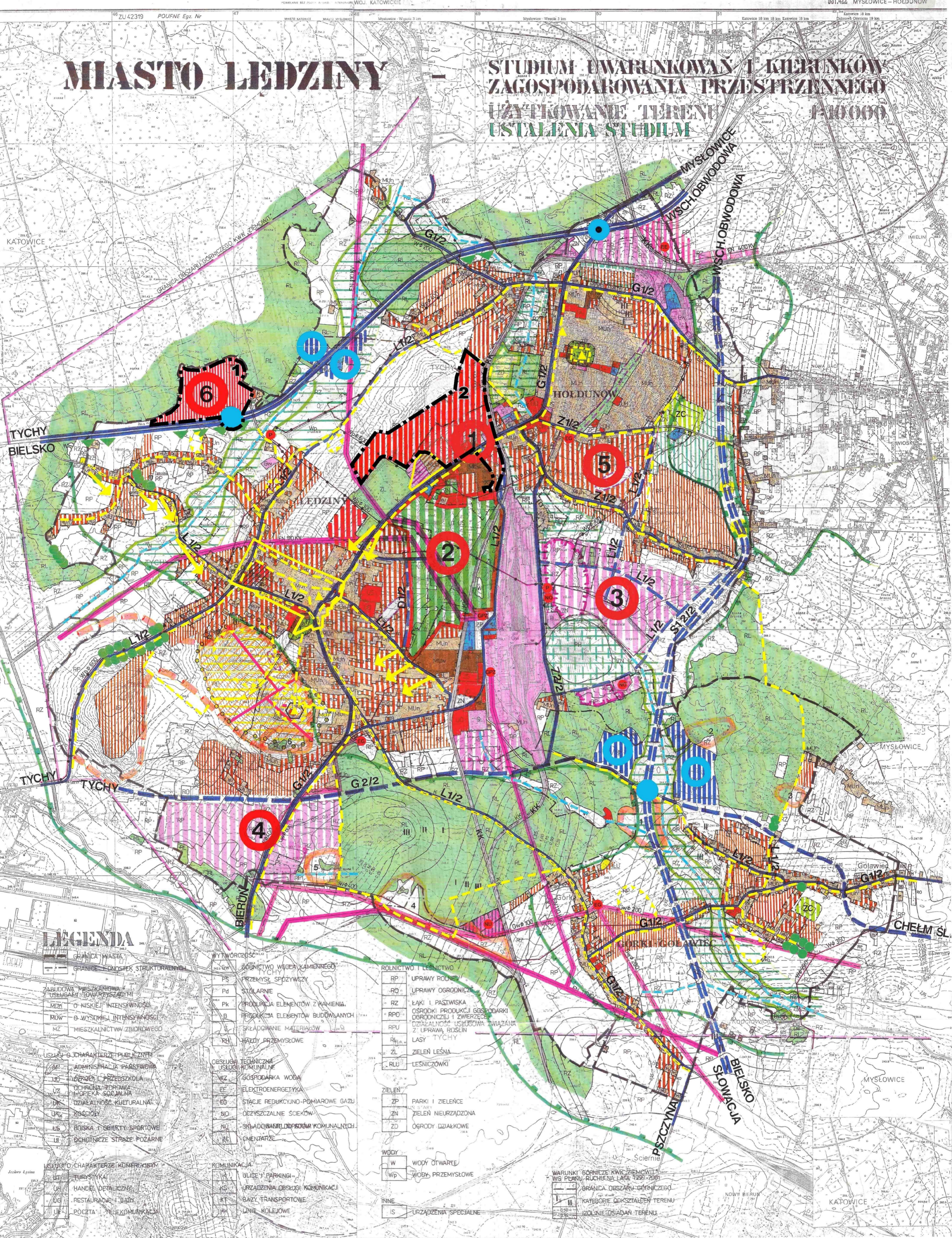


MIASTO LEDZINY

STUDIUM EWALUOWANIE I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZANNEGO UŻYTKOWANE TEREŃI USTALENIA STUDIUM



LEGENDA

GRANICA MIASTA

GRANICE STANÓW STRUKTURALNYCH

ZABUDOWA MIESZKANIOWA

MiM - O NISKIEJ INTENSYWNOSCI

MiW - O WYSOKIEJ INTENSYWNOSCI

MZ - MIESZKALNICTWA ZBIORCOWEGO

USLUGI O CHARAKTERZE PUBLICZNYM

AP - ADMINISTRACJA PRZESWOWA

LO - OŚRODKI I PRZEDSZKOLA

UZ - OCHRONA ZDROWIA I PIELIEGNIA SOCJALNA

DK - DZIAŁALNOŚĆ KULTURALNA I ROŚCIOCZY

US - BOISKA I OBIEKTY SPORTOWE

LI - OCHRONNICZE STRAŻE POŻARNE

USLUGI O CHARAKTERZE KOMERCYJNYM

UT - TURYSTYKA

OH - HANDEL DETALICZNY

UG - RESTAURACJE I BARY

UP - POCZTA I TELEKOMUNIKACJA

WYTWORCZOŚĆ

PS - PRZEMYSŁ SPOŻYWCZY

Pd - STOLARNIE

Pk - PRODUKCJA ELEMENTÓW Z KAMIENIA

B - PRODUKCJA ELEMENTÓW BUDOWANYCH

RH - SKŁADOWNIA MATERIAŁÓW

RH - HALE PRZEMYSŁOWE

OBIEKTY USLUGI

WZ - GOSPODARKA WODNA

EG - ELEKTROENERGETYKA

EG - STACJE REDUKCYJNO-POMIAROWE GAZU

