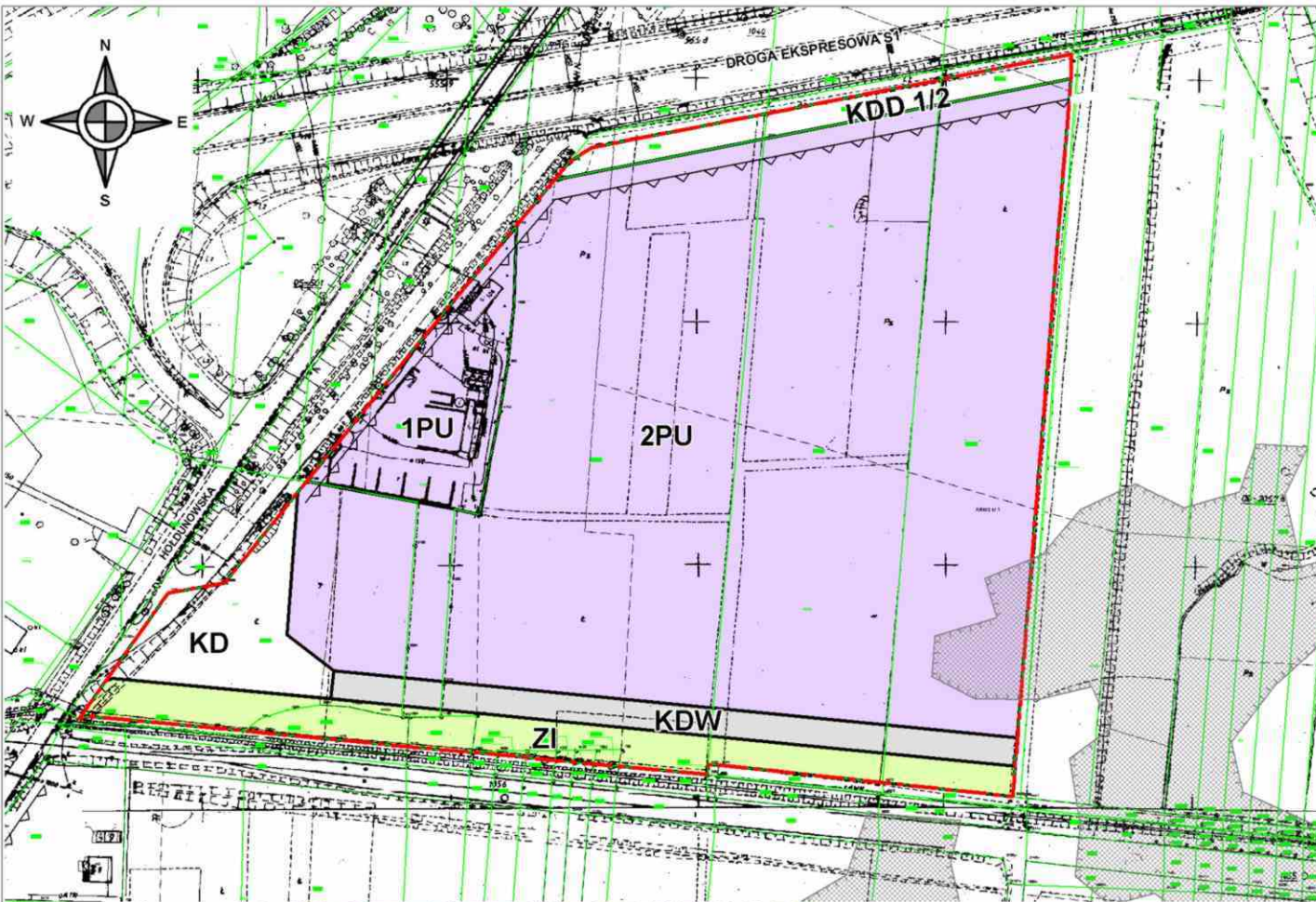
0 100m 200m

## OZNACZENIA

-  GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  PU TERENY OBJEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
-  ZI TEREN ZIELENI IZOLACYJNEJ
-  KDD 1/2 TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
-  KDW TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
-  KD TEREN SKRZYŻOWAŃ DRÓG

