

UZASADNIENIE

Zmiana planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze krajowej DK-1, podjętego uchwałą Rady Miasta Łęczyny nr 57/06/03 z dnia 26 czerwca 2003r na obszarze, którego sp. z o. o. DROG – BUD zamierza wybudować wytwórnię mas bitumicznych w rozdziale 6 pkt.10 ppkt.1 § 17 wyraźnie wskazuje, że planowane inwestycje na tym terenie nie mogą stanowić uciążliwości dla sąsiadujących terenów.

Nie mniej jednak lokalizacja takiej inwestycji w świetle posiadanych informacji przywołanych w uzasadnieniu poniżej potwierdza takie uciążliwości.

Wzrośnie w sposób znaczący ruch ciężkich samochodów z masą bitumiczną oraz komponentami do jej produkcji.

Jednocześnie wśród mieszkańców występuje obawa zagrożenia emisją substancji rakotwórczych emitowanych podczas procesu technologicznego wytwórni mas bitumicznych. Powyższy fakt potwierdza opinia prof. Wojciecha Mniszka z Instytutu Medycyny Pracy i Zdrowia Środowiskowego w Sosnowcu.

Na spotkaniu Burmistrza Miasta z mieszkańcami wielokrotnie podkreślano, że protest skierowany jest przeciwko wytwórni mas bitumicznych a nie przeciwko inwestorowi.

Mieszkańcy nie wierzą w zapewnienia i opinie inwestora, że uciążliwości wywołane produkcją mas bitumicznych nie będą oddziaływać poza granice działki inwestora.

Charakter takiej inwestycji zalicza ją do grupy szkodliwych dla ludzi i środowiska.

Na skutek tego w sposób oczywisty spadnie realna wartość sąsiednich działek.

Według opinii mieszkańców gmin, w których funkcjonują wytwórnie mas bitumicznych np. w gminie Klecza Dolna, Konstancin, Poznań wynika, że podczas procesu technologicznego odczuwalna jest drażniąca, intensywna woń masy bitumicznej, zapylenie, hałas oraz nadmierne nasilenie ruchu transportowego.

Opracowania przedstawiane przez inwestorów dotyczące funkcjonowania wytwórni mas bitumicznych w praktyce w sposób znaczący odbiegają od rzeczywistości.

Podobne obawy mają mieszkańcy Gmin Spytkowice i Bachowice w związku z planowaną na ich terenie inwestycją wytwórni mas bitumicznych.

Podzielając obawy naszych mieszkańców oraz przykłady z gmin gdzie funkcjonują wytwórnie mas bitumicznych nie akceptujemy działań Burmistrza miasta Łęczyny zmierzające do realizacji w Łęczynach - Hołdunowie przedsięwzięcia pod nazwą budowa wytwórni mas bitumicznych przez spółkę DROG-BUD z siedzibą w Lubojence.