

**BURMISTRZ MIASTA  
BIERUNIA**

ul. Rynek 14  
43-150 BIERUŃ  
tel. (032) 324-24-12

GPN-7331/2/34-11/07

Kancelaria Ogólna

Wpł. 2008 -05- 14

L.dz. 3993/08 ilość zał. ....

Podpis .....

BN  
14.05.08

BIERUŃ, dnia 6 maja 2008r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960r. K.P.A. (t.j. Dz. U. Nr 98 z 2000r. poz. 1071 wraz z późniejszymi zmianami), art. 39 ustawy z dnia 28.03.1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591) oraz art. 63 ust. 5 i art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 13 marca 2003r. – (tekst jednolity Dz. U. Nr 80 z 2003r. poz. 717 wraz z późniejszymi zmianami) w związku z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach z dnia 16 listopada 2007r. nr SKO-UL-426/739/13543/2007/RS wyłączającym Burmistrza miasta Łędziny z postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, po rozpatrzeniu wniosku: **Burmistrza Miasta Łędziny**

**PRZENOSZĘ DECYZJĘ BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA  
NR GPN-7331/2/34-9/07 Z DNIA 4 MARCA 2008R. USTALAJĄCĄ LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU  
PUBLICZNEGO PN.**

**„ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W ŁĘDZINACH O SALĘ GIMNASTYCZNĄ WRAZ  
Z INFRASTRUKTURĄ REKREACYJNO-SPORTOWĄ, SEGMENT DYDAKTYCZNY ORAZ  
MODERNIZACJA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEJ SZKOŁY WRAZ Z DROGAMI WEWNĘTRZNYMI,  
PARKINGAMI, SIECIAMI KANALIZACJI DESZCZOWEJ I SANITARNEJ, WODOCIĄGOWEJ  
I ELEKTROENERGETYCZNEJ”**

**NA RZECZ  
BURMISTRZA MIASTA ŁĘDZINY**

oraz

**ZMIENIAM TREŚĆ DECYZJI BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA NR GPN-7331/2/34-9/07 Z DNIA  
4 MARCA 2008R. USTALAJĄCEJ INWESTYCJĘ CELU PUBLICZNEGO PN.” „ROZBUDOWA SZKOŁY  
PODSTAWOWEJ NR 1 W ŁĘDZINACH O SALĘ GIMNASTYCZNĄ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ  
REKREACYJNO-SPORTOWĄ, SEGMENT DYDAKTYCZNY ORAZ MODERNIZACJA CZĘŚCI  
ISTNIEJĄCEJ SZKOŁY WRAZ Z DROGAMI WEWNĘTRZNYMI, PARKINGAMI, SIECIAMI  
KANALIZACJI DESZCZOWEJ I SANITARNEJ, WODOCIĄGOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ”**

w następujący sposób:

określeniu w punkcie I.4.7 o brzmieniu: „wycinka lub przesadzenie 154 drzew oraz 58m<sup>2</sup> krzewów kolidujących z planowaną inwestycją”

**zastępuje się określeniem: „wycinka lub przesadzenie drzew oraz krzewów kolidujących z planowaną inwestycją”**

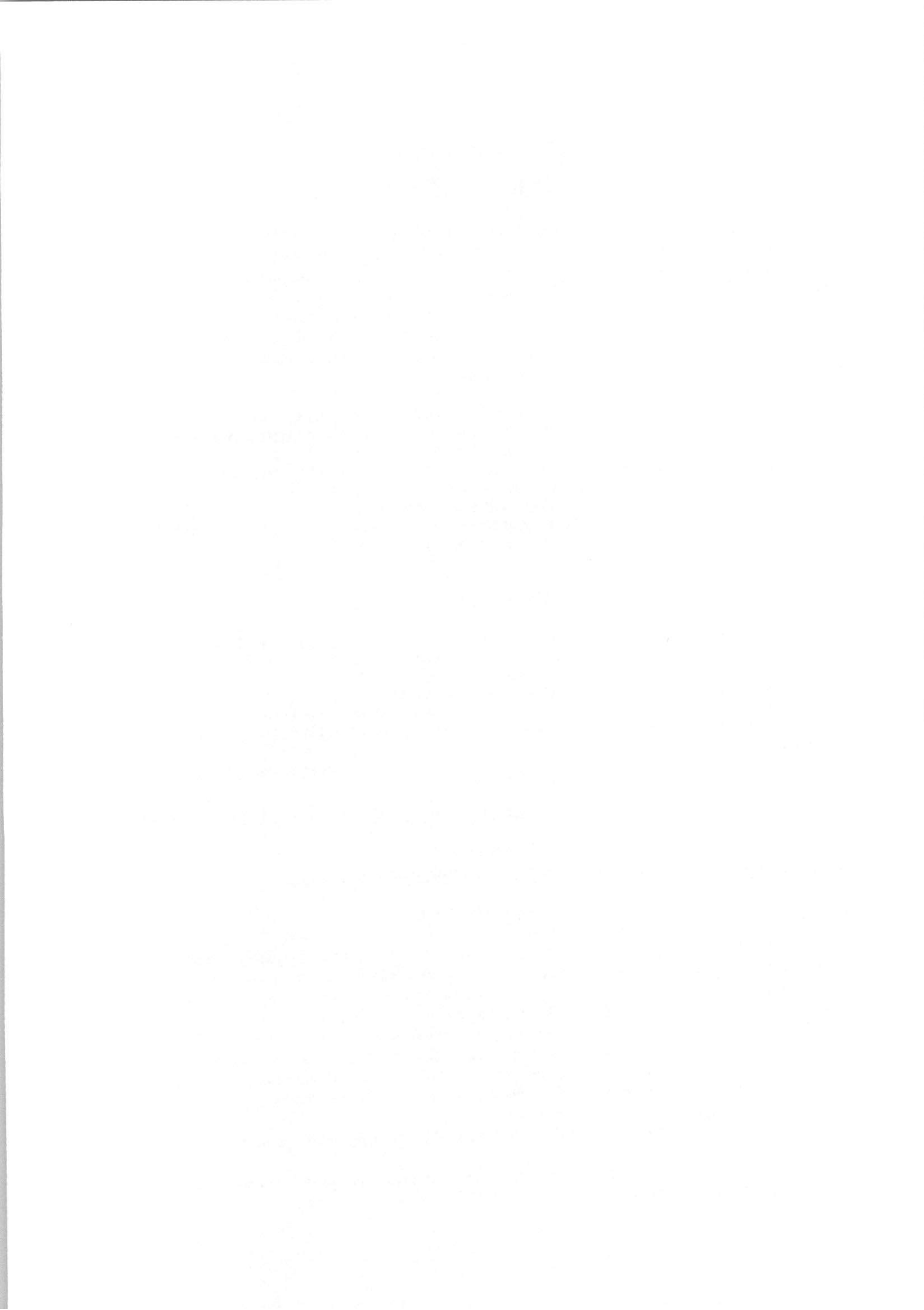
oraz w punkcie III.1.2a) o brzmieniu: „wysokość budynku – 4 kondygnacje nadziemne”

**zastępuje się określeniem: „wysokość budynku – 3 kondygnacje nadziemne”**

### UZASADNIENIE:

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach – postanowieniem z dnia 16 listopada 2007r. nr SKO-UL-426/739/13543/2007/RS wyłączyło Burmistrza Miasta Łędziny z postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego i wyznaczyło Burmistrza Miasta Bierunia. Z wnioskiem o ustalenie lokalizacji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji wystąpił Pan Piotr Renke reprezentujący firmę BAUREN w Rybniku. Burmistrz Miasta Bierunia decyzją nr GPN-7331/2/34-9/07 z dnia 4 marca 2008r. ustalił lokalizację inwestycji celu publicznego. W dniu 9 kwietnia 2008r. Burmistrz Miasta Łędziny zwrócił się o przeniesienie decyzji. Zgodnie z art. 63 ust 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, organ który wydał decyzję może przenieść ją na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji. Podstawą przeniesienia decyzji ustalającej inwestycję celu publicznego są:

- ✓ zgoda Pana Piotra Renke reprezentującego firmę BAUREN w Rybniku z dnia 9 kwietnia 2008r. na przeniesienie ww. decyzji.
- ✓ oświadczenie strony – Burmistrza Miasta Łędziny o przyjęciu warunków zawartych w decyzji Burmistrza Miasta Bierunia Nr GPN-7331/2/34-9/07 z dnia 4 marca 2008r.



Wpł. 2008 -03- 1 2

L.dz. 2286/08 Wość zał.

Podpi. **DECYZJA**

21  
12.03. 08  
Bieruń, dnia 4 marca 2008r.

