

**GENERALNE ZAŁOŻENIA REALIZACJI
„PROGRAMU LIKWIDACJI NISKIEJ EMISJI W GMINIE ŁĘDZINY”**

1. Zakres „Programu likwidacji niskiej emisji w gminie Łęczyny” winien wynikać z „Operacyjnego planu polepszenia jakości powietrza w gminie Łęczyny” oraz obejmować, na zasadach dobrowolności i równości dostępu w oparciu o zobiektywizowane kryteria kwalifikacyjne, kompleksową modernizację pełnych systemów ogrzewania wszystkich obiektów położonych na nieruchomościach zabudowanych i zaewidencjonowanych, zgodnie z obowiązującymi zasadami, w „Systemie zarządzania energią i środowiskiem w gminie Łęczyny”, z podziałem na:
 - a) Obiekty mieszkalne – A:
 - Budynki komunalne – A1
 - Budynki mieszkaniowe wielorodzinne – A2
 - ZHU „Honorata” – A2H
 - SM „Oskard” – A2O
 - SM „Ziemowit” – A2Z
 - Wspólnoty Mieszkaniowe – A2W
 - Zabudowania prywatne – A3
 - b) Obiekty użyteczności publicznej - B:
 - Komunalne – B1
 - Niekomunalne – B2
 - c) Przedsiębiorstwa, usługi – C
 - d) Pozostałe zabudowania ogrzewane – D
2. W ramach „Programu likwidacji niskiej emisji w gminie Łęczyny” pełny system ogrzewania każdego obiektu stanowią wszystkie jego indywidualne źródła ciepła i przynależne do nich układy kominowe, wewnętrzne sieci centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej oraz zewnętrzne (izolacyjne) przegrody budowlane. Kompleksowa modernizacja każdego systemu ogrzewania – co jest warunkiem zakwalifikowania obiektu do uczestnictwa w programie - winna być wykonana w pełnym zakresie wynikającym z audytu energetycznego, z zachowaniem możliwości jej wykonania z podziałem na etapy, jednak nie później jak w czasie czterech lat realizacji programu o którym mowa w niniejszej uchwale.

3. Realizacja „Programu likwidacji niskiej emisji w gminie Lędziny” następować będzie etapami w zakresie rzeczowym i rozliczania kosztów każdego etapu przez okres 4 lat, poczynając od roku 2005 do roku 2009, natomiast zakłada się, że całkowite rozliczenie i spłata zobowiązań w formie zaciągniętych przez gminę Lędziny pożyczek z zewnętrznych funduszy pomocowych, winna nastąpić w latach 2006 – 2015, etapami – zgodnie z zawartymi umowami na udzielone dofinansowanie realizowanego przedsięwzięcia – najpóźniej do końca 2018 roku.
4. Finansowanie i rozliczanie realizacji „Programu likwidacji niskiej emisji w gminie Lędziny” następować będzie w oparciu o uchwałę budżetową uchwalaną w każdym roku budżetowym, określającą wielkość zaciągniętych zobowiązań finansowych gminy Lędziny z zakresem rzeczowym i finansowym przewidzianym na dany rok kalendarzowy.
5. W ramach „Programu likwidacji niskiej emisji w gminie Lędziny” zostanie utworzony i wydzielony wyłącznie dla potrzeb realizacji programu, odrębny budżet, który będzie zarządzany na zasadach szczegółowo określonych przez wybranego „operatora programu”.
6. Z wydzielonego budżetu programu będą finansowane pełne koszty kwalifikowane wykonania modernizacji systemów ogrzewania obiektów zakwalifikowanych do programu na podstawie umów cywilno – prawnych, zawartych pomiędzy „operatorem programu” w imieniu Gminy i właścicielami - osobami fizycznymi i prawnymi – posiadającymi tytuł prawny do obiektów zakwalifikowanych do programu.
7. **Koszty kwalifikowane** wykonania modernizacji systemów grzewczych obiektów zakwalifikowanych do programu to: **suma kosztów tylko tych pozycji harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania, które zapewniają osiągnięcie efektu ekologicznego - z wyłączeniem kosztów finansowych, nadzoru oraz rozruchu.**
W przypadku dofinansowania zadań ze środków zagranicznych, obowiązuje definicja kosztów kwalifikowanych właściwa dla źródła finansowania.

Efekt ekologiczny to uzasadniona ekonomicznie i społecznie wielkość uzyskanych oszczędności energetycznych oraz zmniejszona ilość emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, na ustalonym poziomie zaopatrzenia w ciepło, uzyskana w wyniku wykonania skoordynowanych i kompleksowych działań w zakresie modernizacji systemów ogrzewania obiektów.

8. Przychody budżetu programu będą stanowiły,
- po stronie Gminy:
 - a) dotacje i długoterminowe pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach,
 - b) dotacje z innych dostępnych krajowych i zagranicznych funduszy pomocowych,
 - c) środki budżetu gminy Łęczyny i Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w zakresie ustalonym w uchwale budżetowej na dany rok kalendarzowy,
 - po stronie beneficjentów końcowych programu: środki własne właścicieli oraz zarządców obiektów i lokali zakwalifikowanych do programu.
9. Środki finansowe budżetu programu, pochodzące z przychodów, o których mowa wyżej w punkcie 8, są środkami publicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.).
10. Udzielanie pomocy publicznej następuje na podstawie przepisów Unii Europejskiej i krajowych z zachowaniem procedury określonej w ustawie z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. 123, poz.1291).
11. Ustala się, że poziom udziału w wydatkach budżetu programu, na sfinansowanie całkowitych kosztów kwalifikowanych modernizowanych systemów ogrzewania dla każdego obiektu odrębnie, będzie wynosił:
- a) po stronie Gminy: **70 %** całkowitych kosztów kwalifikowanych kompleksowej modernizacji systemu grzewczego każdego obiektu;
 - b) po stronie właścicieli oraz zarządców obiektów i lokali zakwalifikowanych do programu: **30 %** całkowitych kosztów kwalifikowanych kompleksowej modernizacji systemu grzewczego każdego obiektu.

Przewodniczący
Rady Miasta Łęczyny

Bogusław Szarzyński