NO - OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW

NU - SKŁADOWNIA ODPADÓW KOMUNALNYCH

ZK - CEMENTARZE

KOMUNIKACJA

US - ULICE I PARKINGI

KS - URZĄDZENIA OBSŁUGI KOMUNIKACJI

KT - BAZY TRANSPORTOWE

KL - LINIE KOLEJOWE

ROLNICTWO I LEŚNICTWO

RP - UPRAWY ROLNICZE

RO - UPRAWY OGRODNICZE

RZ - ŁĄKI I PASTWISKA

RPO - OŚRODKI PRODUKCJI GOSPODARKI OGRODNICZEJ I ZWIERZĘCZEJ

RPU - DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA ZWIĄZANA Z UPRAWĄ ROŚLIN

RL - LASY TYCHY

ZL - ZIELEŃ LEŚNA

RLU - LEŚNICZÓWKI

ZIELEŃ

ZP - PARKI I ZIELEŃCE

ZN - ZIELEŃ NIURZĄDZONA

ZD - OGRODY DZIAŁKOWE

WODY

W - WODY OTWARTE

WP - WODY PRZEMYSŁOWE

INNE

IS - URZĄDZENIA SPECJALNE

WARUNKI GÓRNICZE KWK ZIEMOWIT

WS - WZROST RUCHENIA LATA 1999-2001

GR - GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO

K - KATEGORIE ODKSZTAŁCEN TEREŃI

Z - ZOLNIE OSIADANI TEREŃI

PROJEKTOWANE ULICE DOJAZDOWE D 1/2

KK - LINIE KOLEJOWE

● - ISTNIĄCE WĘZŁY DROGOWE

○ - PROJEKTOWANE WĘZŁY DROGOWE

○ - PROJEKTOWANE MIEJSCA OBSŁUGI PODROŻNYCH „MOP”