## **ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art.50 ust.1, art.51 ust.1, art.53 ust.3 – 5, art.54 – 59 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), zgodnie z art.104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zm.) oraz Postanowienia Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach nr SKO – UL/426/739/13543/2007/RS z dnia 16 listopada 2007 r. po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 listopada 2007r.:

**Pana Piotra Renke**

**„BAUREN”**

**44 – 200 Rybnik, ul. Cegielniana 16**

**Burmistrz Miasta Bierunia**

**u s t a l a**

**lokalizację inwestycji celu publicznego**

**o znaczeniu gminnym**

dla inwestycji pod nazwą:

**rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 1 w Łędzinach o salę gimnastyczną wraz z infrastrukturą rekreacyjno – sportową, segment dydaktyczny oraz modernizacja części istniejącej szkoły wraz z drogami wewnętrznymi, parkingami, sieciami kanalizacji deszczowej i sanitarnej, wodociągowej i elektroenergetycznej**

### **I. Podstawowe dane charakteryzujące rodzaj przedsięwzięcia**

1. Teren inwestycji – działki o numerach: 2526/35, 2451/36, 630/36, 633/38, 634/39, przy ul. Paderewskiego w miejscowości Łędziny.
2. Zakres rzeczowy:
  - 1) rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 1 w Łędzinach o salę gimnastyczną wraz z infrastrukturą rekreacyjno – sportową, segment dydaktyczny,
  - 2) modernizacja części istniejącej szkoły (dostosowanie istniejącego obiektu szkoły do przepisów ppoż. oraz przebudowa pomieszczeń kuchni szkolnej, układu komunikacyjnego, sal lekcyjnych) wraz z drogami wewnętrznymi, parkingami, sieciami kanalizacji deszczowej i sanitarnej, wodociągowej i elektroenergetycznej.
3. Realizacja inwestycji przebiegać będzie w następujących etapach:
  - 1) etap I – segment dydaktyczny wraz z modernizacją części istniejącej,
  - 2) etap II – winda dla niepełnosprawnych oraz łącznik komunikacyjny,
  - 3) etap III – sala gimnastyczna z zapleczem.
4. Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji:
  - 1) segment dydaktyczny:
    - a) powierzchnia zabudowy – 367,0m<sup>2</sup>,
    - b) kubatura – 5406,0m<sup>3</sup>,
  - 2) budynek szkoły:

- a) powierzchnia zabudowy – 1583,0m<sup>2</sup> – bez zmian w stosunku do stanu istniejącego,
  - b) kubatura – 18039,0m<sup>3</sup> – bez zmian w stosunku do stanu istniejącego,
  - 3) sala gimnastyczna z zapleczem szatniowym, łącznik komunikacyjny oraz winda:
    - a) powierzchnia zabudowy – 1729,0m<sup>2</sup>,
    - b) kubatura – 13933,0m<sup>3</sup>,
  - 4) miejsca parkingowe – ok. 78 szt.,
  - 5) powierzchnia dróg i parkingów – 6673,0m<sup>2</sup>,
  - 6) powierzchnia biologicznie czynna – 16704,0m<sup>2</sup>,
  - 7) wycinka lub przesadzenie 154 drzew oraz 584,0m<sup>2</sup> krzewów kolidujących z planowaną inwestycją,
  - 8) sieć wodociągowa:
    - a) przekładka istniejącego przyłącza wody do głównego budynku oraz jednego hydrantu zewnętrznego na południe od budynku szkoły,
  - 9) sieć zewnętrzna kanalizacji sanitarnej:
    - a) wymiana istniejącej sieci sanitarnej wokół budynku szkoły, odejście kanalizacji sanitarnej dla nowo budowanego budynku dydaktycznego po stronie wschodniej i zachodniej budynku, a także odejście kanalizacji od nowo projektowanej sali gimnastycznej po północnej jej stronie,
  - 10) sieć zewnętrzna kanalizacji deszczowej:
    - a) obejmuje sieci kanalizacji deszczowej od punktu przyłączenia do sieci zewnętrznej w ul. Paderewskiego do poszczególnych wpustów ulicznych jako wydzielona kanalizacja z ciągów pieszo – jezdnych oraz kanalizacja deszczowa z dachów budynków szkolnych,
  - 11) sieć elektroenergetyczna:
    - a) wykonanie przekładki sieci energetycznej 3 x eN biegnącej wzdłuż drogi pożarowej, na północ od budynku szkoły i Domu Nauczyciela.
5. Własność terenu wg wypisu z rejestru gruntów.

## **II. Warunki lokalizacji inwestycji wynikające z przepisów odrębnych**

1. Przy projektowaniu i realizacji inwestycji należy spełnić wymogi i ograniczenia wynikające z niżej wymienionych przepisów:
  - 1) *Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007r. Nr 19, poz. 115),*
    - a) budowa i przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację zjazdu lub przebudowę zjazdu.
  - 2) *Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.),*
    - a) dostęp do drogi publicznej powinien umożliwiać prawidłowe i racjonalne korzystanie z budynków i urządzeń położonych na działce.
  - 3) *Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2000r. Nr 100, poz. 1086 z późn. zm.).*
    - a) Inwestor jest obowiązany:
      - uzgadniać usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu z właściwymi starostami,
      - zapewnić wyznaczenie, przez jednostki uprawnionych do wykonywania prac geodezyjnych, usytuowania obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę.
  - 4) *Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r.*



w sprawie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. Nr 126 poz.839)

- a) Zgodnie z przepisami cyt. rozporządzenia przed rozpoczęciem prac projektowych należy ustalić warunki posadowienia planowanego obiektu w celu uzyskania danych:
- dotyczących budowy i parametrów geotechnicznych podłoża gruntowego współpracującego z projektowanym obiektem i w strefie oddziaływania robót,
  - umożliwiających rozpoznanie zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku,
  - wymaganych do bezpiecznego i racjonalnego zaprojektowania i wykonania obiektu budowlanego.
2. Inwestycję należy projektować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno – budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących: bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych.

### **III. Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**

---

#### **1. Forma i gabaryty:**

##### **1) budynku istniejącej szkoły po modernizacji:**

- a) wysokość budynku – 5 kondygnacji nadziemnych,
- b) linia zabudowy – bez zmian w stosunku do stanu istniejącego,
- c) szerokość elewacji frontowej ok. 61m,
- d) geometria dachu: dach dwuspadowy/jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych ok. 5% ÷ 6%,
- e) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej przed głównym wejściem do budynku – ok. 15,0m,

##### **2) segmentu dydaktycznego:**

- a) wysokość budynku – 4 kondygnacje nadziemne,
- b) szerokość elewacji frontowej ok. 18m z tolerancją 20%,
- c) geometria dachu: dach dwuspadowy/jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych ok. 6%,
- d) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej przed głównym wejściem do budynku – ok. 12,0m,

##### **3) sali gimnastycznej:**

- a) wysokość budynku – 1 kondygnacja nadziemna,
- b) szerokość elewacji frontowej ok. 35 m z tolerancją 20%,
- c) geometria dachu: dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych ok. 10%,
- d) wysokość kalenicy od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku – ok. 10,60m,

##### **4) zaplecza:**

- a) wysokość budynku – 1 kondygnacja nadziemna,
- b) szerokość elewacji frontowej ok. 12m z tolerancją 20%,
- c) geometria dachu: dach dwuspadowy/jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych ok. 5% i ok. 12,5%,
- d) wysokość kalenicy od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku – ok. 5,20m,

##### **5) szybu windowego:**

- a) wysokość – 4 kondygnacje nadziemne,
- b) wysokość kalenicy od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem – ok. 15,0m.

### **IV. Warunki i zasady zagospodarowania terenu w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**

---

1. Należy zachować warunki ochrony środowiska oraz warunki korzystania z jego zasobów, z uwzględnieniem zrównoważonego rozwoju wynikające z wymagań *Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.)* w zakresie:
  - 1) ochrony wód,
  - 2) ochrony powierzchni ziemi poprzez:
    - a) racjonalne gospodarowanie,
    - b) zachowanie wartości przyrodniczych,
    - c) ograniczenie zmian naturalnego kształtowania.
2. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu.
3. Przy planowaniu i realizacji przedsięwzięcia powinny być stosowane rozwiązania, które ograniczą zmianę stosunków wodnych do rozmiarów niezbędnych ze względu na specyfikę przedsięwzięcia.
4. Zgodnie z wymogiem *Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz.U. Nr 62 poz.628 z późn. zm.)* masy ziemne przemieszczane w związku z realizacją inwestycji należy wykorzystać do ukształtowania zagospodarowania na terenie realizowanej inwestycji.
5. Stosownie do wymogu *Ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U z 2004r. Nr 92, poz.880 z późn. zm.)* – prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.
6. Usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia na wniosek posiadacza nieruchomości. Jeżeli posiadacz nieruchomości nie jest właścicielem – do wniosku dołącza się zgodę jej właściciela.

#### **V. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji**

---

1. Obsługa komunikacyjna poprzez istniejące zjazdy na teren szkoły od ul. Paderewskiego i ul. Asnyka – na warunkach uzgodnionych z zarządcą dróg zgodnie z treścią pisma Zastępcy Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 10 września 2007r. – znak pisma: ZI – 354/2007.
2. Zaopatrzenie w wodę zgodnie z warunkami zawartymi w piśmie z dnia 12 września 2007r. Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji; 43 – 100 Tychy, ul. Sadowa 4 – znak pisma: TS/BK/L/66/67/14202/5485/07.
3. Odprowadzenie ścieków do kanalizacji zgodnie z treścią pisma z dnia 9 października 2007r. Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „PARTNER” Sp. z o.o.; 43 – 143 Łędziny, ul. Łędzińska 47 – znak pisma: L.dz. 940/10/2007.
4. Dostawa energii elektrycznej na warunkach uzgodnionych z Vattenfall Distribution Poland S.A. VCSP Biuro Obsługi Klientów Katowice; 40 – 118 Katowice, ul. Widok 19.
5. Zaopatrzenie w gaz na warunkach uzgodnionych z Górnośląskim Operatorem Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, Rozdzielnia Gazu Tychy; 43 – 100 Tychy, ul. Barbary 25.
6. Uwzględnić warunki zawarte w piśmie z dnia 11 września 2007r. Vattenfall Distribution Poland; 44 – 100 Gliwice, ul. Portowa14a.
7. Wykonanie przyłączy w obowiązku inwestora po uprzednim uzgodnieniu z właścicielami sieci i zatwierdzeniu projektu budowlanego przez Starostę Powiatu Bieruńsko – Łędzińskiego.
8. Lokalizację inwestycji należy uzgodnić z właścicielami sieci i urządzeń pod – i naziemnych.

#### **VI. Wymagania w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych**

---

1. Teren, którego dotyczy zmiana zagospodarowania jest położony w granicach terenu górniczego KWK „Ziemowit” dla którego została podjęta uchwała nr XXXV/203/05 Rady Miasta Łędziny z dnia 31 marca 2005r. w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łędziny w oparciu o prognozę oddziaływania eksploatacji

górnictwa na środowisko.