## OZNACZENIA INFORMACYJNE

-  STREFA PŁYTKIEJ EKSPLOATACJI
-  TERENY PRODUKCJI - INO - USŁUGOWE
-  TERENY USŁUGOWO - PRODUKCYJNO - SKŁADOWE
-  TERENY MIESZKONOWO - USŁUGOWE
-  TERENY MIESZKONOWO - USŁUGOWE WYMAGAJĄCE POCZY NA ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA
-  TERENY USŁUGOWE
-  TERENY USŁUGU TURYSTYKI I SPORTU
-  TERENY USŁUGU ZWIĄZANYCH Z KOMUNIKACJĄ
-  CMENTARZE WRAZ ZE STREFAMI
-  STREFA AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ
-  CENTRUM ADMINISTRACYJNO - USŁUGOWE
-  KOMPLEX WYPŁOCZYNIKOWY
-  CENTRUM PRODUKCJI - INO - USŁUGOWE
-  ZESPÓŁ PRODUKCJI - INO - USŁUGOWY
-  ZESPÓŁ MIESZKONOWO - USŁUGOWY
-  ZESPÓŁ USŁUGOWO - PRODUKCYJNO - SKŁADOWY
-  PROJEKTOWANE ULICE DOJAZDOWE O D 1/2
-  LINIE KOLEJOWE
-  ISTNIEJĄCE WEZŁY DROGOWE
-  PROJEKTOWANE WEZŁY DROGOWE
-  PROJEKTOWANE MIEJSCA OBM UCI PODKOŹNYCH „MCP”
-  PROJEKTOWANA LIMA ELEKTROENERGETYCZNA WRAZ ZE STREFAMI
-  PROJEKTOWANA STACJA „WESOLA” 400/110kV
-  ISTNIEJĄCE GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA
-  ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI WYSOKOPRĘŻNE ZE STREFAMI
-  ISTNIEJĄCE STACJE REDUKCYJNO - POMIAROWE GAZU
-  ISTNIEJĄCE MAOSTRALNE WODOCIĄGI
-  ISTNIEJĄCE RUROCIĄGI WODY PRZEMYSŁOWEJ
-  ISTNIEJĄCE POMPOWNE WODY PRZEMYSŁOWEJ
-  ISTNIEJĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
-  ISTNIEJĄCE SKŁADOWISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH PRZEZNACZONE DO REKULTURACJI LEŚNEJ
-  WARIANTY BIERZENIA
-  GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO KWK „JEMOWIT”
-  REJONY NIEPRZYDATNE DO ZABUDOWY ZE WZGLĘDU NA MOŻLIWOŚĆ WYSTĄPIENIA DEFORMACJI NIECZARNYCH
-  GRANICY OPRACOWANIA PLANU



## WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁĘDZINY"



### USTALENIA

- OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ ŚRODOWISKA I KRAJOWEGO NATURALIZACJĄ**
  -  DZIĘKI, KTÓRE NADAJĄ SIĘ DO PODDANIA PROCESOM NATURALIZACJI
  -  DOLINY RZECZNE, KTÓRE POWINNY BYĆ OBJĘTE PROGRAMEM NATURALIZACJI
  - OCHRONA**
    -  LASY
    -  UŻYTKI ZIEŁONE
    -  UŻYTKI ROLNE
    -  OGRÓDY DZIAŁKOWE
    -  POJEDYNCZE DRZEWIA I GRUPY DRZEW, KTÓRE NADAJĄ SIĘ DO OCHRONY
    -  PROPONOWANE UŻYTKI EKOLOGICZNE
    -  PROPONOWANY ZESPÓŁ PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWY OCHRONA KRAJOBRAZU (EKSPLOZCJA)
    -  ZEWNĘTRZNY SYSTEM OBSZARÓW CHRONIONYCH
    -  WEWNĘTRZNY SYSTEM OBSZARÓW CHRONIONYCH
- DIRIANKA INŻYNIERYJNE**
  -  TERENY WYMAGAJĄCE ZABIEGÓW REKULTURACYJNYCH (REGULACJA ŚRODOWISKA)
  -  TERENY, NA KTÓRYCH NADAJĄ SIĘ WYKONAĆ ZABIEGI WRAZ Z ZABIEGIEM ZADRZEWIENIA I ZALASOWANIA
  -  ZABIEGI WRAZ Z ZABIEGIEM ZADRZEWIENIA I ZALASOWANIA
- REZULTY WYKONANIA ZADANIEW IZADZIEWNIENIA**
  -  TERENY MOŻLIWEGO PODZIĘPIENIA SKŁADOWISKA ODPADÓW KOPALNIAWYCH Z ZAMKNIĘCIEM CELOWYM (DO KRYTAJĄCĄ KRAJOBRAZ)
  -  OBIEKTY INŻYNIERYJNE PRZELĄCZAJĄCE KRAJOBRAZ - NIEZBIĘDNE SYSTYKACJE
  -  SZLAKI HISTORYCZNY
  -  - TRANZYTORY
  -  SZLAKI WEWNĘTRZNE
  -  TRASY ROWEROWE

### OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ ŚRODOWISKA I KRAJOWEGO

-  OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTEK
-  HISTORYCZNA SIĘC DROGA
-  ZABYTEKOWE CMENTARZE
-  POZOSTAŁOŚCI DAWNYCH DWORCÓW I FOLWARKÓW
-  ZABYTEKOWE ZAŁOŻENIA PRZEMYSŁU I TECHNIKI
-  ZABYTEKOWE KOLONIE ROBOTNICZE
-  DOMINANTY PRZESTRZENNE
-  GŁÓWNE KIERUNKI I PUNKTY WIDOKOWE
-  STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE O POW. POWYŻEJ 50m<sup>2</sup>
-  STREFA „B” - PODRĘBNEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
-  STREFA „E” - OCHRONY EKSPLOZCJI
-  STREFA „K” - OCHRONY KRAJOBRAZU
-  STREFA „M” - OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
-  OBSZARY ZABUDOWANE
-  TERENY WYTYWACZNOŚCI DO ADAPTACJI I WYKONANIA ZMIANY PROFILU DZIAŁALNOŚCI
-  TERENY MIESZKONOWO - USŁUGOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY - DO ADAPTACJI
-  TERENY MIESZKONOWO - USŁUGOWE O NISZKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY - DO ADAPTACJI
-  TERENY USŁUG WOLNOSTOJĄCYCH - DO ADAPTACJI
-  TERENY USŁUG TURYSTYKI I SPORTU - DO ADAPTACJI
-  ODPADKI PRODUKCYJNE I URZĄDZENIA ODRĘBNE GOSPODARSTWA ROLNE I LEŚNE - DO ADAPTACJI LUB ZMIANY FUNKCJI