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

EN - ISTNIĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WRAZ ZE STREFAMI

EN - PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WRAZ ZE STREFAMI

EN - PROJEKTOWANA STACJA „WESOŁA” 400/110KV

● - ISTNIĄCE GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA

● - ISTNIĄCE STACJE REDUKCYJNO - POMIAROWE GAZU

● - ISTNIĄCE MAGISTRALNE WODOCIĄGOWE

● - ISTNIĄCE RURIOCIĄGI WODY PRZEMYSŁOWEJ

● - ISTNIĄCE POMPOWNIE WODY PRZEMYSŁOWEJ

● - ISTNIĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW

● - ISTNIĄCE SKŁADOWNISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH PRZEZNACZONE DO REKULTYWACJI LEŚNEJ

● - WARUNKI GÓRNICZE

● - GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO KWK „ZIEMOWIT”

● - REJONY NIEPRZYDATNE DO ZABUDOWY ZE WZGLĘDU NA MOŻLIWOŚĆ WYSTĄPIENIA DEFORMACJI NIECIGŁYCH

USTALENIA

OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

NATURALIZACJA

● - CIEKI, KTÓRE MOGĄ BYĆ PODDANE PROCESOM NATURALIZACJI

● - DOLINY RZECZNE, KTÓRE POWINNY BYĆ OBJĘTE PROGRAMEM NATURALIZACJI

OCHRONA

● - LASY

● - UŻYTKI ZIEŁONE

● - UŻYTKI ROLNE

● - OGRODY DZIAŁKOWE

● - POJEDYNCZE DRZEWIA I GRUPY DRZEW, KTÓRE NALEŻY OBJĄC OCHRONĄ PROPONOWANE UŻYTKI EKOLOGICZNE

● - PROPONOWANY ZESPÓŁ PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWY OCHRONA KRAJOBRAZU (EKSPOZYCJI)

● - ZEWNĘTRZNY SYSTEM OBSZARÓW CHRONIONYCH

● - WEWNĘTRZNY SYSTEM OBSZARÓW CHRONIONYCH

DZIAŁANIA INŻYNIERYJNE

● - TERENY WYMAGAJĄCE ZABIEGÓW REKULTYWACYJNYCH (REGULACJI ŚRODOWISKA)

● - TERENY, NA KTÓRYCH NALEŻY WYKONAĆ ZADRZEWIENIA I ZALESIENIA

● - ZADRZEWIENIA IZOLACYJNO - OCHRONNE

● - REKULTYWACJA I ZADRZEWIENIE ISTNIĄCEJ HALDY

● - TERENY MOŻLIWEGO POSZERZENIA SKŁADOWISKA ODPADÓW KOPALNIANYCH Z ZAMIERZENIEM CELOWEGO KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU

● - OBIEKTY INŻYNIERYJNE PSUJĄCE KRAJOBRAZ - NIEZBĘDNE DYSLOKACJE

● - SZLAK HISTORYCZNY - TRANZYTOWY

● - SZLAKI WEWNĘTRZNE

● - TRASY ROWEROWE

OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

● - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

● - HISTORYCZNA SIĘĆ DROŻNA

● - ZABYTKOWE CMENTARZE

● - POZOSTAŁOŚCI DAWNYCH DWORCÓW I FOLWARKÓW

● - ZABYTKOWE ZAŁOŻENIA PRZEMYSŁU I TECHNIKI

● - ZABYTKOWE KOLONIE ROBOTNICZE

● - DOMINANTY PRZESTRZENNE

● - GŁÓWNE KIERUNKI I PUNKTY WIDOKOWE

● - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE O POW. POWYŻEJ 0,5m²

● - STREFA „B” - PÓŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

● - STREFA „E” - OCHRONY EKSPOZYCJI

● - STREFA „K” - OCHRONY KRAJOBRAZU

● - STREFA „W” - OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ

OBSZARY ZABUDOWANE

● - TERENY WYTWORCZOŚCI DO ADAPTACJI I EWENTUALNEJ ZMIANY PROFILU DZIAŁALNOŚCI

● - TERENY MIESZKANIOWO - USŁUGOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOSCI ZABUDOWY - DO ADAPTACJI

● - TERENY MIESZKANIOWO - USŁUGOWE O NISKIEJ INTENSYWNOSCI ZABUDOWY - DO ADAPTACJI

● - TERENY USŁUGI WOLNOSTOJĄCYCH - DO ADAPTACJI

● - TERENY USŁUG TURYSTYKI I SPORTU - DO ADAPTACJI

● - OŚRODKI PRODUKCJI I URZĄDZENIA OBSŁUGI GOSPODARKI ROLNEJ I LEŚNEJ - DO ADAPTACJI LUB ZMIANY FUNKCJI

OBSZARY WSKAZANE POD ZABUDOWĘ

● - TERENY PRODUKCYJNO - USŁUGOWE

● - TERENY USŁUGOWO - PRODUKCYJNO - SKŁADOWE

● - TERENY MIESZKANIOWO - USŁUGOWE

● - TERENY MIESZKANIOWO - USŁUGOWE WYMAGAJĄCE ZGODY NA ZMIANĘ SPOSOBU UŻYTKOWANIA

● - TERENY USŁUGOWE

● - TERENY USŁUG TURYSTYKI I SPORTU

● - TERENY USŁUG ZWIĄZANYCH Z KOMUNIKACJĄ

● - CMENTARZE WRAZ ZE STREFAMI

● - STREFY AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ

1 - CENTRUM ADMINISTRACYJNO - USŁUGOWE

2 - KOMPLEKS WYPOCZYNKOWY

3 - CENTRUM PRODUKCYJNO - USŁUGOWE

4 - ZESPÓŁ PRODUKCYJNO - USŁUGOWY

5 - ZESPÓŁ MIESZKANIOWO - USŁUGOWY

6 - ZESPÓŁ USŁUGOWO - PRODUKCYJNO - SKŁADOWY

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

● - DROGA KRAJOWA S - 1 - DO ADAPTACJI

● - PROJEKTOWANA DROGA EKSPRESOWA S - 1

● - PROJEKTOWANA DROGA G 2/2

● - ULICE ZBIORCZE Z 1/2 - DO ADAPTACJI

● - ULICE LOKALNE L 1/2 - DO ADAPTACJI

● - PROJEKTOWANE ULICE LOKALNE L 1/2

● - PROJEKTOWANE ULICE DOJAZDOWE D 1/2

● - LINIE KOLEJOWE

● - ISTNIĄCE WĘZŁY DROGOWE

● - PROJEKTOWANE WĘZŁY DROGOWE

● - PROJEKTOWANE MIEJSCA OBSŁUGI PODROŻNYCH „MOP”

● - KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

● - ISTNIĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WRAZ ZE STREFAMI

● - PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WRAZ ZE STREFAMI

● - PROJEKTOWANA STACJA „WESOŁA” 400/110KV

● - ISTNIĄCE GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA

● - ISTNIĄCE STACJE REDUKCYJNO - POMIAROWE GAZU

● - ISTNIĄCE MAGISTRALNE WODOCIĄGOWE

● - ISTNIĄCE RURIOCIĄGI WODY PRZEMYSŁOWEJ

● - ISTNIĄCE POMPOWNIE WODY PRZEMYSŁOWEJ

● - ISTNIĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW

● - ISTNIĄCE SKŁADOWNISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH PRZEZNACZONE DO REKULTYWACJI LEŚNEJ

● - WARUNKI GÓRNICZE

● - GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO KWK „ZIEMOWIT”

● - REJONY NIEPRZYDATNE DO ZABUDOWY ZE WZGLĘDU NA MOŻLIWOŚĆ WYSTĄPIENIA DEFORMACJI NIECIGŁYCH

ZALĄCZNIK GRAFICZNY NR 2 DO UCHWAŁY NR LI/359/09 RADY MIASTA LEDZINY z dnia 29 października 2009r.

TERENY OBJĘTE ZMIANĄ STUDIUM ZGODNIE Z UCHWAŁĄ RADY MIASTA LEDZINY

1 - NR XIX/131/07 z dnia 30 listopada 2007r.

2 - NR LI/359/09 z dnia 29 października 2009r.