2. Zgodnie z postanowieniem Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach z dnia 30 stycznia 2008r. l.dz.KAT/5140/18/08 należy uwzględnić możliwość wystąpienia następujących czynników geologiczno-górnictwa:
  - brak jest obecnie wpływów wywołanych dokonaną eksploatacją górnictwa;
  - nie przewiduje się prowadzenia eksploatacji górnictwa;
  - nie można wykluczyć wystąpienia deformacji nieciągłych;
  - przewiduje się występowanie wstrząsów wywołanych działalnością górnictwa, powodujących drgania gruntu o przyspieszeniach dochodzących do 120mm/s<sup>2</sup>.

#### **VII. Ustalenia dotyczące terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych**

---

1. Miasto Łędziny nie jest objęte rejestrem osuwisk mas ziemnych.
2. Na etapie projektu budowlanego należy stosować przepisy w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

#### **VIII. Ustalenia dotyczące ochrony gruntów rolnych i leśnych**

---

Teren planowanej inwestycji zgodnie z wypisem z rejestru gruntów oznaczony jest symbolami: „Bz”, „Bi”, „Lz” i w myśl *Ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004r. Nr 121, poz.1266)* nie stanowi gruntu rolnego.

#### **IX. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich**

---

1. Sposób prowadzenia robót budowlanych nie może:
  - 1) utrudniać dostępu do drogi publicznej,
  - 2) utrudniać możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, gazu oraz środków łączności,
  - 3) stanowić uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje,
  - 4) zanieczyszczać powietrza, wody i gleby.
2. Inwestor zobowiązany jest do zrealizowania w pełnym zakresie warunków i zaleceń zawartych w opiniach i uzgodnieniach zainteresowanych jednostek.

#### **X. Linie rozgraniczające teren inwestycji**

---

Zgodnie z oznaczeniem na kopii mapy zasadniczej.

### **U z a s a d n i e**

---

Niniejsza decyzja wydana zostaje po rozpatrzeniu wniosku Pana Piotra Renke „BAUREN” 44 – 200 Rybnik, ul. Cegielniana 16 o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie ze złożonym wnioskiem planowana jest rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 1 w Łędzinach o salę gimnastyczną wraz z infrastrukturą rekreacyjno – sportową, segment dydaktyczny oraz modernizacja części istniejącej szkoły wraz z drogami wewnętrznymi, parkingami, sieciami kanalizacji deszczowej i sanitarnej, wodociągowej i elektroenergetycznej w miejscowości Łędziny.

Podstawą wydania decyzji są przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z późn. zm.).

Wnioskowana inwestycja w rozumieniu art.2 pkt 5 cyt. ustawy oraz art.6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz.543 z późn. zm.) zalicza się do inwestycji celu publicznego.

Art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stanowi, że inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wnioskowana inwestycja planowana jest na terenie, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w związku z utratą mocy prawnej Planu Ogólnego Perspektywicznego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łęczyny uchwalonego uchwałą nr XIX/05/94 Rady Miejskiej w Łęczynach z dnia 26 maja 1994r. (Dz. Urz. Woj. Kat. Nr 13 poz. 315), która nastąpiła 31 grudnia 2003r. zgodnie z art.87 ust.3 cytowanej wyżej ustawy.

Stosownie do ustaleń art.4 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku planu miejscowego lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji.

Zgodnie w art. 51 ust.1 pkt 2 w/w ustawy decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym i powiatowym wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta po dopełnieniu procedury określonej w art. 53 ust. 1 i ust.3.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz w związku z Postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach nr SKO – UL/426/739/13543/2007/RS z dnia 16 listopada 2007r. Burmistrz Miasta Bierunia wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji poprzez:

- 1) obwieszczenie (tablice ogłoszeń: Urzędu Miasta Łęczyny i Urzędu Miasta Bierunia, strony internetowe: Urzędu Miasta Łęczyny i Urzędu Miasta Bierunia),
- 2) zawiadomienie pisemne z dnia 29 listopada 2007r., strony zostały poinformowane o wszczętym postępowaniu w sprawie ustalenia lokalizacji w/w inwestycji celu publicznego oraz o wyłożeniu do wglądu akt sprawy w Urzędzie Miasta Bierunia.

W wyznaczonym terminie konsultacji nie wniesiono uwag.

Stosownie do art.10 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego, zapewniając czynny udział stronom w każdym stadium postępowania, przed wydaniem decyzji, zawiadomieniem z dnia 7 lutego 2008r. osoby będące stronami w sprawie zostały powiadomione o zebraniu dowodów. Nie wpłynęły żadne uwagi oraz wnioski.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji stwierdza się, co następuje:

- 1) Planowana inwestycja polegająca na rozbudowie Szkoły Podstawowej nr 1 Łęczynach o salę gimnastyczną wraz z infrastrukturą rekreacyjno – sportową, segment dydaktyczny oraz modernizacja części istniejącej szkoły wraz z drogami wewnętrznymi, parkingami, sieciami kanalizacji deszczowej i sanitarnej, wodociągowej i elektroenergetycznej w miejscowości Łęczyna jest związana z realizacją zadań samorządowych Władz Miasta Łęczyny.
- 2) Wnioskowana inwestycja nie ograniczy dotychczasowych możliwości użytkowania działek sąsiednich.
- 3) Teren planowanej inwestycji nie jest położony w zasięgu obszarów lub terenów o których mowa w art.73 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. Nr 62 poz. 627 z późn. zm.).  
Oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko, zarówno w fazie budowy, jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie wpływać na obszary NATURA 2000.

Zgodnie z art. 53 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzję wydaje się po uzgodnieniu z:

- 1) Dyrektorem Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach – Postanowienie z dnia 30 stycznia 2008r. – znak pisma: L.dz. KAT/5140/18/08/Kw,  
*w odniesieniu do inwestycji realizowanych w granicach terenu górniczego* – na podstawie art. 53 ust.4 pkt 4 cyt. ustawy,
- 2) Zastępcą Burmistrza Miasta Łęczyny – Postanowienie z dnia 4 stycznia 2008r. – znak pisma: ZI.7050/7/2008,  
*w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego* – na podstawie art.53 ust. 4 pkt 9 cyt. ustawy.

Z uwagi na to, iż teren planowanego zamierzenia inwestycyjnego:



- 1) nie jest wpisany do rejestru zabytków – nie było konieczne dokonywanie uzgodnienia na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – stosownie do wymogów art. 53 ust. 4 pkt. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 2) nie należy do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – nie było konieczne dokonanie uzgodnienia stosownie do wymogów art. 53 ust. 4 pkt. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 3) nie jest położony na gruntach leśnych „Ls” – nie było konieczne dokonanie uzgodnienia stosownie do wymogów art. 53 ust. 4 pkt. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – pismo z dnia 10 grudnia 2007r. Zastępcy Dyrektora ds. Gospodarki Leśnej w Katowicach – znak pisma: ZZ – 210 – U – 164/07,
- 4) nie jest objęty ochroną ustanowioną w drodze rozporządzenia Wojewody Śląskiego lub Uchwały Rady Miasta Łęczyny na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody – nie było konieczne dokonanie uzgodnienia stosownie do wymogów art. 53 ust. 4 pkt. 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Stosownie do uregulowań zawartych w art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt niniejszej decyzji został sporządzony przez osobę wpisaną na listę członków izby samorządu zawodowego urbanistów.

W świetle powyższych okoliczności prawnych i faktycznych rozstrzygnięto jak w sentencji.

### Pouczenie

Niniejsza decyzja nie stanowi podstawy do rozpoczęcia jakichkolwiek prac budowlanych. Uprawnienie takie daje dopiero ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę, wydawana przez właściwy organ, w oparciu o przepisy prawa budowlanego, po przeprowadzeniu późniejszego i odrębnego postępowania.

Z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę należy wystąpić do właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej.

Decyzja zachowuje ważność bezterminowo, chyba, że zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w przedmiotowej decyzji.

Przepisu tego nie stosuje się, jeżeli zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

**Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego (40 – 032 Katowice, ul. Dąbrowskiego 23) za pośrednictwem Burmistrza Miasta Bierunia w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. Odwołanie należy składać w dwóch egzemplarzach.**

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

#### Załączniki:

- orientacja w skali 1:10 000
- mapa zasadnicza w skali 1:500



BURMISTRZ

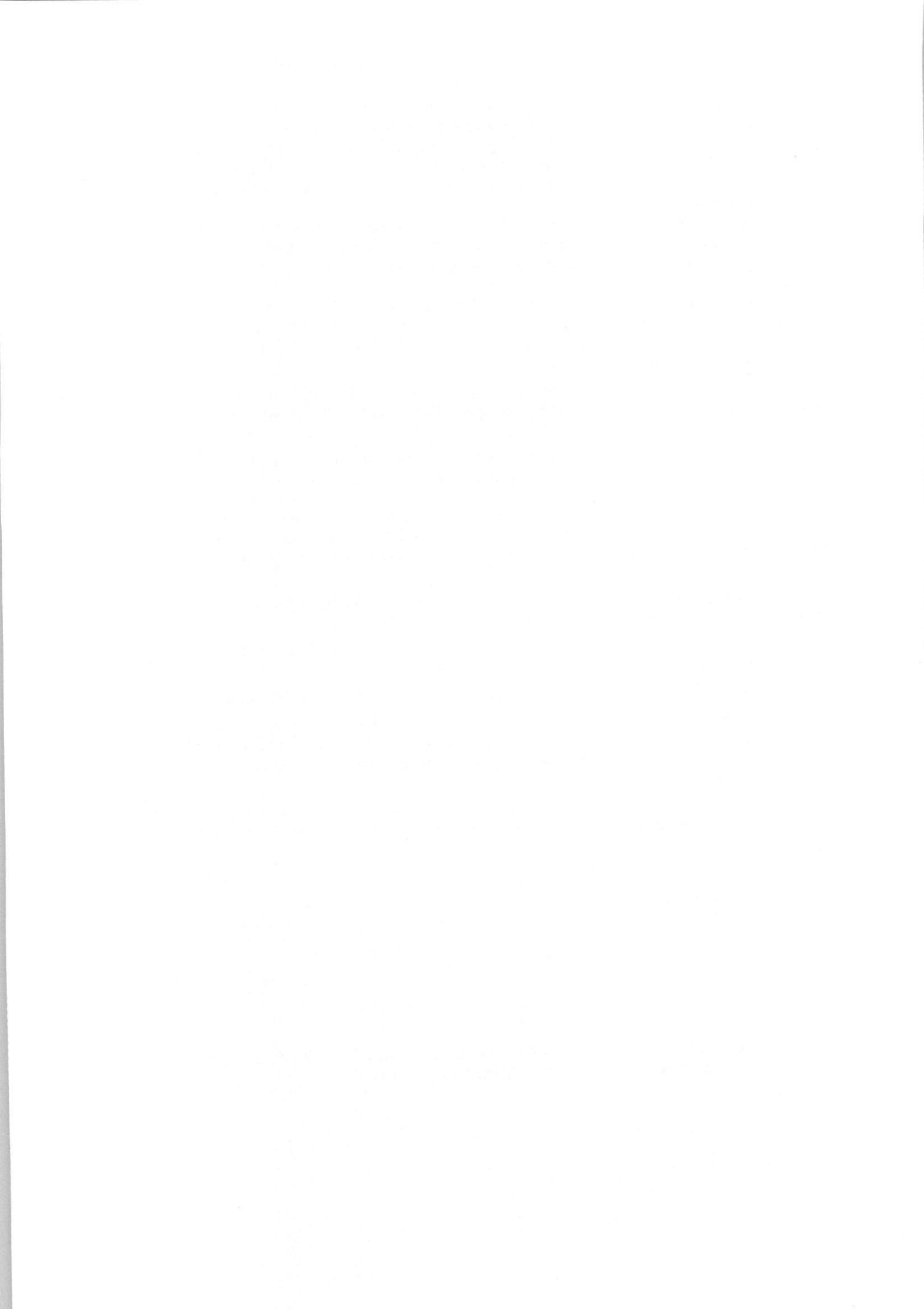
inż. LUDWIK JAGODA

- Opłaty skarbowej nie pobrano zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 z 2006r. poz. 1635 wraz z późniejszymi zmianami).

#### Otrzymują:

1. Pana Piotra Renke „BAUREN”; 44 – 200 Rybnik, ul. Cegielniana 16
2. Burmistrz Miasta Łęczyny  
Pana mgr Wiesław Stambrowski  
Urząd Miasta Łęczyny; 43 – 143 Łęczyny, ul. Łędzińska 55
3. Starostwo Powiatowe w Bieruniu; 43 – 155 Bieruń, ul. Jagiełły 1
4. Wydział Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami  
a/a









BIURO

STAROSTWO POWIATOWE  
w Bieruniu  
43-155 BIERUŃ, ul. Jagielly 1  
- 23 -

(pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego)

# DZIENNIK BUDOWY \*)

## DB2 dla obiektów budowlanych

Nr 75/LZ/2009

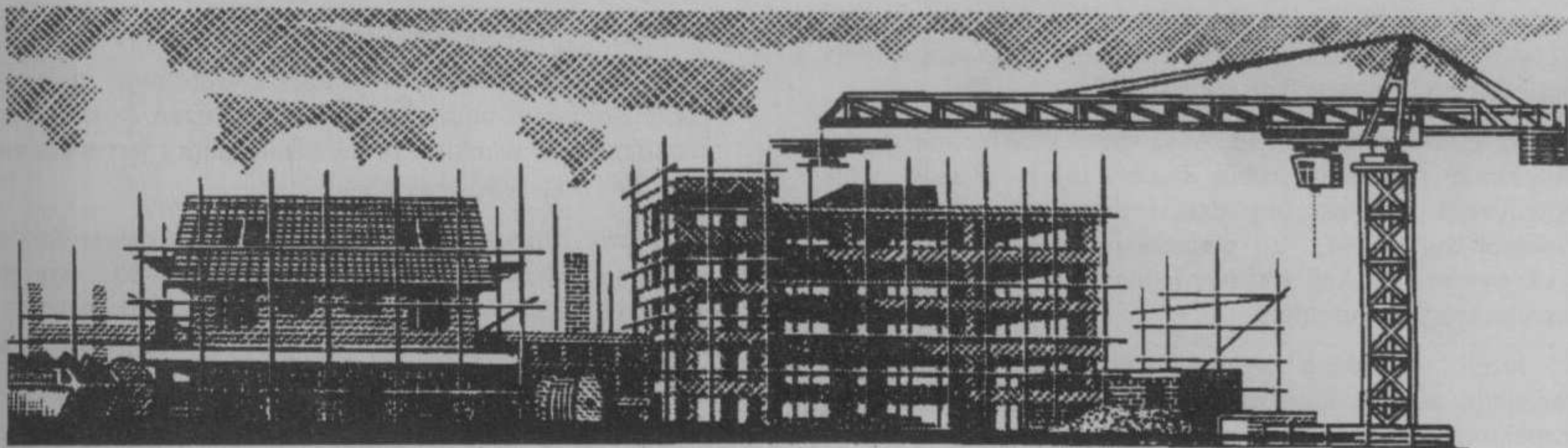
Wydany dnia 6. 08. 2009r Stron 25

Rodzaj i adres budowy/rozbiórki \*) *Dobudowa szkoły podst. nr 1  
z zagosp. terenu na dz. nr. 633/38, 2451/36, 634/39,  
2526/35, 1348/39 przy ul. Paderewskiego w Łędrzynie*

Nazwa i adres inwestora: *Gmina Łędrzyna*

Pozwolenie na budowę/rozbiórkę \*\*) Nr *72/LZ/2008/BA-1351/55/LZ/2008*  
z dnia *2. 06. 2008r*

Wydane przez: *Starosta Wierzbicki - Łok*



\*) Dziennik budowy ma zastosowanie również do robót rozbiórkowych

\*\*) niepotrzebne skreślić





2. Kierownik budowy:

Oświadczenie  
o podjęciu obowiązków kierownika budowy

Ja niżej podpisany Halina Magiera  
(wymienić imię i nazwisko)

zamieszkała w 9F-200 Tomaszów Maz przy ulicy Stowalińskiego 37/37 m. 1

zgodnie z wymaganiem przepisu art. 12 ust. 1 i 2, art. 22-24, art. 42 oraz art. 45 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami) zawiadamiam niniejszym o podjęciu obowiązków kierownika budowy (rozbiórki) obiektu:

Szkola Podstanowo Nr 1 w Łędzimale  
(określić obiekt)

na nieruchomości stanowiącej własność:  
(wymienić właściciela)

położonej w Łędziny przy ulicy Paderewskiego  
pod nr \_\_\_\_\_ nr ewid. gruntu \_\_\_\_\_

Oświadczam, że znane mi są przepisy obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych i rozbiórkowych oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej w art. 90 do 94 cytowanego wyżej Prawa budowlanego.

Informuję, że posiadam uprawnienia budowlane w zakresie:  
konstrukcyjno-budowlany

Uprawnienie budowlane zostało mi udzielone decyzją (stwierdzone pismem)  
Magda Hojembdzki i Piotr Komie Tryb.  
(wymienić organ, który udzielił lub stwierdził posiadane uprawnienia)

z dnia 12.10.1988 r. nr UAN.V.8388 (148) 88

KIEROWNIK BUDOWY  
Halina Magiera  
Uprawnienia budowlane w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr UAN.V.8388(148)88

(podpis i data)





3. Kierownicy robót:

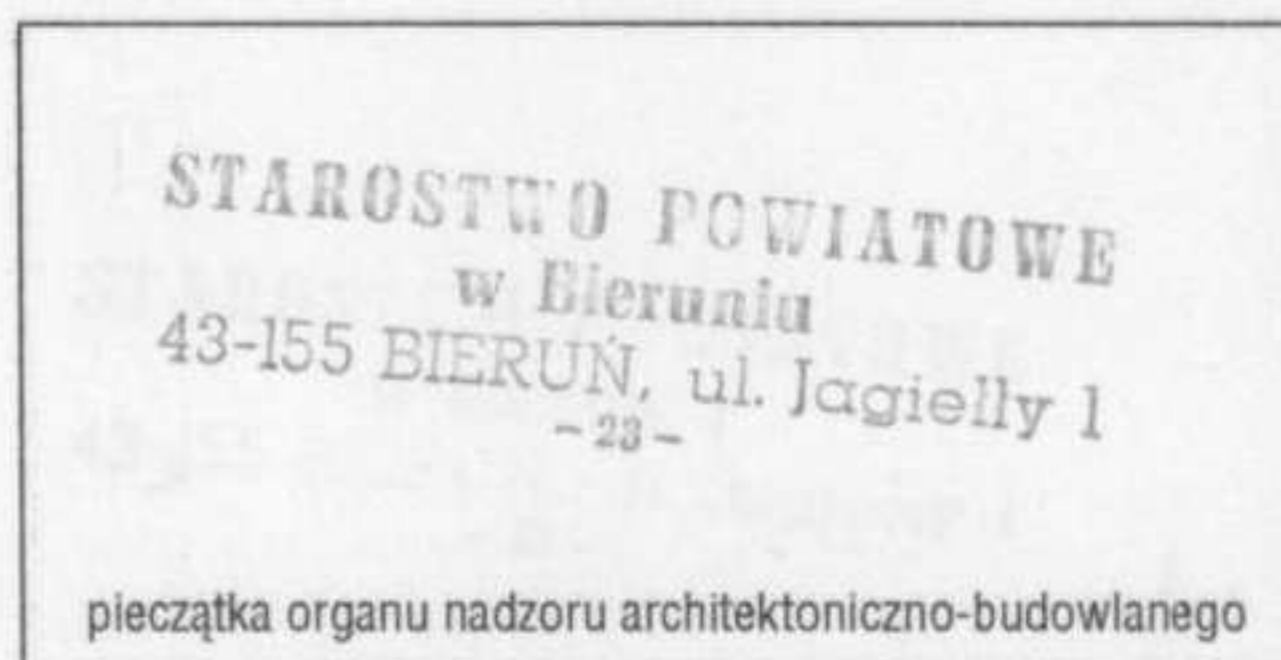
Oświadczam, ze świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się pełnienia funkcji kierownika robót:

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy, imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data i podpis
1	Roboty budowlane	Halina Magiera	KIEROWNIK BUDOWY Halina Magiera uprawnienia budowl. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr DAN.V.8388(148)83	 27.08.98
2	BUDOWA ŻOŁSKA	ANDRZEJ DYGOŃ	KIEROWNIK BUDOWY mgr inż. Andrzej Dygón konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń nr 131/2004	
3	Elektyczne	mgr inż. Włodzisław Jasica Jasica Bpokin ul. Rutkowskiego 21/5	47/98 inż. elek. i wył. z elektr.	26.10.2011  KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH Włodzisław Jasica upr. bud. nr 47/98
4				
5				
6				
7				
8				



# Strona 4

Dziennik budowy



## 4. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego:

Oświadczam, że świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego:

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy, imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność (zawód) i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data i podpis
1	Roboty kładkowe	mgr inż. Krzysztof	Uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robót budowlanych bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno - budowlanej Nr upr. SLK/0921/OWOK/05, SLK/2387/POOK/08	27.VIII.08 K. Kosiński
2				
3				
4				

## 5. Osoby pełniące nadzór autorski:

Oświadczam, że świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się obowiązków związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego:

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy, imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność (zawód) i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data i podpis
1				
2				
3				
4				

## 6. Inspektorzy kontroli technicznej:

Oświadczam, że świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się pełnienia funkcji inspektora kontroli technicznej:

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy, imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność (zawód) i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data i podpis
1				
2				
3				
4				



## Wpisy dotyczące realizacji robót budowlanych i ich przebiegu

Data wpisu	Imię, nazwisko i wykonywana funkcja oraz nazwa jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje osoba dokonująca wpisu	Uwagi, stwierdzenia, polecenia upoważnionych osób oraz podpis osoby dokonującej wpisu
27.08.09	Halina Magiera Kier. Bud.	<p>Rozpoczęto wykonywanie robót przygotowawczych i robót wykonawczych. Otwór w ścianie między kondygnacjami piwnic i parteru zabezpieczono płytą OSB. Pracownicy zostali nakazani podjąć prace pod nadzorem BHP.</p> <p>KIEROWNIK BUDOWY Halina Magiera Uprawnienia budowl. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr UAN.V.8388(148)88</p>
02.09.09	Halina Magiera Kier. Bud.	<p>Dokonano wzmocnienia stropów parteru a III piętro, i stwierdzono że w stropie występują belki stalowe dwuteowe 220mm stanowiące element nośny stropu, w związku z powyższym proszę projektanta o zajęcie stanowiska dotyczącego w/w belek stropowych.</p> <p>KIEROWNIK BUDOWY Halina Magiera Uprawnienia budowl. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr UAN.V.8388(148)88</p>
03.09 2009	Krzysztof BRSIAWA Inżynier Nadzoru	<p>Potwierdzam zaistnienie powyższej sytuacji. Proszę o podanie przez Projektanta rozwiązania.</p> <p>BRSIWA</p>
04.09 2009	Halina Magiera Kier. Bud.	<p>Planowane wyodrębnienie dzimkowe nie wymaga wykonania głębokiego podziemia. Dla potrzeb w/w wyodrębnienia</p>



STAROSTWO POWIATOWE  
w Bieruniu  
43-155 BIERUN, ul. Jagielly 1  
- 23 -

pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

## Wpisy dotyczące realizacji robót budowlanych i ich przebiegu

Data wpisu	Imię, nazwisko i wykonywana funkcja oraz nazwa jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje osoba dokonująca wpisu	Uwagi, stwierdzenia, polecenia upoważnionych osób oraz podpis osoby dokonującej wpisu
		<p>wymagane jest podszycie o gł. 0,12 m. W związku z powyższym nie ma konieczności wyburzenia stropu nad piwnicą w świetle stropu znajduje się żelbetonowa belka nośna. Proszę projektanta o zajęcie stanowiska co do zaistniałej sytuacji.</p> <p style="text-align: right;">Kierownik budowy Halina Magiera Uprawnienia budowl. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr UAN.V.3388/146/03</p>
09.09 2009	Krzysztof BASIAGA - Inspektor Nadzoru	<p>Potwierdzam zaistnienie powyższej sytuacji i poproszę o opinię</p> <p style="text-align: right;">mgr inż. Krzysztof BASIAGA Uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robót budowlanych bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno - budowlanej Nr upr. SLK/0921/OWOK/05, SLK/2337/PDOK/08</p>
10.09. 2009	RUFIN SZAFRON - PROJEKTANT	<p>W ZWIĄZKU ZE STwierdzeniem w trakcie robót konsr. stropu istniejącego w postaci belek I 220 nie zachodzi potrzeba atakowania nowej belki na krańcu stropu, otwór na szyb windy należy powiększyć do krańcu istniejącej belki stalowej. Ponadto belkę stalową należy podprzeć przedkucając ścianki projekcyjnego sztybu. Przedkuczenie ścianek wykonać z cegły pełnej lub bloków betonowych.</p>



STAROSTWO POWIATOWE  
w Bieruniu  
43-155 BIERUN, ul. Jagielly 1  
- 23 -  
pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

Wpisy dotyczące realizacji robót budowlanych i ich przebiegu

Data wpisu	Imię, nazwisko i wykonywana funkcja oraz nazwa jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje osoba dokonująca wpisu	Uwagi, stwierdzenia, polecenia upoważnionych osób oraz podpis osoby dokonującej wpisu
		<p>WYRAŻAM ZGODĘ NA REZYGNACJĘ Z WYCINANIA OTWORU W STROPIE PILNICY I ZASTOSOWANIE PODNOŚNIKA DLA NIEPEKNOŚPRAWNYCH O PODSZYBIU GK. 120 mm I OPARCIE KONSTRUKCJI PODNOŚNIKA NA ISTNIEJĄCYM STROPIE I BELCE ŻELBETOWEJ.</p> <p>Mgr inż. Rufin Szafron Uprawniony do projekt. architektury i konstrukcji oraz pełn. nadzoru budowl. Nr upr. 652/76 i 77/75 Rzecznik w zakresie konstrukcji budowl. Nr leg. 2113 zam. STUDIENICE k/Pszczyny</p>
10.08.2008	Halina Magiera Kier. Bud.	<p>Nykonuje się roboty budowlane zgodnie z zaleceniami projektanta.</p> <p>HALINA MAGIERA KIEROWNIK BUDOWY Uprawnienia budowl. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr UAN.V.8308(148)08</p>
20.08.2008	Halina Magiera Kier. Bud.	<p>Trwają roboty murowe przedtyniowa ściana z bloków betonowych.</p> <p>HALINA MAGIERA KIEROWNIK BUDOWY Uprawnienia budowl. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr UAN.V.8308(148)08</p>
30.08.2008	Halina Magiera Kier. Bud.	<p>W dniu dzisiejszym rozpoczęto montaż platformy pionowej dla osób niepełnosprawnych.</p> <p>HALINA MAGIERA KIEROWNIK BUDOWY Uprawnienia budowl. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr UAN.V.8308(148)08</p>





Wpisy dotyczące realizacji robót budowlanych i ich przebiegu

Data wpisu	Imię, nazwisko i wykonywana funkcja oraz nazwa jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje osoba dokonująca wpisu	Uwagi, stwierdzenia, polecenia upoważnionych osób oraz podpis osoby dokonującej wpisu
02.10 2008.	Halina Magiera Kier. Bud.	Wykonane zostały prace BUDOWY przygotowanie dokumentacji Halina Magiera Kierownik Budowy Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr UAN.V.8388(148)88
15.10 2008.	Halina Magiera Kier. Bud.	Wykonane prace ukończeniowe, tynkarskie (ściany na ścianie i suficie) oraz wykonuje się licowanie płytkami keramizowanymi Halina Magiera Kierownik Budowy Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr UAN.V.8388(148)88
01.12 2008.	Halina Magiera Kier. Bud.	Rozpoczęto wykonywanie robót malarskich i montaż krat stalowych. KIEROWNIK BUDOWY Halina Magiera Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr UAN.V.8388(148)88
14.12 2008.	Halina Magiera Kier. Bud.	Zgłaszam gotowość do odbioru końcowego wykonania budowy windy. KIEROWNIK BUDOWY Halina Magiera Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr UAN.V.8388(148)88









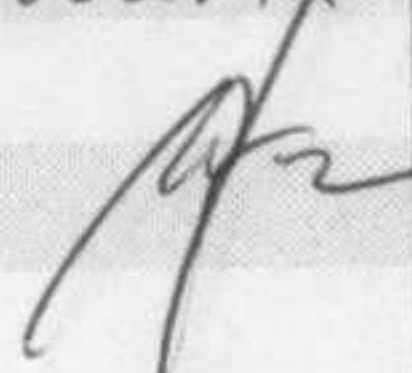
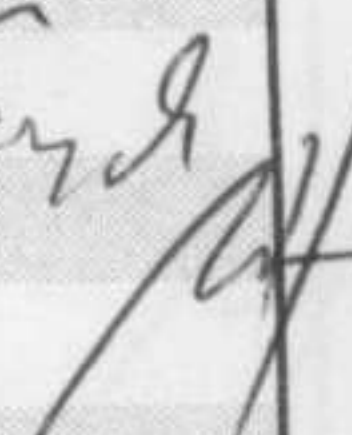
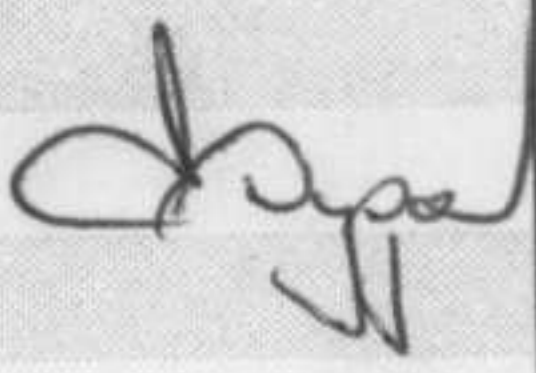
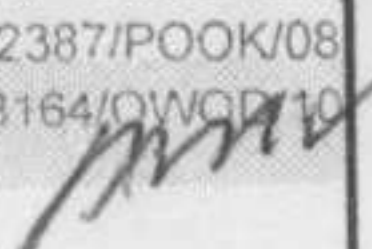
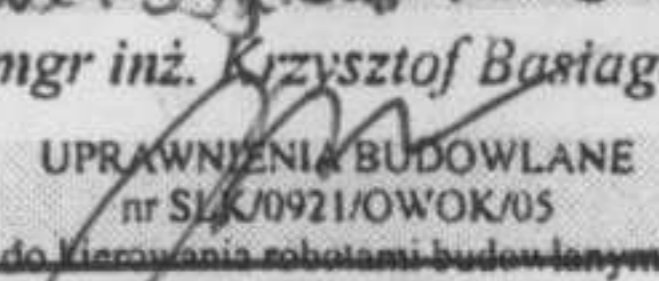
**Wpisy dotyczące realizacji robót budowlanych i ich przebiegu**

Data wpisu	Imię, nazwisko i wykonywana funkcja oraz nazwa jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje osoba dokonująca wpisu	Uwagi, stwierdzenia, polecenia upoważnionych osób oraz podpis osoby dokonującej wpisu
27.09.2011	✓ Andrzej Dęgon Kierownik Budowy	2 dniem dzisiejszym przygotowano obmiar i kierownik budowy. Trwa roboty ziemne związane z przygotowaniem pod bieżnię do pełni realizacji. Trwa montaż oraz planowanie KIEROWNIK BUDOWY <i>[Podpis]</i>
3.10.2011	Andrzej Dęgon Kierownik budowy	Zplanowano do odbioru wykonanej drenaż, trwa montaż obwodu betonowego na trasie KIEROWNIK BUDOWY <i>[Podpis]</i> mgr inż. Andrzej Dęgon konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń nr 131/2001
6.10.2011	Krzysztof BASIAGA Inżynier Nadzoru	Odebrano roboty j.w. Proszę o oszacowanie kosztów i przedłożenie projektu BTD KIEROWNIK BUDOWY <i>[Podpis]</i> mgr inż. KRZYSZTOF BASIAGA Uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robót budowlanych bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno - budowlanej Nr upr. SLK/0921/OWOK/05. SLK/2387/POOK/03 Uprawnienia spec. drogowej SLK/3164/OWOD/10
10.10.2011	Andrzej Dęgon Kierownik budowy	Zplanowano do odbioru palbudoz z kruszyc. Proszę o wyrobienie z podły na wykonanie płyt betonowych. Odebrano robót KIEROWNIK BUDOWY <i>[Podpis]</i> mgr inż. Andrzej Dęgon konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń nr 131/2001
10.10.2011	KRZYSZTOF BASIAGA Inżynier Nadzoru	Odebrano palbudoz z kruszyc, mierną betonową. Proszę o przedstawienie przebiegu betonu po betonowaniu. KIEROWNIK BUDOWY <i>[Podpis]</i> mgr inż. KRZYSZTOF BASIAGA Uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robót budowlanych bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno - budowlanej Nr upr. SLK/0921/OWOK/05. SLK/2387/POOK/03 Uprawnienia spec. drogowej SLK/3164/OWOD/10



STAROSTWO POWIATOWE  
w Bieruniu  
43-155 BIERUŃ, ul. Jagielly 1  
- 23 -  
pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

Wpisy dotyczące realizacji robót budowlanych i ich przebiegu



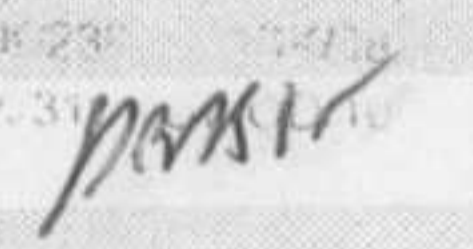
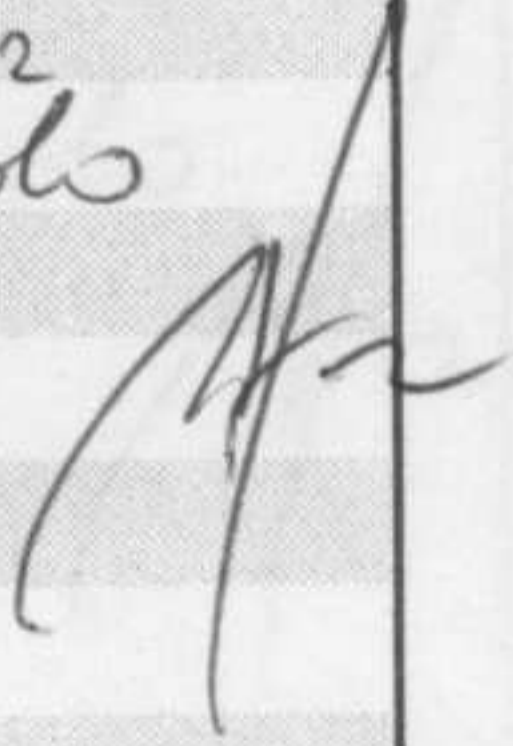
Data wpisu	Imię, nazwisko i wykonywana funkcja oraz nazwa jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje osoba dokonująca wpisu	Uwagi, stwierdzenia, polecenia upoważnionych osób oraz podpis osoby dokonującej wpisu
10.11. 2011	KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH Włodzimierz Jasica upr. bud. nr 47/98	Zobudowano tablice sterowania oswietleniem 
18.11. 2011	KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH Włodzimierz Jasica upr. bud. nr 47/98	Wykonano pomiar ochrony. Podano krytykę. Zysaniem zachowanie urobku elektrycznego 
18.11. 2011	ANDRZEJ DYGAŃ KIER. BUDOWY	ZGŁASZAM DO ODBIORU ZAKOŃCZENIE ROBÓT BUDOWA BOISKA SPORTOWEGO. TEREN UPRAZNIĘTO I PRZYWRÓCONO DO NALEŻYCEGO STANU 
8.XII 2011	Krzysztof Basiaga - Inżynier Nadzoru -	Odebrano roboty konieczne zgodnie z projektem odlepisu. mgr inż. KRZYSZTOF BASIAGA Uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robót budowlanych bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno - budowlane Nr upr. SLK/0921/OWOK/05. SLK/2387/POOK/08 Uprawnienia spec. drogowej SLK/3164/OWOD/10 
28.11. 2011	K. Basiaga - Inżynier Nadzoru	Wykonanie robót ziemnych oraz utwardzenie krawężni kamiennymi części podjazdowej parkingowej odświetlenia i pobudowania - zgodnie z planem projektowanego zagospodarowania terenu mgr inż. Krzysztof Basiaga UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr SLK/0921/OWOK/05 do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej 



STAROSTWO POWIATOWE  
w Bieruniu  
43-155 BIERUŃ, ul. Jagielly 1  
- 23 -

pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

Wpisy dotyczące realizacji robót budowlanych i ich przebiegu

Data wpisu	Imię, nazwisko i wykonywana funkcja oraz nazwa jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje osoba dokonująca wpisu	Uwagi, stwierdzenia, polecenia upoważnionych osób oraz podpis osoby dokonującej wpisu
24. 10. 2011	KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH  Włodzimierz Jasica upr. bud. nr 47/98	Kopiecignie robót elektrycznych. Wykonano wykop pod kabel zasilający i wciągnięto przewód.  
25. 10 2011	ANDRZEJ DYGON KIER. BUDOWY	W DNIU DRZIEŚCIEM WYKONANO PRACIEŻNIĘ ŻELAZNOBETONOWĄ NA BOISKU - PROSZĘ O ODBIÓR  KIEROWNIK BUDOWY  mgr inż. Andrzej Dygon konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń nr 131/2001
26. 10 2011	Krzysztof Basiaga Inż. Budowlany	Odebrałem na wiersznie polecenia: nową drogę o przygotowanie dokumentacji materiałowej.  mgr inż. KRZYSZTOF BASIAGA Uprawnienia budowlane do projektowania kierowania i nadzorowania robót budowlanych bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno - budowlanej Nr upr. SLK/0921/OWOK/05 - SLK 23/05 - 131/05 Uprawnienia spec. drogowej SLK 31/05 - 131/05 
27. 10 2011	KIEROWNIK ROBÓT ELEKTRYCZNYCH  Włodzimierz Jasica upr. bud. nr 47/98	Ułożono kabel zasilający. Zabudowano fundamenty. Zabudowano słupy wraz z oporami. Zplątan do oddzielenia  







BA-7351/55/Lę/2008

URZĄD MIASTA ŁĘDZINY  
Kancelaria Ogólna

Wpł. 2008 -06- 0 4

L.dz. 1583/08 Ilość zat. ....

Podpis .....

BN  
04.06.08

Bieruń, dnia 2 czerwca 2008 r.

**DECYZJA NR 72/Lę/2008**  
**o pozwoleniu na budowę**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Piotra Renke działającego w imieniu Gminy Łędziny

**ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY OPRACOWANY PRZEZ:**

**mgr inż. arch. Barbarę Konieczną** posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 3/05/SLOKK oraz będącą członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Architektów,

**mgr inż. Marka Czarneckiego** posiadającego uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej nr SLK/0603/POOK/04 oraz będącego członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

**mgr inż. Małgorzatę Puc** posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr SLK/OKK/7131.7132/0761/05 oraz będąca członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

**mgr inż. Artura Stanika** posiadającego uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr SLK/OKK/7131/1106/05 oraz będącego członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

**mgr inż. Mirosława Kunę** posiadającego uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr SLK/OKK/7131.7132/1072/05 oraz będącego członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

**mgr inż. Sebastiana Gajkę** posiadającego uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych nr 238/02 oraz będącego członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

**mgr inż. Tomasza Siekanowicza** posiadającego uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr SLK/0248/POOS/03 oraz będącego członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

**ORAZ**

**UDZIELAM GMINIE ŁĘDZINY POZWOLENIA NA ROZBUDOWĘ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W ŁĘDZINACH O SAŁĘ GIMNASTYCZNĄ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ REKREACYJNO-SPORTOWĄ, SEGMENTEM DYDAKTYCZNYM ORAZ MODERNIZACJĄ CZĘŚCI INSTANIEJĄCEJ SZKOŁY WRAZ Z DROGAMI WEWNĘTRZNYMI, PARKINGAMI, SIECIAMI KANALIZACJI DESZCZOWEJ, SANITARNEJ, WODOCIAĞOWEJ I ELEKTROENERGETYCZNEJ NA PARCELACH 630/36, 633/38, 2451/36, 634/39, 2526/35, 1348/39 W ŁĘDZINACH PRZY UL. PADEREWSKIEGO (KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX)**

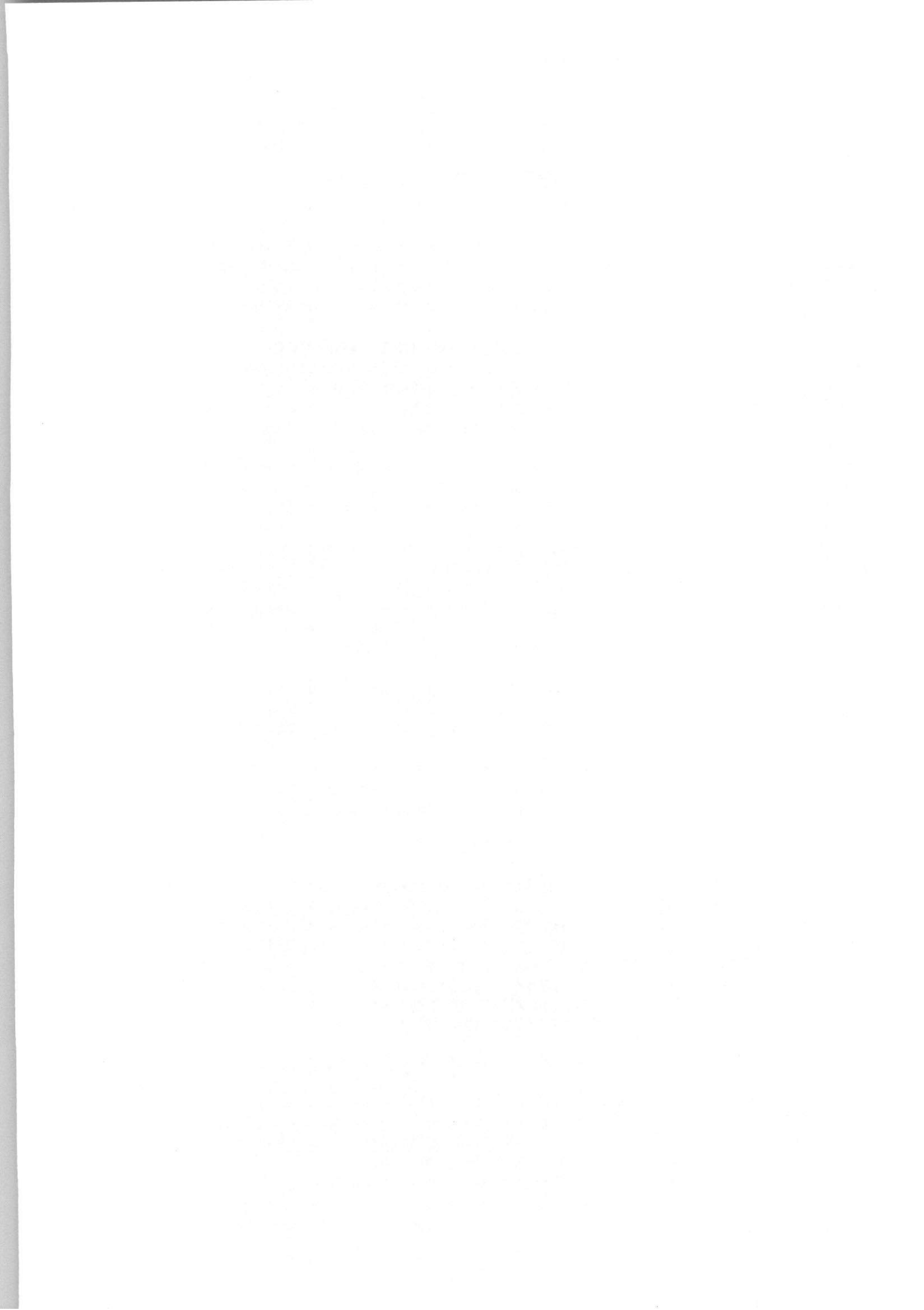
z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

I. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Zgodnie z pismem Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach Nr I.dz.KAT/5140/18/08/Kw z dnia 30 stycznia 2008 r. przedmiotowy obiekt należy zrealizować przy uwzględnieniu możliwości wystąpienia następujących czynników geologiczno-górnicych:

- brak jest obecnie wpływów wywołanych eksploatacją górnicy,
- nie przewiduje się porażenia eksploatacji górnicy,
- nie można wykluczyć wystąpienia deformacji nieciągłych,





- wstrząsy pochodzenia górniczego o amplitudzie przyspieszenia fali drgań do 120 mm/s<sup>2</sup>.
  - 2. Zgodnie z załączonym projektem budowlanym nie przewiduje się zmiany istniejącego poziomu terenu, a realizowana inwestycja nie może zmienić panujących na gruncie stosunków wodnych.
  - 3. Po zakończeniu robót uporządkować plac budowy i doprowadzić teren do stanu wynikającego z planu zagospodarowania.
- II. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
1. roboty winny być prowadzone przez osobę uprawnioną, wykonywane zgodnie z projektem, prawem budowlanym, warunkami technicznymi robót, przepisami BHP i p.poż., z uwzględnieniem dokonanych uzgodnień;
  2. na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554) nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.
- III. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
- IV. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- V. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr 630/36, 633/38, 2451/36, 634/39, 2526/35, 1348/39.

#### UZASADNIENIE:

W dniu 29 lutego 2008 r. Piotr Renke działający w imieniu Gminy Lędziny wystąpił z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 1 w Lędzinach o salę gimnastyczną wraz z infrastrukturą rekreacyjno-sportową, segmentem dydaktycznym oraz modernizacją części istniejącej szkoły wraz z drogami wewnętrznymi, parkingami, sieciami kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej i elektroenergetycznej w Lędzinach przy ul. Paderewskiego na działkach nr 630/36, 633/38, 2451/36, 634/39, 2526/35, 1348/39, dołączając dokumentację budowlaną wraz z oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Dnia 26 marca nałożono na inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości polegających m. in. na niezgodności projektu budowlanego w decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

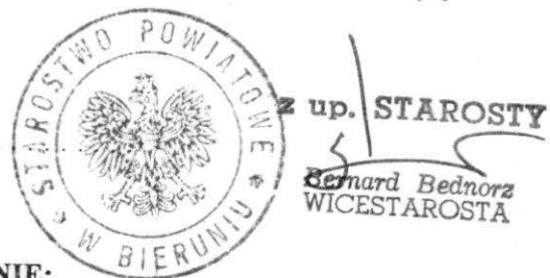
W dniu 25 kwietnia postępowanie zawieszono na wniosek inwestora.

2 czerwca uzupełniono brakujące dokumenty, usunięto nieprawidłowości i jednocześnie złożono wniosek o podjęcie postępowania.

Przedstawiona dokumentacja spełnia wymagania ustawy Prawo budowlane, decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego nr GPN-7331/2/34-9/07 z dnia 4 marca 2008 r. oraz decyzji zmieniającej decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego nr GPN-7331/2/34-11/07 z dnia 6 maja 2008 r.

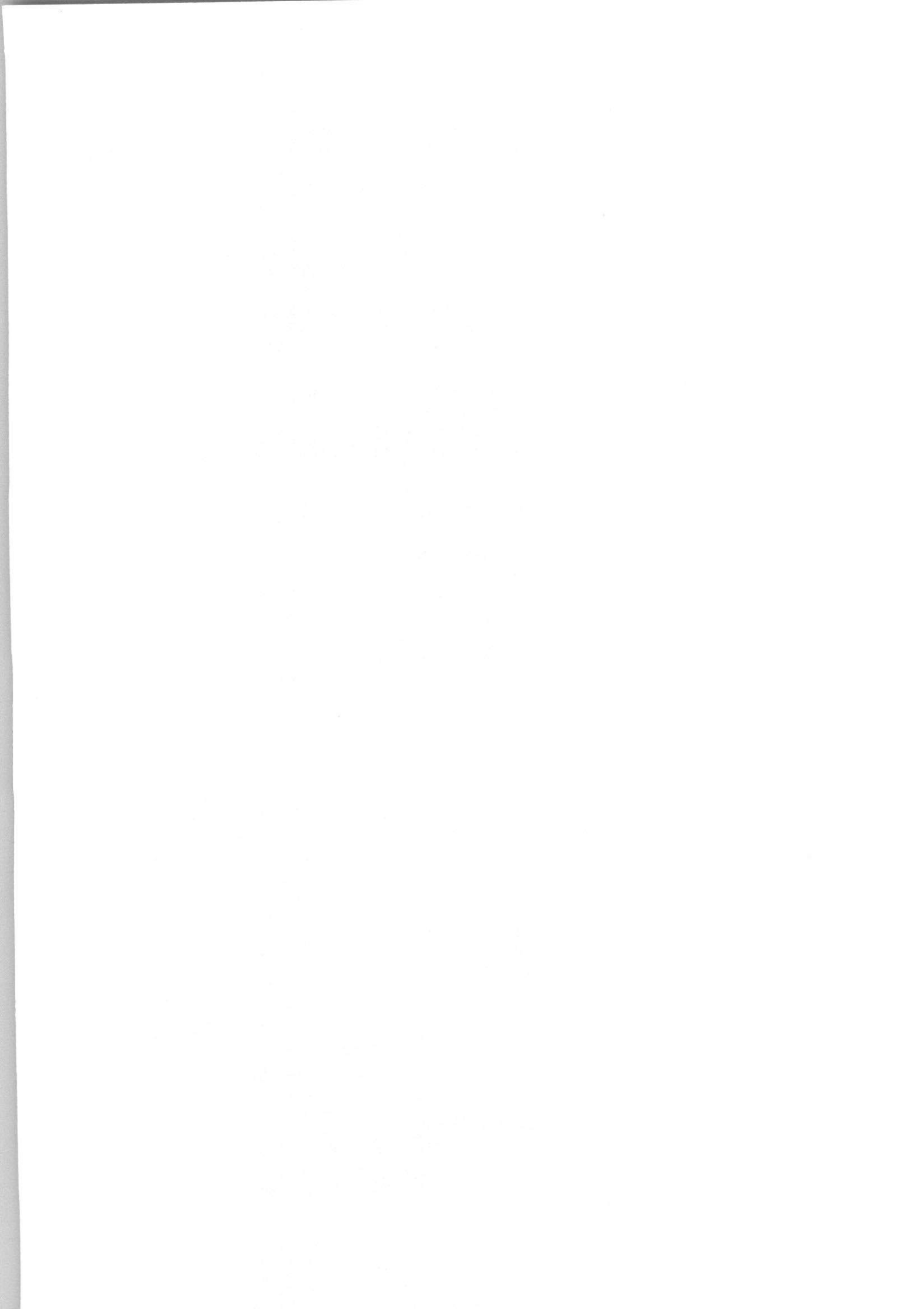
W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie. Odwołanie wnosi się do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Biełuńsko-Lędzińskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.



#### POUCZENIE:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:



- ✓ oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
  - ✓ oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
  - ✓ informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
3. Do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
  4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
  5. **Zgodnie z art. 37 ust. 1 ww. Prawa budowlanego decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 2 lata.**

Zatwierdzony projekt budowlany znajduje się do wglądu w Wydziale Budownictwa i Architektury Starostwa Powiatowego w Bieruniu, pok. nr 20, w godzinach pracy Starostwa.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

MŁODSZY REFERENT  
Wydziału Budownictwa  
i Architektury  
*Kostecko*  
Krzysztof Kostecko

**Otrzymują:**

1. Piotr Renke - pełnomocnik  
ul. Świerkłańska 12, 44-200 Rybnik
2. Gmina Łędziny  
ul. Łędzińska 55, 43-143 Łędziny
3. Burmistrz Miasta Bierunia
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
5. a/a.





Bieruń, dnia 9 lipca 2009 r.

BA-7351/75/Lę/2009

## DECYZJA NR 78/Lę/2009 o zmianie pozwolenia na budowę

Na podstawie art. 104 i 154 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lędziny o zmianę pozwolenia na budowę

**zmieniam – w części konstrukcyjno-budowlanej oraz instalacyjnej projektu budowlanego - decyzję Starosty Bieruńsko-Lędzińskiego nr 72/Lę/2008 z dnia 2 czerwca 2008 r. udzielającą Gminie Lędziny pozwolenia na rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 1 w Lędzinach o salę gimnastyczną wraz z infrastrukturą rekreacyjno-sportową, segmentem dydaktycznym oraz modernizacją części istniejącej szkoły wraz z drogami wewnętrznymi, parkingami, sieciami kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej i elektroenergetycznej na działkach nr 630/36, 633/38, 2451/36, 634/39, 2526/35, 1348/39 w Lędzinach przy ul. Paderewskiego oraz**

6/2009

**zatwierdzam zamienny projekt budowlany opracowany przez:**

**mgr inż. Rufina Szafrona** posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej nr 652/76 oraz w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 77/75 i będącego członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

**mgr inż. Błażeja Migułę** posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr SLK/2264/POOE/08 i będącego członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**Warunki realizacji inwestycji zawarte w decyzji nr 72/Lę/2008 z dnia 2 czerwca 2008 r. pozostają bez zmian.**

### Uzasadnienie:

W dniu 2 czerwca 2008 r. decyzją nr 72/Lę/2008 Starosta Bieruńsko-Lędziński udzielił Gminie Lędziny pozwolenia na rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 1 w Lędzinach o salę gimnastyczną wraz z infrastrukturą rekreacyjno-sportową, segmentem dydaktycznym oraz modernizacją części istniejącej szkoły wraz z drogami wewnętrznymi, parkingami, sieciami kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej i elektroenergetycznej na działkach nr 630/36, 633/38, 2451/36, 634/39, 2526/35, 1348/39 w Lędzinach przy ul. Paderewskiego. W związku z planowanymi zmianami w stosunku do zatwierdzonego projektu, inwestor w dniu 29 czerwca 2009 r. wystąpił o zmianę pozwolenia na budowę, dołączając do wniosku zamienny projekt budowlany.

Złożone dokumenty spełniają wymogi ustawy Prawo budowlane oraz są zgodne z decyzją ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego nr GPN-7331/2/34-9/07 z dnia 4 marca 2008 r.

W związku z powyższym rozstrzygnięto jak w sentencji niniejszej decyzji.



z up. Starosty

*E. Drobczyńska*  
**inż. Ewa Drobczyńska**  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
BUDOWNICTWA I ARCHITECTURY

### Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie. Odwołanie wnosi się do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Bieruńsko-Lędzińskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

2. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ww. Prawa budowlanego decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Zatwierdzony projekt budowlany znajduje się do wglądu w Wydziale Budownictwa i Architektury Starostwa Powiatowego w Bieruniu, pok. nr 20, w godzinach pracy Starostwa.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie  
art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.  
o opłacie skarbowej

MŁODSZY REFERENT  
Wydziału Budownictwa  
i Architektury  
*Krzysztof Kosciuszko*

**Otrzymują:**

1. Gmina Łędziny  
ul. Łędzińska 55, 43-143 Łędziny
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

BA-Lę.6740.81.2011

Bieruń, dnia 22 lipca 2011 r.

**DECYZJA NR 78/Lę/2011**  
**o zmianie pozwolenia na budowę**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lędziny o zmianę pozwolenia na budowę

**zmieniam - w części projektu budowlanego - decyzję Starosty Bieruńsko-Lędzińskiego nr 72/Lę/2008 z dnia 2 czerwca 2008 r., zmienioną decyzją Starosty Bieruńsko-Lędzińskiego nr 78/Lę/2009 z dnia 9 lipca 2009 r., zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą Gminie Lędziny pozwolenia na rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 1 w Lędzinach o salę gimnastyczną wraz z infrastrukturą rekreacyjno-sportową, segmentem dydaktycznym oraz modernizacją części istniejącej szkoły wraz z drogami wewnętrznymi, parkingami, sieciami kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej i elektroenergetycznej na działkach nr 630/36, 633/38, 2451/36, 634/39, 2526/35, 1348/39 w Lędzinach przy ul. Paderewskiego.**

**Ponadto zatwierdzam zamienny projekt budowlany opracowany w kwietniu 2011 r. przez:**  
**mgr inż. arch. Barbarę Konieczną-Yong** posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej nr 3/05/SLOKK i będącą członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Architektów,  
**mgr inż. Marka Czarneckiego** posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr SLK/0603/POOK/04 i będącego członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,  
**mgr inż. Artura Stanika** posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr SLK/1106/POOE/05 i będącego członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**Warunki realizacji inwestycji zawarte w decyzji nr 72/Lę/2008 z dnia 2 czerwca 2008 r. pozostają bez zmian.**

**Uzasadnienie:**

W dniu 2 czerwca 2008 r. decyzją nr 72/Lę/2008 Starosta Bieruńsko-Lędziński udzielił Gminie Lędziny pozwolenia na rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 1 w Lędzinach o salę gimnastyczną wraz z infrastrukturą rekreacyjno-sportową, segmentem dydaktycznym oraz modernizacją części istniejącej szkoły wraz z drogami wewnętrznymi, parkingami, sieciami kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej i elektroenergetycznej na działkach nr 630/36, 633/38, 2451/36, 634/39, 2526/35, 1348/39 w Lędzinach przy ul. Paderewskiego. Decyzją nr 78/Lę/2009 z dnia 9 lipca 2009 r. powyższe pozwolenie zmieniono.

Przepis art. 36a ust. 1 Prawa budowlanego stanowi, że „istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego [...] jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę”. Dlatego też w związku z planowanymi zmianami w stosunku do zatwierdzonego projektu, inwestor w dniu 19 lipca 2011 r. wystąpił o zmianę pozwolenia na budowę.

Starosta uznał, że złożony projekt budowlany jest kompletny, spełnia wymagania ustawy Prawo budowlane, decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego nr GPN-7331/2/34-9/07 z dnia 8 marca 2008 r. oraz został opracowany i sprawdzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane.

W związku z powyższym rozstrzygnięto jak w sentencji niniejszej decyzji.



z up. STAROSTY


Henryk Barcik  
WICESTAROSTA

**Pouczenie:**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie. Odwołanie wnosi się do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Bieruńsko-Lędzińskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.
2. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ww. Prawa budowlanego decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Zatwierdzony projekt budowlany znajduje się do wglądu w Wydziale Budownictwa i Architektury Starostwa Powiatowego w Bieruniu, ul. św. Kingi 1, pok. nr 227, w godzinach pracy Starostwa.

*Zwalnia się z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.*

ZASTĘPCA NACZELNIKA  
Wydziału Budownictwa  
i Architektury  
  
mgr Krzysztof Kostecki

**Otrzymują:**

1. Burmistrz Miasta Łęczyny  
ul. Łędzińska 55, 43-143 Łęczyny

**do wiadomości:**

2. Burmistrz Miasta Bierunia  
(na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo budowlane)
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a